

Aan:
Provinciale Staten

Onderwerp:
Woonzorgstimuleringsregeling.

Statenvergadering
6 september 2001

Agendapunt:
10

Lelystad:
12 juni 2001

Registratienummer:
PS01.0086

Inlichtingen:
T.A. Lodder

Afdeling:
SPV

1. Wij stellen u voor:

- de gemeente NOP een subsidie toe te kennen van f 48.000 (€ 21.781) ten behoeve van de voorbereiding van de dienstenbundeling Creil en een bedrag van f 200.000 (€ 90.756) voor de uitvoering hiervan;
- woningstichting WVA een subsidie toe te kennen van f 33.000 (€ 14.975) t.b.v. de oprichting van een samenwerkingsverband van woningbouwstichtingen en Zorggroep Almere in Almere;
- de aanvraag van Centrada t.b.v. de inrichting van 1 loket als afgehandeld te beschouwen met de landelijke subsidietoekenning.

2. Toelichting:

Op 1 oktober 2000 is de landelijke tijdelijke woonzorgstimuleringsregeling in werking getreden. De regeling is bedoeld om innovatieve projecten met een goede samenhang tussen wonen, welzijn en zorg te stimuleren.

Volgens de landelijke regeling worden de kosten van projecten voor ten hoogste 30% gesubsidieerd tot een bepaald maximum bedrag.

Om de kansen voor projecten uit Flevoland te vergroten heeft de provincie besloten een budget beschikbaar te stellen ten behoeve van cofinanciering van de landelijke woonzorgstimuleringsregeling: de subsidieregeling stimuleren wonen en zorg (8.7.1.14)

De landelijke regeling kent 3 typen projecten waarvoor in de periode 1 oktober – 1 december 2000 voorstellen konden worden ingediend:

- a) noodzakelijke kosten voor de voorbereiding van een project;
- b) noodzakelijke, rechtstreeks aan een project toe te rekenen kosten voorzover die kosten hoger zijn dan normale kosten van investeringen in woningen of gebouwen;
- c) noodzakelijke kosten van een project dat geen investering in woningen of gebouwen betreft.

Flevolandse organisaties die een beroep wilden doen op provinciale cofinanciering dienden een project gelijktijdig in te dienen bij het Rijk en bij de provincie.

De provincie heeft eigen voorwaarden (prioriteitscriteria) aan cofinanciering verbonden die alleen van toepassing zijn wanneer het beroep op provinciale middelen groter zou zijn dan het beschikbare budget (SPV/00.008355/B).

In het kader van de cofinanciering voor de WoonZorgStimuleringsregeling zijn 3 projecten bij de provincie ingediend. Het gaat om de volgende 3 aanvragen:

- woningstichting WVA samen met Zorggroep Almere, Woningbouwvereniging Groene Stad Almere en Woningbouwvereniging De Goede Stede;
- gemeente NOP samen met woningbouwvereniging NOP, Regionale thuiszorg Oude en Nieuwe Land en verzorgingshuizen Noordoostpolder e.a.;
- Centrada samen met Icare thuiszorg, St. Woonzorgcentra Flevoland, St. Welzijn Ouderen Lelystad, GGD/RIO en gemeente Lelystad.

Woningstichting WVA samen met Zorggroep Almere, Woningbouwvereniging Groene Stad Almere en Woningbouwvereniging De Goede Stede

De initiatiefnemers willen een samenwerkingsorgaan oprichten dat de volgende doelen heeft: het realiseren van een vraaggestuurd aanbodsysteem op het gebied van wonen, zorg en welzijn waarbij in heel Almere efficiënt een totaalconcept van woning, zorg en dienstverlening kan worden geleverd zodat mensen in hun eigen woonomgeving zelfstandig kunnen blijven wonen. Er wordt een aantal doelen geformuleerd op strategisch, tactisch en operationeel niveau.

Strategisch: kennisuitwisseling, vraagverkenning en scenario-uitwisseling, beleidsverkenning, beleidsadvies, beleidsinnovatie, monitoring en evaluatie en het bieden van een kader voor projecten.

Tactisch: coördinatie en/of afstemming van programma's, projecten en budgetten.

Operationeel: afstemming initiatieven op wijkniveau, mogelijkheden voor 1 loket-functie voor wonen zorg en dienstverlening verder inkaderen, uitvoeren van een beknopte inventarisatie van de huidige dienstverlening en mogelijke ontwikkelingen daarin, afstemmen van praktische zaken zoals alarmering, sleutelplannen, servicepunten, buurtconciërge woningaanpassing etc.

De begroting omvat een bedrag van f 270.000 (€ 122.521), waaronder f 110.000 (€ 49.916) voorbereidingskosten en f 160.000 (€ 72.605) structurele kosten (huisvesting en personeelslasten). Het totale bedrag is aangevraagd bij de WZSR en bij de provincie.

Gemeente NOP samen met woningbouwvereniging NOP, Regionale thuiszorg Oude en Nieuwe Land en verzorgingshuizen Noordoostpolder e.a.

