



Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265

Fax
(0320)-265260

E-mail
provincie@Flevoland.nl

Website
www.flevoland.nl

Provinciale Staten van Flevoland
D.t.v. statengriffier mevrouw A. Kost

INTERN



Verzenddatum

29 APR. 2015

Onderwerp

Beantwoording statenvragen 50PLUS

Bijlagen

1

Uw kenmerk

Ons kenmerk

1736446

Geachte mevrouw Kost,

Hierbij ontvangt u de antwoorden op de schriftelijke statenvragen van de statenfractie van 50PLUS over Flevokust zoals ingediend op 13 april 2015. Het college van Gedeputeerde Staten heeft de antwoorden op deze vragen vastgesteld op 28 april 2015.

Wij verzoeken u de statenleden in kennis te stellen van de vragen en antwoorden.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris, de voorzitter,


mr. drs T. van der Wal


L. Verbeek



Schriftelijke statenvragen van de statenfractie van 50PLUS over Flevokust, ingediend op 13 april 2015, en de antwoorden daarop van het college van Gedeputeerde Staten zoals vastgesteld op 28 april 2015 (1736437).

Vraag 1

Blijkens persberichten overweegt de Gemeente Lelystad tragere uitvoering van het binnendijkse (droge) gedeelte van het havenproject Flevokust. Zoals bekend draagt de Gemeente de verantwoordelijkheid voor het binnendijkse ontwikkeling en voert de Provincie de regie over het buitendijkse (natte) deel. Volgens de fractie van 50PLUS kan de ontwikkeling van beide delen van het project niet los van elkaar gezien worden in relatie tot werkgelegenheid, infrastructuur en goederenstroom. Bent u door de Gemeente Lelystad op de hoogte gesteld, dan wel in gesprek over de hiervoor geschetste situatie?

Antwoord

Het voorstel van het college van B&W aan de gemeenteraad van Lelystad is niet om het binnendijkse industrieterrein vertraagd aan te leggen, maar wel om deze *gefaseerd* aan te leggen. Met de gefaseerde aanpak worden voor de eerste fase nog niet noodzakelijke investeringen uitgesteld en blijven derhalve de financiële risico's voor de gemeente beperkt.

De provincie is op de hoogte van de door de gemeente gekozen lijn. De provincie heeft ook bij de gemeente voorgesteld om de binnendijkse ontwikkeling gefaseerd te laten plaatsvinden om zo de financiële risico's te minimaliseren. Het oorspronkelijk tekort in de GREx van ongeveer 4 miljoen is hiermee teruggebracht tot vrijwel nul. De gemeente heeft ervoor gekozen om nog wat zekerheid in te bouwen (onder meer extra zandophoging voor het bouwrijp maken, een hoger bedrag voor planshade), waardoor het voorstel dat voorligt bij gemeenteraad sluit op € 0,5 miljoen negatief.

Het is uit politiek oogpunt goed om te weten waar de risico's zitten bij de gemeentelijke besluitvorming over het binnendijkse terrein. De besluitvorming in de gemeenteraad kan gehinderd worden door onduidelijkheid en twijfel bij de Raad over de ontwikkeling van het binnendijkse industrieterrein. Dit is een afbreukrisico voor spoedige en positieve besluitvorming over de binnendijkse ontwikkeling door de gemeente.

De vragen die in Raad spelen zijn vooral gericht op wat men niet wil:

- Geen (gepercipiëerde) financiële risico's
- niet bouwen voor de leegstand: is er wel vraag naar Flevokust?
- geen overlast door (zware) industrie
- geen verkeersaantrekkende werking

Op de internetpagina van de provincie over Flevokust is een korte onderbouwing opgenomen waarom de integrale ontwikkeling van Flevokust - dus ook het binnendijkse industrieterrein - kansrijk is. Deze is te vinden via:

<http://www.flevoland.nl/wat-doen-we/grote-projecten/flevokust/wat-is-flevokust/waarom/Redeneerlijn-integrale-ontwikkeling-Flevokust.pdf>

