



Onderwerp

Toelichting op toezegging PS 12 februari 2025

Kern mededeling:

In de commissie EMS van 12 februari 2025 zijn er door de portefeuillehouder twee toezeggingen gedaan:

1. Het college zegt toe aan te geven wat de ruimte is om van het huidige schetsontwerp tot een definitief ontwerp te komen (meerdere fracties).
2. Het college zegt toe om een overzicht te geven van de onderhoudskosten op het moment dat er niet wordt verbouwd (PvdD).

Hieronder leest u het antwoord van het college op deze twee toezeggingen.

Mededeling:

Mogelijke aanpassingen verbouwing t.b.v. PS-besluitvorming:

Op basis van het schetsontwerp ziet het college de volgende mogelijkheden om met het presidium te bespreken.

Versoberingen kunnen volledig of in delen worden toegekend/ geschrapt.

1. Restaurant; wel vloer verhogen/ geen omloop creëren of andersom.
2. Tribune west- of oostzijde plaatsen.
3. Plaza 4e verdieping wel/ niet aanpassen.

Daarnaast onderdelen waarover het presidium nog een voorkeur voor zou kunnen uitspreken:

1. Wel/ niet creëren 2^e Commissiekamer.
2. Mits geen 2^e Commissiekamer, aanpassingen aan huidige Commissiekamer (vergrootte vloeroppervlak naar parkeerplaatszijde). Met in achtname van de pilaar dat deze op huidige plaats blijft staan vanwege constructie pand.
3. Door aanpassingen aan huidige Commissiekamer en opschuiven van huidige Commissiekamer, vergrootte ruimte voor werkplekken medewerkers Statengriffie.
4. Aanpassingen aan de Statenzaal.
5. Bij keuze voor 1 ring, helaas niet de mogelijkheden hebben om werkplekken uit te breiden van 75 cm naar gewenste 91 cm.
6. Bij volledig afwijzen publieke tribune, aanpassingen te doen aan huidige zaalopstelling t.b.v. pers en publiek.
7. Beveiligingsschil op plaza 4 deels of volledig intact te houden ondanks schrappen basisscenario plaza 4.

Registratienummer

3370744

Datum

18 februari 2025

Expertiseteam

ETFACEV

Openbaarheid

Openbaar

Portefeuillehouder

Dijk, A.J.A. van

Ter kennisname aan PS en
burgerleden

Mededeling

Bladnummer

2

Registratienummer

3370744

Cijfers MJOP en kosten onderhoud 2025 en 2026:

Overzicht van de meerjarenonderhoudskosten van het provinciehuis (MJOP) voor instandhouding van de begane grond, restaurant, centrale hal, Statenzaal, vergadercentrum en GS-vleugel die tevens in de herhuisvestingsplannen zijn opgenomen.

Voor de instandhouding van het provinciehuis wordt er 5-jaarlijks een MJOP aan de Staten voorgelegd. Daarin wordt onderscheid gemaakt tussen jaarlijks (wettelijke keuringen, reguliere onderhoudsbeurten, etc.) en niet-jaarlijks onderhoud (vervanging daken, installaties, meubilair, etc.). Voor het jaarlijks onderhoud is momenteel €510.000 gebudgetteerd. De uitgaven voor het niet jaarlijks onderhoud fluctueren, er wordt echter jaarlijks een vast bedrag €472.000 in de voorziening (ter egalisatie van de kosten) voor het onderhoud gestort. Jaarlijks dus €982.000.

Bij de perspectiefnota in 2026 zal het MJOP voor de periode 2027- 2031 aangeboden worden. Indien de verbouwing niet doorgaat, zullen een aantal onderhoudsposten die nu meegenomen worden in de verbouwing hierin terugkeren.

- Vervanging Statenmeubel inclusief GS-meubel en kathedr	33.900
- Vervanging los meubilair (stoelen) Statenzaal en tribunes	23.800
- Gordijnen, confectie, railsysteem en toebehoren statenzaal	38.000
- Vervanging toegangscontrole systeem/inbraakbeveiliging hele gebouw	77.630
- Vervanging keukenapparatuur inclusief koel/vriesinstallaties	76.830
- Vervanging meubilair restaurant	36.750
- Vervanging rolluiken restaurant	1.600
- Vervanging kantoormeubilair DT 4e verdieping	26.250
- Vervanging kantoormeubilair GS 4e verdieping	36.750
- Vervanging evenementen meubilair	39.200
- Vervanging meubilair centrale hal inclusief planten	57.750
- Vervanging vloerbedekking begane grond, Rietkerkzaal, restaurant, Entree, pantry's en Statenzaal	65.520
- Audiovisuele installatie Statenzaal, Rietkerkzaal, Foyer, vergadercentrum, Commissiekamer, centrale hal en mobiele apparatuur	265.000
- Aanpassingen E- en W- installaties en bouwkundige voorzieningen	75.000
- Vervanging receptiebalie inclusief apparatuur	26.250
- Vervanging garderobes centrale hal	18.000
- Vervanging PZI-installatie	77.500

Totaal 975.730

Bijlagen

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de Woo (ja/nee aangeven)