



1^e voortgangsbericht OostvaardersWold - 20 maart 2012 Aan Provinciale Staten

Introductie

Op 7 maart vernietigde de Raad van State het Inpassingsplan OostvaardersWold. Door deze uitspraak moet opnieuw worden bezien welke planontwikkeling gewenst is in het gebied waar in het Omgevingsplan Flevoland ruimte is gereserveerd voor het OostvaardersWold. Na overleg met Provinciale Staten (7 maart, Opinieronde) gaf u het college een maand de tijd om de consequenties van de uitspraak van de Raad van State in kaart te brengen en met een procesvoorstel te komen voor het vervolg.

Op 10 april nemen wij in het college van GS een besluit over het procesvoorstel dat wij in dezelfde week aan Provinciale Staten aan zullen bieden.

Gezien de grote impact van de uitspraak door de Raad van State voor het provinciale ruimtelijk beleid, willen we u voorlopig wekelijks informeren over stappen die wij ondernemen. Samen met presidium en griffie zullen we bepalen hoe lang deze extra vorm van informatievoorziening wenselijk is.

Vragen en opmerkingen naar aanleiding van dit voortgangsbericht kunt u doorgeven aan de projectorganisatie. Dat kan telefonisch via 0320-265702 of door een email te sturen naar oostvaarderswold@flevoland.nl.

Procesvoorstel

Het college is aan de slag gegaan met het voorbereiden van een procesvoorstel, dat de basis zal vormen voor de toekomstige ontwikkelingen in het gebied OostvaardersWold. Het procesvoorstel bevat allereerst een grondige analyse van de feitelijke situatie die nu is ontstaan. Vervolgens worden drie scenario's uitgewerkt: 1. ontmanteling project, 2. natuurcompensatie op orde en 3. natuur en recreatie op maat. De komende twee weken worden deze scenario's op hoofdlijnen verder uitgewerkt. Het is goed mogelijk dat er per scenario meerdere varianten komen; dat moet blijken tijdens de uitwerking. Tenslotte bevat het voorstel een omgevingsanalyse die een aangeeft hoe belanghebbenden en direct betrokkenen tegen de ontstane situatie aankijken.

GS zullen alles overwegende PS een advies geven over het meest gewenste scenario.

Het aantal onderwerpen dat in het procesvoorstel onder de loep wordt genomen is groot en daarnaast is de impact fors. Hoe gaan we om met de boeren in het gebied? Moet de Verordening Groenblauwe Zone worden aangepast en zo ja hoe? Wat betekent de uitspraak voor de geplande natuurcompensatie? Hoe voorkomen we dat de rekening bij onze inwoners wordt gelegd? Het is maar een kleine greep uit de vragen die momenteel voorliggen en waarover snel duidelijkheid gewenst is.

De planning is er op gericht om op 10 april in GS het procesvoorstel vast te stellen en het vervolgens dezelfde week aan Provinciale Staten toe te zenden.

Dialoog met omgeving

Een deel van de complexiteit van het vervolgproces voor OostvaardersWold wordt veroorzaakt door het grote aantal belanghebbende en betrokken partijen. Boeren in en rondom het plangebied, bestuurlijke partners, contractpartners en maatschappelijke organisaties waren altijd nauw bij het project betrokken en worden daarom ook bij het vervolgproces betrokken. Het college acht het van groot belang dat er een dialoog tot stand komt met de omgeving, waaraan iedereen zijn steentje



kan bijdragen. Portefeuillehouder Marc Witteman voert de komende weken tal van gesprekken met partijen en personen die een rol kunnen spelen bij het vervolgproces. Ook gaat hij in gesprek met boeren in het gebied zodat ook zij als direct belanghebbenden kunnen aangeven hoe zij de toekomst zien.

Op internet, via de website LinkedIn, is deze week een platform Toekomst OostvaardersWold gestart, waar iedereen die dat wil kan meepraten over de ruimtelijke opgaven voor Zuidelijk Flevoland en de scenario's die daar inhoud aan kunnen geven. Het platform biedt belanghebbenden, deskundigen, maatschappelijk betrokkenen en andere geïnteresseerden de mogelijkheid om een bijdrage te leveren aan het draagvlak voor de keuzes die de provincie uiteindelijk zal moeten maken.

De gesprekken op LinkedIn zijn te volgen via de link <http://www.linkedin.com/groups/Toekomst-Oostvaarderswold-435736363>. Wanneer u zich aanmeldt bij de groep kunt u ook zelf deelnemen aan de gesprekken.

Pacht

Momenteel wordt gewerkt aan het procesvoorstel, maar een aantal onderwerpen vraagt om een snellere behandeling.

Onder andere is bekeken hoe wordt omgegaan met die percelen die uit de pacht zijn gehaald in verband met de te realiseren natuurcompensatie. Als gevolg van de vernietiging van het Provinciaal Inpassingsplan kan niet worden gestart met de inrichting van de natuurcompensatie. Om te voorkomen dat deze percelen langere tijd braak liggen zullen deze tijdelijk in pacht worden gegeven.

Het college wil hiermee ruimhartig omgaan richting de boeren in het gebied en zal de betreffende percelen eerst aanbieden aan die boeren die op basis van hun overeenkomst een voorkeursrecht hadden. Snelle besluitvorming was noodzakelijk, aangezien het seizoen al voor de deur staat en op korte termijn duidelijkheid voor de betrokken boeren noodzakelijk is. Gezien het late moment in het seizoen waarop de boeren de grond in pacht krijgen, krijgen ze een korting op de pacht prijs.

In de loop van dit jaar zal, afhankelijk van de besluitvorming van PS over het vervolgproces voor OostvaardersWold, moeten worden gezien hoe volgend jaar wordt omgegaan met het verpachten van de verworven gronden.