



Onderwerp

Aanpak doorontwikkeling Mobiliteit en Infrastructuur Testcentrum (MITC)

Kern mededeling:

Het college heeft op 1 november 2023 aan Provinciale Staten toegezegd, dat zij voor de zomer van 2024 via een mededeling worden geïnformeerd over de beoogde aanpak voor de verdere ontwikkeling van het MITC. Deze mededeling licht de aanpak van de doorontwikkeling toe.

Mededeling:

Op 10 juli 2023 is het bestemmingsplan voor het MITC door de gemeente Noord-oostpolder en op 19 juli 2023 de partiële herziening door de provincie (#3114676) vastgesteld. Bij mededeling van 30 mei 2023 (#3114765) is Provinciale Staten daarnaast geïnformeerd over de aan het bestemmingsplan en de partiële herziening ten grondslag liggende overeenkomsten en de afspraken die van belang zijn voor de provincie.

De vaststelling van het bestemmingsplan en de partiële herziening maken de realisatie van het MITC mogelijk en de beoogde verplaatsing van het bestaande RDW-Testcentrum en de politie oefenschool. Op dit moment loopt de beroepsprocedure bij de Raad van State van het bestemmingsplan en lopen de gesprekken voor de grondverwerving.

Met de aanwezigheid van de reeds op het MITC-terrein gevestigde partners NLR (Koninklijk Nederlands Lucht- en Ruimtevaartcentrum) met zijn Drone Centre, de DNW (Duits Nederlandse Windtunnels) en de genoemde verplaatsing van de RDW (Rijksdienst voor het Wegverkeer) wordt het MITC het kennis- en testcentrum waar voer- en vliegtuigen voor de toekomst worden ontwikkeld, getest en gecertificeerd. Samen met de provincie, gemeente Noordoostpolder, het Rijk en de gevestigde bedrijven leidt dit tot een unieke samenwerking binnen Noordelijk Flevoland die in een veel groter gebied tot economische structuurversterking leidt, maar ook ongekende mogelijkheden geeft voor verduurzaming, innovatie en onderwijs. Dit is de beoogde doorontwikkeling waaraan door de partners wordt gewerkt, parallel met de voorbereiding van de realisatie van het MITC.

Aanpak doorontwikkeling

Na de vaststelling van het bestemmingsplan is de afgelopen periode in drie hoeken gewerkt aan de doorontwikkeling, die in deze mededeling worden behandeld:

1. Economische ontwikkeling van het MITC
2. Onderwijs en kennisinstellingen
3. Innovatie en testfaciliteiten

Door de lopende beroepsprocedure bij de Raad van State is nog niet gestart met realisatie van de testbaan en de politieoefenschool. Daarom zal bij de doorontwikkeling sprake zijn van een groeimodel, waarbij de mogelijkheden worden uitgebreid als de testbaan en de politieoefenschool er liggen.

Parallel worden er stappen gezet naar de doorontwikkeling van het MITC. Daarbij worden ook het aantal betrokken partijen uitgebreid. Zo komt er binnenkort een samenwerkovereenkomst met TNO/Marq (een onderzoeks- en innovatiecentrum op de automotive campus in Helmond) en zijn er ook gesprekken met Defensie. Tevens wordt er door de partijen gezamenlijk opgetrokken richting klanten.

