

*Onderwerp*

Governance Oosterwold

Registratienummer

1578637

Datum

19 mei 2014

Auteur

H. Koning

Afdeling/Bureau

CP

Doel van deze mededeling:

Via deze mededeling wordt uitvoering gegeven aan een toezegging die gedeputeerde Gijsberts deed tijdens de statenvergadering op 27 november 2013 over Oosterwold.

Toezegging/motie/amendement:

De governance structuur voor het project Oosterwold zal in een schriftelijke mededeling worden geschetst (toezegging nr. 192).

Openbaarheid

Passief openbaar

Inleiding:

Op 27 november 2013 heeft u de bereidheid uitgesproken zo nodig van een aantal onderdelen van het provinciale omgevingsbeleid af te wijken, zodat medewerking kan worden verleend aan initiatieven die passen binnen de gebiedsontwikkeling Oosterwold. Dit riep de vraag op hoe de governance structuur voor het project Oosterwold er uit ziet. In deze mededeling wordt hierop ingegaan.

Portefeuillehouder

Gijsberts, A.

Mededeling:

In de organische ontwikkelstrategie voor Oosterwold staan de initiatiefnemers centraal. Binnen de kaders van de intergemeentelijke structuurvisie Oosterwold mogen zij in vrijheid hun eigen kavel inrichten. De rol van de overheid wordt tot het hoogstnoodzakelijke beperkt. De overheid zorgt voor heldere kaders, zoals de structuurvisie en verlening van omgevingsvergunningen. Het project Oosterwold is als pilot aangemeld voor de toekomstige Omgevingswet: initiatieven worden behandeld als ware de Omgevingswet reeds in werking.

Ter kennisname aan PS en burgerleden

Het centrale aanspreekpunt voor initiatiefnemers is de gebiedsregisseur. Dit is een rechtspersoon die namens de overheden als bevoegd gezag optreedt. Deze rechtspersoon is momenteel nog in voorbereiding. Een onderdeel van de gebiedsregisseur is een Initiatievenoverleg, waar alle aangemelde initiatieven worden besproken. Hierin zit ook de provincie Flevoland. Zo kan al in het vroegste stadium een beeld worden gevormd hoe een initiatief zich verhoudt tot het provinciale omgevingsbeleid. Hierbij wordt getoetst aan het actuele omgevingsbeleid, dus inclusief het besluit dat Provinciale Staten op 27 november 2013 hebben genomen over de bereidheid om op een aantal punten van het omgevingsbeleid af te wijken. Als het initiatief in strijd is met het omgevingsbeleid, moet een afweging worden gemaakt of het initiatief wordt afgewezen of wordt aangepast, dan wel dat een procedure wordt gestart om af te wijken van de provinciale kaders.

Indien moet worden afgeweken van het provinciaal beleid om een initiatief mogelijk te maken, dan wordt deze afwijking geïncorporeerd in de omgevingsvergunning die aan de initiatiefnemer wordt verstrekt. Gedeputeerde Staten zullen hiervoor een verklaring afgeven, nadat Provinciale Staten in de gelegenheid zijn gesteld om hieromtrent wensen en bedenkingen kenbaar te maken. Deze procedure zal in de wettelijke termijn voor vergunningverlening ingepast moeten worden.

De bestuurlijke coördinatie van Oosterwold vindt plaats in het Bestuurlijk Overleg Oosterwold, waarin de gemeenten Almere en Zeewolde, het Waterschap Zuiderzeeland, het RVOB en de provincie Flevoland (gedeputeerde Gijsberts)

Mededeling

Bladnummer

2

Documentnummer

1578637

zitting hebben. Ook in het ambtelijk voorportaal hiervan, de Ambtelijke Begeleidingsgroep, is de provincie Flevoland vertegenwoordigd.

Het vervolg

De gemeenten hebben een eerste fase van drie jaar benoemd gedurende welke het Oosterwold (in beginsel) alleen ten zuidwesten van de A27 wordt ontwikkeld. Aan de hand van een evaluatie stellen zij de ontwikkeling van Oosterwold daarna zo nodig bij. Op dat moment ligt ook een evaluatie van de ervaringen in de praktijk en de ondervonden knelpunten bij het al dan niet afwijken van het provinciale omgevingsbeleid in de rede.

Ter inzage in de leeskamer

-

Verdere informatie

Naast de hierboven voor de provincie relevante aspecten van governance voor het Oosterwold, is van belang te vermelden dat de gemeenten Zeewolde en Almere het voornemen hebben om een gemeenschappelijke uitvoeringsorganisatie (de gebiedsregisseur) vorm te geven, waarbij Almere als centrumgemeente wordt aangewezen. Hiervoor is momenteel een regeling op grond van artikel 8, lid 3, van de Wet gemeenschappelijke regelingen in voorbereiding.