



Onderwerp

Ruimtelijk Economische Visie Zuidelijk en Oostelijk Flevoland

Registratienummer
852859

Datum
26 juni 2009

Auteur
drs. G.J. van Otterlo
Afdeling/Bureau
EZ

Openbaarheid
Passief openbaar

Portefeuillehouder
Greiner, A.L.

~~Vergadering Commissie Werken~~

Bestuur WERC

~~17 september 2009~~

1-10-09

Doel van deze notitie

1. De Commissies te informeren inzake de uitkomsten van een door Ecorys uitgevoerde verkenning naar de synergie tussen de Schaalsprong Almere en de ontwikkeling van de Luchthaven Lelystad en de ruimtelijk economische consequenties hiervan voor Zuidelijk en Oostelijk Flevoland.
2. De Commissies te vragen een visie te geven op bijbehorende nota Ruimtelijk Economische Visie Zuidelijk en Oostelijk Flevoland (Docuivit 857848) en het daarin vervatte GS standpunt, waarvan de strekking is dat a) een majeure en breed geschakeerde inspanning nodig zal zijn om een substantiële werkgelegenheid op de luchthaven te genereren en b) provinciale regie geboden is bij het voorkomen van overschotten aan bedrijventerrein en bij de afstemming van bedrijventerreinen van regionaal belang.

Inleiding

1. Inleiding

In het Omgevingsplan Flevoland worden de werklocaties Larserpoort / Luchthaven en A6/A27 als locaties van bovenlokaal belang aangemerkt, behorend tot de speerpuntgebieden Almere en Luchthaven Lelystad. Via deze speerpuntgebieden wil de provincie actief betrokken zijn bij de ontwikkeling van genoemde bedrijventerreinen. De huidige inzet in de speerpunten vergt nader inzicht terzake het ontwikkelen van locaties voor werken in Zuidelijk en Oostelijk Flevoland. Wat daarbij voorkomen moet worden, is dat er op enig moment tekorten dan wel overschotten aan bedrijventerrein ontstaan. Een regiefunctie van de provincie komt hier nadrukkelijk bij in beeld.

Dit laatste spoort overigens nauw met de visie van het rijk op de regiefunctie van provincies waar het om de ontwikkeling en het op orde doen houden van bedrijventerreinen gaat. Binnenkort zal het Convenant Bedrijventerreinen 2010 - 2020 tussen Rijk, IPO en VNG getekend worden waarin de regiefunctie van provincies terzake planning en herstructurering van bedrijventerreinen wordt verankerd. In verband hiermee hebben op 8 september 2008 GS aan Ecorys opdracht gegeven de potentiële synergie tussen de Schaalsprong van Almere en de mogelijke ontwikkeling van Luchthaven Lelystad in beeld te brengen alsmede de ruimtelijk economische consequenties hiervan voor Zuidelijk en Oostelijk Flevoland in termen van werkgelegenheid en werklocaties. Het onderzoek is ambtelijk begeleid door de gemeenten en de KVK, onder leiding van de provincie.

Op 7 april 2009 is het eindrapport verschenen. Eind mei 2009 heeft de provincie hierover bestuurlijk overleg afgerond met de gemeenten Lelystad, Almere, Dronten en Zeewolde.

De onderzoeksuitkomsten spitsen zich toe enerzijds op de te verwachten toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden van de luchthaven en de daarmee veronderstelde, direct dan wel indirect verbonden werkgelegenheid en anderzijds op de vraag/aanbodontwikkeling ten aanzien van werklocaties in Zuidelijk en Ooste-

Nota Discussie

Akkoord:

Portefeuillehouder		Med. FIN/P&O
Secretaris	Bureauhoofd	Prog.manag.
Directeur	Delegatied.	Overige

lijk Flevoland.

Het probleem

1. De rapportage van Ecorys maakt duidelijk dat zonder een krachtige inzet en lobby door overheden en bedrijfsleven, de directe en indirecte werkgelegenheidseffecten van de luchthaven aan de bescheiden kant zullen blijven. In de rapportage worden mogelijkheden voor deze inzet aangereikt. Los van het werkgelegenheidseffect, is de betekenis van de luchthaven buitengewoon groot wanneer men de ontwikkeling daarvan in verband brengt met de hiermee gepaard gaande ontsluitende infrastructuur, imagooversterking en structuurversterkende bedrijfsvestigingen.
2. Voorts geeft de rapportage van Ecorys indicaties omtrent het divergeren van de planning van bedrijventerreinen en de uitgifte daarvan. Met andere woorden, op termijn is de (te voorkomen) kans aanwezig dat er teveel bedrijventerrein aangeboden wordt. Voor Almere is dit laatste echter nauwelijks van toepassing.

Het speelveld

- Schipholgroep (eigenaar luchthaven Lelystad) en homecarrier Air France / KLM
- Gemeenten Lelystad, Almere, Zeewolde en Dronten
- Het rijk
- Maatschappelijke organisaties

Rol van onze provincie

1. Rol bij de ontwikkeling van de luchthaven Lelystad: stimuleren en coördineren.
2. Rol terzake bedrijventerreinen: regie

Op grond van de nota + de bijlage in de vorm van de rapportage van Ecorys wordt u gevraagd zich uit te spreken over de volgende vragen:

- Kunt u uw visie geven op het standpunt van GS terzake de ontwikkeling van de Luchthaven Lelystad)
- Kunt u uw visie geven op een geaccentueerde provinciale regie terzake bedrijventerreinen?

Politieke context

Spanning tussen de noodzaak van korte termijn investeringen binnen de PKB i.v.m. draagvlak en openhouden / reserveren van lange termijn strategische reserve voor Schiphol.

Het vervolg

Verder informatie

- Nota Ruimtelijk Economische Visie Zuidelijk en Oostelijk Flevoland (857848)

Advies commissie

De commissie concludeert dat de nodige overwegingen zijn meegegeven, maar op hoofdlijnen het college steunt in de ingezette koers. Op onderdelen komt dit op latere momenten nog terug naar de commissie.