Belangrijke argumenten voor de binnendijkse ontwikkeling zijn samengevat:

- Flevokust binnendijks kent een ander profiel dan de overige bedrijventerreinen in Lelystad. Er is vraag naar natte bedrijventerreinen met een hoge milieucategorie, een grote bouwhoogte tegen een concurrerende grondprijs.
- Verschillende onafhankelijke landelijke studies wijzen Flevokust aan als dé plek voor een overslaghaven. Europa en het Rijk onderschrijven dit ook en ondersteunen de ontwikkeling met subsidies.
- Door gefaseerd te ontwikkelen zijn de financiële risico's overzichtelijk en in de hand te houden
- Er wordt (ruimschoots) aan alle milieu wet- en regelgeving voldaan.

Vraag 2

Deelt u onze mening dat vertraging van enig onderdeel van het project nadelige gevolgen kan hebben voor het totaal op de ontwikkeling van werkgelegenheid en omvang van de overslag en daardoor niet alleen negatief is voor de ontwikkeling van de gemeente, maar ook voor de provincie?

Antwoord

Er is geen sprake van vertraging van de binnendijkse ontwikkeling; de ontwikkeling vindt gefaseerd plaats.

Uitblijven van tijdige besluitvorming is niet goed voor de integrale ontwikkeling van het havencomplex. En voor het realiseren van de beoogde economische effecten voor Lelystad.

De buitendijkse ontwikkeling kan overigens ook zonder een binnendijkse ontwikkeling doorgang vinden. Het is juist dat het werkgelegenheidseffect met name op het binnendijkse terrein neerslaat. Mocht het binnendijkse terrein niet gerealiseerd worden, dan zal de realisatie van de overslaghaven eveneens een werkgelegenheidseffect hebben, maar dat zal in de ruimere omgeving neerslaan (vanwege verbeterde concurrentiepositie van bedrijven in de regio).

Vraag 3

Deelt u onze vrees dat vertraging negatief kan uitwerken op interne en externe financiering van het totale project Kuststrook?

Antwoord

Wij gaan hier niet vanuit. Het Ministerie van IenM is zich ervan bewust dat de aanleg van het industrieterrein in meerdere fasen zal geschieden. Daarnaast komt de Beter Benutten-subsidie in z'n geheel ten goede aan de overslaghaven (de provincie) en zijn met het ministerie geen harde afspraken gemaakt over de omvang en planning van het industrieterrein (in tegenstelling tot de overslaghaven). Het investeringsbesluit dat is genomen houdt rekening met de Beter Benutten subsidie (€7,4 miljoen, randvoorwaardelijk voor gunning) en een EFRO subsidie (€ 2,5 miljoen; indien EFRO subsidie niet wordt toegekend, dan kan dat via risicoreservering worden afgedekt).

Het Ministerie van IenM heeft aangegeven dat het project Flevokust (nog steeds) in aanmerking komt voor de Beter Benutten-bijdrage. Zolang wordt voldaan aan een aantal voorwaarden en de provincie zich houdt aan de gemaakte afspraken (over onder meer de planning), zal deze subsidie worden uitgekeerd.

De door de provincie aangevraagde EFRO-subsidie is bestemd voor de golfbreker. Deze wordt door de provincie aanbesteed en heeft geen relatie met de binnendijkse ontwikkeling. Toekenning van de EFRO-subsidie wordt voor de zomer verwacht.

De TEN-T subsidie die door de provincie en gemeente gezamenlijk is aangevraagd, kent wel een gemeentelijke component. Vertraagde of negatieve besluitvorming over de realisatie van het binnendijkse industrieterrein bij de gemeente kan impact hebben op (de hoogte van) het toekennen van deze subsidie. Het besluit over toekenning van de TEN-T subsidie wordt rond de zomer van 2015 verwacht. Met een eventuele TEN-T subsidie is geen rekening gehouden bij de investeringsbeslissing door Provinciale Staten van 17 december 2014.