Registratienummer

3271954

Datum

9 juli 2024

Expertiseteam

ETGO

Openbaarheid

Openbaar

Portefeuillehouder

Reus, J. de

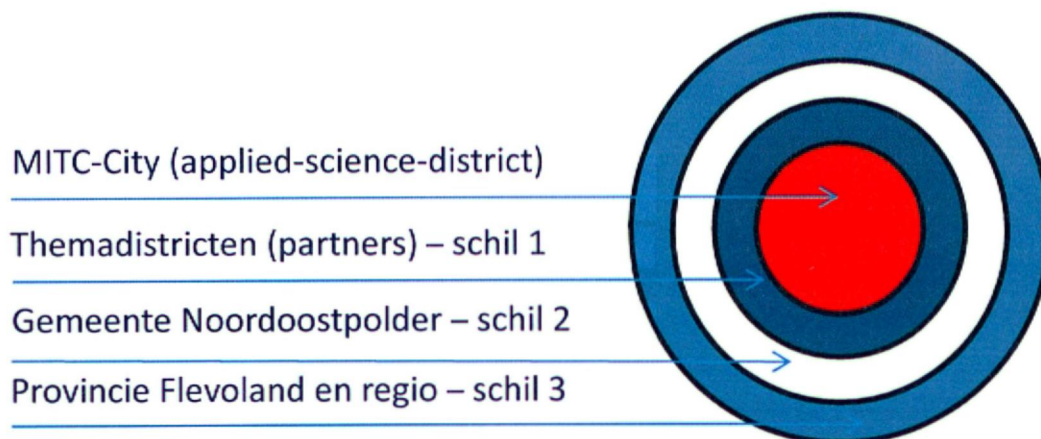
Ter kennisname aan PS en

burgerleden

Ad 1. Economie en bedrijvigheid

Het bestemmingsplan is het ruimtelijke kader voor de economische doorontwikkeling van het MITC. Dit kader wordt nu samen met de partners verder ingevuld, door te bepalen welk type bedrijvigheid een plek kan krijgen op welke locatie binnen het MITC terrein. Dit is nodig omdat de ruimte voor vestigen van bedrijvigheid in de nabijheid van de partners relatief schaars is. Met het oog op de relatief schaarse ruimte en voor de unieke karakteristieken en behoud van meerwaarde van het MITC, hebben de partners een gezamenlijk afwegingskader opgesteld. Hiermee kunnen de partners gezamenlijk bepalen welke toegevoegde waarde nieuwe bedrijvigheid moet bieden aan de gezamenlijke doelstellingen van het MITC en welke vestigingsvoorwaarden hieraan worden verbonden. Dit kan door het beschikbaar stellen van grond, maar kan ook in de vorm van het bieden van kantoor- en bedrijfsfaciliteiten. Er hebben zich al bedrijven gemeld die interesse hebben om zich te vestigen op het MITC terrein. Een voorbeeld daarvan is Roger Energy, een bedrijf dat één van de koplopers is in de levering en toepassing van groene waterstof.

Om ruimtelijk invulling te geven aan de beschreven ambitie worden 'schillen' onderscheiden waarbinnen bedrijven zich kunnen vestigen, op basis van het gezamenlijke afwegingskader van de partners. Verder wordt gekeken of er mogelijkheden zijn een gebouw/faciliteit te realiseren voor start-ups, scale-ups en onderwijs. Op dit moment wordt in de opstart het MITC-paviljoen gebruikt. Onderstaande afbeelding geeft conceptueel de schillen weer die worden onderscheiden.



MITC City

De kracht en de meerwaarde van de samenwerking komt tot uiting in het hart van het MITC in de vorm van MITC-City. Naast de kracht van de partners als individu heeft de unieke combinatie en het MITC als cluster wederkerend ook een grote meerwaarde voor de partners, de samenwerkende bedrijvigheid en de geformuleerde ambities. Dit kan tot uiting komen in het "ontmoeten" in het hart van het plangebied in MITC-City. Een plek voor het betrekken van het onderwijs en onderzoek, een gedeelde testomgeving en gedeelde faciliteiten, maar ook voor het aantrekken van externe kennis en bedrijvigheid. Deze faciliteiten kunnen daarnaast ook bijdragen aan de ontmoeting en de onderwijspartners evenals het huisvesten van eventuele bedrijvigheid in de vorm van start-ups, scale-ups, e.d. die van toegevoegde waarde zijn voor het MITC. Daarnaast kan gezamenlijk ook worden bepaald welke gezamenlijke en gedeelde (test)faciliteiten een plek moeten krijgen in MITC-City.

