

**Onderwerp**

Reactieve aanwijzing inzake bestemmingsplan "Zuiderzee op Zuid (8065)" van de gemeente Dronten

Kern mededeling:

Op 12 juli 2016 heeft ons college van Gedeputeerde Staten besloten de gemeenteraad van Dronten een aanwijzing te geven, waarmee permanente bewoning van 157 recreatie-appartementen op het recreatiepark Zuiderzee op Zuid wordt uitgesloten.

Mededeling:

De gemeenteraad van Dronten heeft op 30 juni 2016 het bestemmingsplan "Zuiderzee op Zuid (8065)" gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan maakt permanente bewoning van 157 recreatie-appartementen mogelijk.

Dit is in strijd met het provinciale bundelingsbeleid. De gemeente is niet tegemoet gekomen aan een zienswijze die Gedeputeerde Staten tijdig hadden ingediend. Inzet van andere provinciale instrumenten (verordening, inpassingsplan, pro-actieve aanwijzing) liggen niet direct voor de hand omdat zij niet doelmatig en efficiënt zijn. Inzet van een verordening ligt niet direct voor de hand omdat dit niet past binnen de bestuursstijl om op beleidsmatige basis tot overeenstemming te komen. Het doorzetten van het bestemmingsplan voor Zuiderzee op Zuid door de gemeenteraad van Dronten vormt hiermee een breuk.

Op 5 juli 2016 is de gemeente formeel op de hoogte gesteld van het voornemen om een reactieve aanwijzing te geven. Contact hierover met de gemeente leert dat er geen ruimte is voor wijziging van standpunten.

Op 12 juli 2016 heeft ons college van Gedeputeerde Staten daarom besloten de gemeenteraad een aanwijzing te geven, waarmee permanente bewoning wordt uitgesloten. Die aanwijzing leidt ertoe dat onderdelen van het vastgestelde bestemmingsplan, daar niet langer deel van uit maken. Deze onderdelen worden als het ware uit het bestemmingsplan gehaald.

De aanwijzing is digitaal gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Registratienummer

1935995

Datum

12 juli 2016

Auteur

J. van der Perk

Afdeling/Bureau

RE

Openbaarheid

Passief openbaar

Portefeuillehouder

Lodders, J.

Ter kennisname aan PS en

burgerleden

Bijlagen

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de WOB (ja/nee aangeven)
brief inzake reactieve aanwijzing	1918177	Ja
raadsbesluit inzake vaststelling van het bestemmingsplan "zuiderzee op Zuid (8065)"	1938503	Ja

Ter inzage in de leeskamer

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de WOB (ja/nee aangeven)
		Tot