



Onderwerp

Aanvullende afspraak Flevoland en Rijk bij het sluiten van de woondeals

Kern mededeling:

U te informeren over de aanvullende afspraak tussen Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK), de zes gemeenten in Flevoland, provincie Flevoland en waterschap Zuiderzeeland bij het sluiten van de woondeals MRA en ZUND-gemeenten.

Mededeling:

In de beeld- en oordeelsvormende vergadering op 8 februari jl. van de commissie Ruimte, Natuur en Duurzaamheid over de woondeals heeft gedeputeerde De Reus onder andere gevraagd om wensen en opvattingen kenbaar te maken over de meegestuurde woondeal MRA.

Naar aanleiding hiervan is er een aanvullende afspraak tussen BZK en Flevoland gemaakt waarbij aangegeven wordt dat zowel de woondeal MRA (deelregio Almere en Lelystad) en de woondeal ZUND-gemeenten in relatie staan tot de Strategische Agenda Flevoland deel I en deel II en de BO-MIRT afspraken van 11 november 2022 over de IJmeerverbinding, Lelystad-Zuid en Lelylijn.

In de bijlage vindt u de aanvullende afspraak. Deze afspraak maakt geen onderdeel uit van de woondeals, maar wordt gelijktijdig met de woondeals ondertekend tussen BZK en Flevoland. Zodra de woondeals ondertekend zijn zullen we uw Staten de definitieve teksten toesturen.

Bijlagen

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de Woo (ja/nee aangeven)
Aanvullende afspraak BZK en Flevoland	3079774	Ja

Registratienummer

3080346

Datum

20 februari 2023

Afdeling/Bureau

GE

Openbaarheid

Openbaar

Portefeuillehouder

Reus, J. de

Ter kennisname aan PS en
burgerleden

Aanvullende afspraak tussen Ministerie van BZK, provincie Flevoland, de gemeenten in Flevoland (Almere, Lelystad, Zeewolde, Urk, Noordoostpolder, Dronten) en waterschap Zuiderzeeland bij het sluiten van woondeal MRA en woondeal ZUND-gemeenten.

In aansluiting op de Woondeals en de woningbouwafspraken tussen Ministerie van BZK en provincie Flevoland d.d. 13-10-2022, spreken Ministerie van BZK, provincie Flevoland, de gemeenten in Flevoland (Almere, Lelystad, Zeewolde, Urk, Noordoostpolder, Dronten) en waterschap Zuiderzeeland het volgende af:

Overwegende dat:

- Binnen de Woondeals het (versnellen) van de woningbouwopgave tot en met 2030 centraal staat. Erkend wordt dat de bouw van woningen samenhang heeft met tal van andere ruimtelijke en volkshuisvestelijke opgaven. Binnen de Woondeal MRA en de Woondeal ZUND de relatie wordt gelegd tussen woningbouw en de daarvoor benodigde kritische succesfactoren. De Woondeals een eigen governance structuur hebben met daarbij behorend een eigen bestuurlijk besluitvormingstraject. Dat het sluiten van de Woondeal onverlet laat dat de (langetermijn) ruimtelijke ontwikkeling van Flevoland en de daartoe behorende bouwstenen en gemaakte afspraken worden besproken in het kader van de Strategische Agenda Flevoland, de NOVEX-Lelylijn, Almere 2.0 en Lelystad Next Level.
- Provinciale Staten op 26 februari 2020 een motie hebben aangenomen waarbij aangegeven is dat de provincie Flevoland een goede rol kan vervullen bij het realiseren van de landelijke woningbouwopgave, maar dat hierbij het realiseren van een volwaardige, leefbare en duurzame gebiedsontwikkeling voorop staat, aangezien een dergelijke bouwambitie een samenleving in veel facetten raakt. Dus (sociale) voorzieningen, (OV)bereikbaarheid, werkgelegenheid, ruimte voor natuur en kwaliteit van wonen zijn belangrijke uitgangspunten. Ook het thema bodem en water sturend, en het combineren met het oplossen van knelpunten op het gebied van stikstof via bronmaatregelen of ecologische herstelmaatregelen moeten nadrukkelijk op de radar staan.
- Provincie Flevoland en het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties op 13 oktober 2022 een afsprakenkader hebben ondertekend voor de woningbouwopgave van Flevoland in de jaren 2022-2030. Met het invullen van deze woningbouwopgave tot en met 2030 groeit het aantal woningen in de provincie Flevoland met 20%.
- De provincie Flevoland, het Rijk, de zes Flevolandse gemeenten en het Waterschap Zuiderzeeland de handen ineen hebben geslagen om langjarig samen te werken aan de ruimtelijke ontwikkeling Flevoland. De Strategische Agenda Flevoland (deel 1) en bijbehorende uitvoeringsagenda (deel 2) zijn daar een eerste bouwstenen voor. In de agenda beschrijven Rijk en regio waar zij de komende jaren naar toe willen werken en in de uitvoeringsagenda welke afspraken zij maken om dat te realiseren. De fysieke leefomgeving staat daarbij centraal, maar wordt duidelijk verweven met een maatschappelijk perspectief omdat de ruimtelijke maatregelen samen moeten bijdragen aan brede welvaart voor alle bewoners in de regio. De Strategische Agenda Flevoland (SAF) is een opmaat voor het ruimtelijke arrangement in het Programma NOVEX.
- Er afspraken zijn gemaakt in het BO-MIRT Noordwest 11 november 2022 over de IJmeerverbinding, Lelystad-Zuid en de Lelylijn.

Spreken de provincie Flevoland, de zes gemeenten in Flevoland, waterschap Zuiderzeeland en BZK uit dat de woondeals MRA (deelregio Almere/Lelystad) en ZUND-gemeenten een relatie hebben met de Strategische Agenda Flevoland deel 1 en deel 2 en de BO-MIRT afspraken van 11 november 2022.