Themadistricten schil 1

Rondom het MITC-City worden verschillende themadistricten ontwikkeld op basis van de specifieke werkvelden en corebusiness van de partners, die kunnen worden bediend binnen het MITC. Wanneer er sprake is van een toegevoegde waarde voor één van de partners van het MITC en het MITC in het algemeen, dan kan nieuwe bedrijvigheid een plek krijgen binnen een van de themadistricten. Als "hoofdgebruiker" kunnen de partners zelf een afweging maken in de voorwaarden en eisen

die ze willen stellen aan bedrijven die interesse hebben om zich te vestigen in het betreffende themadistrict. Hierbij zijn meerwaarde voor het MITC en de bijdrage aan innovatiekracht van het MITC belangrijke voorwaarden waar in ieder geval aan moet worden voldaan. Daarnaast kan het ook een overweging zijn om specifieke kennis of bedrijvigheid een plaats te bieden binnen een themadistrict om op die manier het betreffende district te versterken en ook mogelijke meerwaarde te creëren voor de bedrijvigheid van de partner zelf. De themadistricten die nu in beeld zijn en verder worden uitgewerkt samen met de partners, zijn het air-district (NLR), aero-district (DNW), automotieve district (RDW), ability-district (politie) en het solar-district & Energy-district (NLR/RDW).

Gemeente Noordoostpolder schil 2

Partijen die graag gebruik willen maken van de faciliteiten van het MITC maar niet in aanmerking komen om zich op het terrein van het MITC zelf te vestigen, kunnen zich elders in de gemeente Noordoostpolder vestigen. De gemeente Noordoostpolder werkt aan een uitwerking van haar economisch beleid en vestigingsbeleid. De (toekomstige) bedrijventerreinen bij Marknesse en Emmeloord zijn hier de aangewezen plek voor. Op die manier kunnen deze bedrijven toch gebruik maken van de meerwaarde van het MITC in de nabijheid van hun bedrijfslocatie.

Provincie Flevoland en Regio schil 3

De provincie Flevoland zet vanuit het Nieuw Economisch Beleid, en ook met het EZK Programma Werklocaties (of Programma Ruimte voor Economie), sterk in op ecosysteemontwikkeling en probeert innovatiecluster- en campusontwikkeling te faciliteren en stimuleren. Flevoland kent inmiddels op verschillende niveaus diverse ecosysteemontwikkelingen. Een belangrijk deel van deze (netwerk)clusters en campussen leunen op de (door)ontwikkeling van bedrijventerreinen en kantoren. Met de doorontwikkeling van het MITC vormt dit ook een belangrijk cluster ecosysteemontwikkeling.

Ad 2 Onderwijs en kennis

Voor de gezamenlijke invulling van de hoek 'onderwijs en kennisinstellingen' door MITC-partners, kennisinstellingen, provincie en gemeente heeft Birch in nauwe samenwerking met een begeleidingsgroep een Whitepaper "Het MITC: kansen voor domein overstijgende samenwerking in onderwijs en onderzoek" gemaakt. Het is bedoeld ter inspiratie op basis van succesvolle modellen van samenwerking met een focus voor toegepast onderzoek.

Op basis van het rapport worden gezamenlijke activiteiten bepaald en worden er stappen gezet om te komen tot een kennishub op het MITC. Het inrichten van de kennishub gebeurt middels een groeimodel. In de kennishub komen studenten in aanraking met nieuwe technologieën en gaan aan de slag met uitdagende vraagstukken. Onderzoekers gaan gezamenlijk aan de slag om hun vragen een stap verder te brengen. Elementen van zo'n kennishub kunnen zijn:

- Studenten, stages en afstudeeronderzoek. Waaronder het faciliteren van studentprojecten. Opdrachten vanuit partners voor studenten, deelnemen aan bedrijvenmarkten, organiseren van bijeenkomsten en van hackatons.
- Onderzoek en datafaciliteiten. Inventariseren van onderwerpen en fondsen voor gezamenlijk onderzoek. Gezamenlijk onderzoeksvoorstel schrijven en indienen.
- Faciliteren van startups. Inventariseren van opzet incubatorprogramma.
- Community vorming. Gezamenlijke communicatie naar specifieke doelgroepen, mede via het upgraden van de website tot een wervend middel.

