

Aan De leden van de Provinciale Staten
Van de provincie Flevoland
t.a.v. de griffier
Postbus 55
8200 AB LELYSTAD
Per mail: griffie@flevoland.nl

Nieuwe natuur in Flevoland bezwaren projectvoorstel Swifterpark.
16-12-2014

Geachte Statenleden,

Ondergetekenden willen u nogmaals informeren over de situatie rondom het projectvoorstel Swifterpark;

Als directe omwonenden (en agrarische ondernemers) van het gronddepot aan de Biddingweg 13, richten wij ons in deze brief tot U. Zoals U bekend, is het projectvoorstel nr. 10 Swifterpark ingediend door de Familie Van Dalen. Als directe omwonenden en agrarische ondernemers in het gebied maken wij ons nog steeds ernstig zorgen over de eventuele gevolgen voor de voortzetting en ontwikkeling/uitbreiding van onze agrarische bedrijven.

De familie Van Dalen is door U meerdere malen verzocht om te werken aan het draagvlak in de omgeving. Na de presentatie van het projectvoorstel is er door van Dalen tot op de dag van vandaag geen overleg geweest met ons om te kijken of er draagvlak is voor het plan. Het kan niet zo zijn dat dit geen gevolgen heeft voor van Dalen. Onterecht schermt de Familie van Dalen met draagvlak vanuit de omgeving. Geen van alle omwonenden is voorstander van dit project. Verder claimt van Dalen draagvlak bij alle basisscholen in Swifterbant en dorpsbelangen. Navraag heeft geleerd dat een verkeerde voorstelling van zaken wordt gegeven. Beweringen in het projectvoorstel zijn niet getoetst, terwijl dit wel voor de hand zou liggen gezien het belang van de indiener van het voorstel.

Niet transparant is waarom dit voorstel relatief hoog op de meetlat scoort. De ecologische waarde van het project is erg laag volgens de criteria en het project levert geen natuurcompensatie. Robuuste natuur ontstaat er niet, wel versnippering van het landschap. Zaken die volgens de doelstellingen niet gewenst zijn.

Verder vraagt de Familie Van Dalen om gemeenschapsgeld op basis van verkeerde uitgangspunten. Gronden op het gronddepot worden gewaardeerd als hoogwaardige agrarische gronden. Waardevermindering door splitsing van erf en gronden is niet aan de orde. Alhoewel wij dit al meerdere malen hebben aangegeven, zijn hier in de vergaderingen nog geen kritische vragen over gesteld. Dit bevreemd ons zeer daar zorgvuldigheid geboden is.

Over de opgevoerde EUR 1.221.000,- voor de totale inrichtingskosten (incl. aanpassingen op het erf) heeft de commissie al aangegeven dat ze van mening is dat alleen de inrichtingskosten van het terrein voor vergoeding in aanmerking komen. Deze ter grootte van EUR 360.000,-. Van Dalen zal dus zelf EUR 860.000,- moeten investeren om het plan te realiseren. Dit lijkt ons niet realistisch en moet eerst verder onderzocht worden. Na het sluiten van de realisatie-overeenkomsten ontstaan er verplichtingen, het kan niet zo zijn dat dan pas blijkt dat het plan voor van Dalen financieel niet haalbaar is. Er zou dan een situatie kunnen ontstaan die erg gaat lijken op hetgeen GS bij het Oostvaarderswold reeds hebben meegemaakt.

Temeer daar wij niet zijn gehoord rest ons niets anders dan alle ons ter beschikking staande middelen aan te grijpen om te voorkomen dat dit projectvoorstel doorgang kan vinden.

Verder verwijzen wij nogmaals naar onze brieven die reeds in Uw bezit zijn.

Hoogachtend,

Direct omwonenden.