



Onderwerp
Interbestuurlijk toezicht taakstelling huisvesting vergunninghouders tweede helft 2024

Kern mededeling:
Deze mededeling geeft inzicht in de stand van zaken ten aanzien van het onderwerp huisvesting vergunninghouders en de rol van interbestuurlijk toezicht (IBT) op dit dossier. Bij IBT ligt de nadruk op eigen verantwoordelijkheid van de gemeenten. Hierbij wordt vertrouwd op de controle door en verantwoording aan de gemeenteraad. Gedeputeerde Staten voeren het toezicht terughoudend (sober) uit als de uitvoering voldoende is gewaarborgd.

Elk halfjaar krijgt iedere gemeente vanuit het Rijk een taakstelling opgelegd om een aantal vergunninghouders te huisvesten. Dit aantal is gerelateerd aan het aantal inwoners van de gemeente. De provincie Flevoland beoordeelt in het kader van IBT aan het einde van de zogenaamde taakstellingsperiode of de gemeenten de taakstelling hebben gerealiseerd.

De gemeenten Dronten, Lelystad, Noordoostpolder, Urk en Zeewolde zijn beoordeeld als redelijk adequaat (oranje).

Over de gemeente Almere bent u eerder geïnformeerd met de Mededeling PS – Interbestuurlijk toezicht taakstelling huisvesting vergunninghouders tweede helft 2024 gemeente Almere.

Mededeling:
Uitgangspunt is dat de gemeenten de taakstelling inclusief eventuele achterstanden, binnen de taakstellingsperiode moeten realiseren. In de onderstaande tabel staan per gemeente de voorsprong of achterstand uit de voorgaande taakstellingsperiode, de taakstelling voor de eerste helft van 2024, het aantal huisvestingen in deze periode en de achterstand of voorsprong aan het einde van de taakstellingsperiode (30 december 2024).

Gemeente	Stand per 01-07-24	Taakstelling 2024-II	Totaal te realiseren 2024-II	Gerealiseerd t/m 31-12-24	Stand per 01-01-25
Almere	94	211	305	310	-5
Dronten	56	42	98	50	48
Lelystad	43	79	122	54	68
NOP	31	47	78	48	30
Urk	50	21	71	10	61
Zeewolde	28	23	51	24	27
Flevoland	302	423	725	496	229

Gemeente Lelystad en Zeewolde

De gemeenten Lelystad en Zeewolde staan sinds 23 oktober 2024, in het kader van interbestuurlijk toezicht op grond van artikel 124 van de Gemeentewet, voor hun wettelijke taak van het huisvesten van vergunninghouders onder actief toezicht (trede 3 van de interventieladder).

Registratienummer
3367994

Datum
25 februari 2025

Expertiseteam
ETSAWO

Openbaarheid
Openbaar

Portefeuillehouder
Reus, J. de

Ter kennisname aan PS en
burgerleden

Afgesproken was dat zij tot 1 januari 2025 de tijd hadden om de taakstelling inclusief achterstand, te realiseren. Dit is helaas niet gelukt.

Deze gemeenten hebben voor de derde keer achtereenvolgend op het wettelijk peilmoment, zijnde 1 januari 2025, de taakstelling niet gerealiseerd. Daarom verwacht Gedeputeerde Staten dat deze gemeenten uiterlijk 1 mei 2025 een plan van aanpak bij haar aanlevert. In dit plan van aanpak geven de gemeenten aan hoe en met welke acties de taakstelling en de achterstand uiterlijk 1 januari 2026 gerealiseerd worden met een doorkijk naar volgende jaren.

Gemeente Dronten, Noordoostpolder en Urk

De gemeenten Dronten, Noordoostpolder en Urk, staan sinds 12 maart 2024, in het kader van interbestuurlijk toezicht op grond van artikel 124 van de Gemeentewet, voor hun wettelijke taak van het huisvesten van vergunninghouders onder actief toezicht (trede 3 van de interventieladder). Afspraak was dat wanneer de taakstelling op 1 januari 2025 niet is gerealiseerd deze gemeenten per 1 februari 2025 een plan van aanpak aanleveren bij de provincie.

De gemeente Dronten en Urk hebben tijdig het plan van aanpak aangeleverd.

Het plan van aanpak van de gemeente Dronten bevat voldoende maatregelen om de taakstelling inclusief achterstand, op 1 januari 2026 te hebben gerealiseerd.

Over de inhoud van het plan van aanpak is ambtelijk afgestemd met de provincie. Het plan is helder en goed uitgewerkt, en onze feedback is zorgvuldig verwerkt. Het biedt duidelijk inzicht in de maatregelen die de gemeente zal nemen om de taakstelling, inclusief de achterstand, voor het huisvesten van vergunninghouders per 1 januari 2026 te realiseren.

Echter door onvoorziene omstandigheden kan het spannend worden of er op 1 januari 2026 daadwerkelijk geen achterstanden meer zijn. De provincie verwacht maandelijks een rapportage over de voortgang van het plan van aanpak en tijdige communicatie bij eventuele vertragingen. Dit stelt ons in staat om tijdig bij te sturen en gezamenlijk naar oplossingen te zoeken.

Het plan van aanpak van de gemeente Urk is onvoldoende concreet. Het plan geeft inzicht in de te nemen maatregelen. Echter biedt het nog onvoldoende zekerheid dat de uitvoering ervan leidt tot het adequaat inlopen van de achterstand en de realisatie van de taakstelling voor de komende periode.

In het plan van aanpak heeft de gemeente een pakket van maatregelen samengesteld voor de korte, middellange en lange termijn. Echter zijn er diverse onderdelen qua mogelijke en wenselijke realisatie nog onderwerp van onderzoek.

De gemeente krijgt uitstel tot 1 april 2025 om een aangepast plan van aanpak bij de provincie aan te leveren. Uit het aangepaste plan moet duidelijk worden welke maatregelen uitgevoerd gaan worden op korte termijn en welke maatregelen ingezet gaan worden voor de langere termijn. Wanneer maatregelen nader onderzocht/uitgewerkt moeten worden dienen in een planning terug te komen in het plan van aanpak.

Het is de gemeente Noordoostpolder niet gelukt om het plan van aanpak voor 1 februari 2025 gereed te hebben. Op 21 januari 2025 heeft Gedeputeerden Staten het verzoek tot uitstel tot 1 maart 2025 voor het aanleveren van een plan van aanpak ontvangen. Reden hiervoor is dat de gemeente in het vierde kwartaal van 2024 is begonnen met de voorbereidingen voor het maken van een keuzenota huisvesting aandachtsgroepen. Het college heeft deze nota op 7 januari 2025 vastgesteld. Dit betekent dat het college voor de doelgroep vergunninghouders heeft gekozen om te ondernemen om de taakstelling te halen. De taakstellingen zijn voor de gemeente de norm en om dit te realiseren wordt voorzien in huisvesting/vastgoed. Hierbij zoekt en investeert de gemeente. Ook geeft de gemeente aan op dit moment hard bezig te zijn met de verdere uitwerking

Mededeling

Bladnummer

3

Registratienummer

3367994

hiervan en deze uitwerking hiervan op te nemen in het plan van aanpak. Binnenkort gaat de gemeente met externe partners (o.a. Mercatus) in gesprek over aanvullende maatregelen, ook is de gemeente bezig met een onderzoek naar het aankopen van een locatie.

Gedeputeerde Staten kunnen zich vinden in bovengenoemde reden en hebben daarom de gemeente uitstel gegeven tot 1 maart 2025 voor het aanleveren van het plan van aanpak.