Momenteel wordt de programmering verder uitgewerkt om tot deze kennishub te komen, samen met de MITC-partners op het terrein en onderwijsinstellingen Firda en Windesheim.

Gestart wordt met activiteiten in het najaar, zoals studentexcursies op locatie, masterclasses, studentprojecten en samenwerking met relevante opleidingen en minoren, en activiteiten voor communityvorming zoals een actuele website voor studenten en deelname aan bedrijvenmarkten

Mededeling

Bladnummer

4

Registratienummer

3271954

onder de vlag van het MITC. De kennishub activiteiten gaan vanaf dit najaar onder andere plaatsvinden in de tijdelijke campusvoorziening op het MITC. In het najaar wordt het commitment en samenwerking uitgebreid met Firda en Windesheim en worden afspraken gemaakt voor onder andere gezamenlijke onderzoeksprojecten met lectoraten, practoraten en expertisecentra voor de langere termijn. Het groeimodel bestaat uit het committeren van meer kennisinstellingen aan de kennishub MITC.

De kennishub is onderdeel van een bredere campusontwikkeling. De campus is de plek waar onderzoekers, studenten en bedrijfsleven samenkomen en is de synergie van de drie hoeken economische ontwikkeling (bedrijvigheid), onderwijs en kennis (kennishub) en innovatie (R&D-faciliteiten) en de kennishub van het MITC fysiek vorm krijgt. In de loop van de tijd zullen daar stappen worden gezet om tot verbreding te komen, en gesprekken te voeren over de mogelijkheden ook richting het Rijk in aanmerking te komen voor een status als hub voor kennis en technologie.

In de doorontwikkeling van het MITC zal in samenhang met de pijlers van onderwijs en innovatie nader vorm worden gegeven aan bovengenoemde criteria, zodat het MITC in de toekomst en bij een volgende inventarisatie ook als "Rijks" campus wordt aangemerkt en zichtbaar wordt. Om een campus en kennishub zoals hierboven beschreven te kunnen realiseren, vraagt van de provincie financiering en organisatiekracht voor het makelen en schakelen, vergroten van het cluster en aantrekken van nieuwe partners.

Ad 3 Innovatie en testfaciliteiten

Op het MITC terrein is door de huidige partners al een groot aantal testfaciliteiten gerealiseerd. Voor de vraagstukken van nu en in de toekomst is er behoefte aan uitbreiding van de faciliteiten. Te denken valt aan de ontwikkeling van een digicity (een stedelijke testomgeving voor een combi van nieuwe mobiliteitsconcepten) of een emissiekamer/duurzaamheidslab. Ook op het gebied van waterstof is er uitbreiding van testfaciliteiten wenselijk. Hiervoor is een verkenning gestart voor het laten landen van Roger Energy met een waterstoflab op het MITC terrein.

Ook het vestigen van scale-en startups op het MITC-terrein is een aanjager voor innovatie, passend bij de benadering van vestigingsvraagstukken zoals omschreven bij 'economie en bedrijvigheid'. Gezien het groeimodel zal er sprake zijn van keuzes bij de insteek voor uitbreiding van de faciliteiten.

Voorstel middelen doorontwikkeling Provinciale Staten

De gereserveerde middelen bij de provincie voor de doorontwikkeling, zijn bedoeld voor investeringen die bijdragen aan de campusvorming (netwerkontwikkeling en fysieke faciliteiten), het inrichten van bijvoorbeeld een Digicity en als investering voor de investeringsplannen van de MITC-partners om te versnellen en waarde toe te voegen (uitbreiding van testfaciliteiten). Vanaf de tweede helft van 2024 worden de onderdelen verder uitgewerkt en op basis van de verdere uitwerking zal te zijner tijd een voorstel worden gedaan aan Provinciale Staten voor (een deel van) de provinciale middelen voor de doorontwikkeling.

Bijlagen

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de Woo (ja/nee aangeven)