Het gaat om het project Woonzorgbundeling Kleine Kernen Noordoostpolder. In 1999 heeft in opdracht van de gemeente NOP (en met steun van de provincie) een eerste verkenning plaatsgevonden naar de mogelijkheden van bundeling van zorg, wonen en welzijn in kleine dorpen in de NOP. Het idee van bundeling is in eerste instantie gericht op ouderen, zodat deze zo lang mogelijk in eigen omgeving en zelfstandig kunnen blijven wonen. Alle geconsulteerde partijen waren positief over een gezamenlijke aanpak. In maart 2000 heeft de gemeente daarop opdracht gegeven gezamenlijk een plan van aanpak uit te werken. Voor tot uitvoering overgegaan kan worden zijn nog een aantal voorbereidende werkzaamheden nodig o.a.: opstellen definitief bouwplan, opstellen gebruikersplan, verdeelsleutel maken voor verhuur, investeringslasten en onderhoud, uitwerken beheersconstructie. In de uitvoeringsfase wordt het volgende beoogd: verbouw van de katholieke kerk tot steunpunt van (zorg)diensten, realiseren van een kleinschalig, doch gevarieerd aanbod van gebundelde dienstverlening, realiseren van 26 seniorenwoningen, inclusief uitgebreide service, op een aan het kerkgebouw grenzend terrein. De volgende diensten en activiteiten zullen onderdak vinden in de woonzorg-combinatie: dagverzorging voor ouderen, inloop en ontmoetingsruimte voor ouderen, consultatiebureau en uitleen hulpmiddelen, (apotheekhoudende) huisartsenpraktijk, zitting fysiotherapie, diëtiste en pedicure, vraagbaak en doorverwijsfunctie voor ouderen, wasserette, mogelijkheden tot catering, aula/stiltecentrum.

De begroting bestaat uit 2 deelbegrotingen: een voor de resterende voorbereidingskosten. Deze kosten beslaan een bedrag van f 150.000 (€ 68.067), waarbij een bedrag van f 50.000 (€ 22.689) wordt gevraagd aan de WZSR en een bedrag van f 48.000 (€ 21.781) aan de provincie in het kader van de

cofinanciering.

De uitvoeringskosten zijn begroot op f 7.760.000 (€ 3.521.334). Van dit bedrag wordt

f 1.075.000 (€ 487.814) gevraagd aan de WZSR en f 200.000 (€ 90.756) aan de provincie in het kader van de cofinanciering.

Het Zorgkantoor heeft een positief advies over de aanvraag uitgebracht.

Centrada samen met Icare thuiszorg, St. Woonzorgcentra Flevoland, St. Welzijn Ouderen Lelystad, GGD/RIO en gemeente Lelystad

Doel van het project is om op het gebied van wonen, zorg en welzijn een loket te vormen waar alle bewoners van Lelystad terecht kunnen met vragen. Het project richt zich op alle bewoners van Lelystad met een accent op zorgbehoevenden en ouderen. Hoe breed het loket uiteindelijk wordt, hangt af van de deelnemende partijen en een succesvol opereren. Op basis van de huidige participanten aan het loket, verstrekt het loket ten minste informatie over de volgende onderdelen: voorzieningen in Lelystad (sociale kaart/gemeentegids/seniorengids), gemeentelijke publieksfuncties, bijzondere bijstand, kwijtschelding gemeentelijke belastingen, verkrijgen van een woning, huursubsidie, verbouwingen, cursussen, aanvragen WVG voorzieningen, reactivering, verkrijgen van zorg, verkrijgen van diensten, vervoersmogelijkheden. Het ene loket wordt ondergebracht in de woonwinkel van Centrada.

Voor de begroting van het project wordt onderscheid gemaakt tussen ontwikkel- en startkosten enerzijds en kosten van de uitvoering anderzijds. Centrada zal gedurende het eerste jaar de uitvoeringskosten dragen (begroot op f 200.000 € 90.756). De start- en ontwikkelkosten zijn begroot op f 350.000 (€ 158.823).

Hiervan wordt f 102.000 (€ 46.286) aangevraagd via de WZSR regeling, waarbij geen onderscheid wordt gemaakt in een beroep op de landelijke regeling en op de provinciale cofinanciering. De overige kosten worden in hoofdzaak gedragen door Centrada en in bescheiden mate door de andere deelnemende partijen.

Beslissing Rijk

Op 1 mei 2001 heeft de staatssecretaris een beslissing genomen over de toekenning van gelden voor de ingediende voorstellen. Alle hiervoor genoemde voorstellen zijn toegekend. De voorstellen van Centrada en de NOP zijn gehonoreerd. Vermeldenswaardig daarbij is nog het feit dat de NOP het hoogste bedrag heeft binnengehaald, wat aan een project is toegekend. Bij het voorstel van WVA is alleen het voorbereidingstraject, begroot op f 110.000 (€ 49.916) in beschouwing genomen en positief beoordeeld.

Gevolgen voor de provinciale cofinanciering

De aanvraag van Centrada is volledig gehonoreerd. Dat betekent dat Centrada geen beroep doet op provinciale gelden.

Het beroep dat de NOP op provinciale cofinanciering doet is f 248.000 (€ 112.537).

(f 48.000, € 21.781, voorbereidingskosten en f 200.000, € 90.756, uitvoeringskosten). Wij stellen voor deze aanvraag te honoreren.

WVA heeft in haar begroting geen expliciete vraag aan de provincie gericht en ook niet aangegeven welk deel van de kosten uit eigen middelen betaald zal worden.

Wij stellen voor om de besluitvorming van het Rijk te volgen in overeenstemming

met het karakter van cofinanciering, en aan WVA een subsidie van 30% van de voorbereidingskosten toe te kennen ter hoogte van f33.000 (€ 14.975).

3. Advies van de Commissie voor advies:
De commissies stemmen in met het voorstel.

4. Ontwerp-besluit:

Provinciale Staten van Flevoland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten d.d. 31 mei 2001
nr. SPV01.090994/A

BESLUITEN:

- de gemeente NOP een subsidie toe te kennen van f 48.000 (€ 21.781) ten behoeve van de voorbereiding van de dienstenbundeling Creil en een bedrag van f 200.000 (€ 90.756) voor de uitvoering hiervan;
- woningstichting WVA een subsidie toe te kennen van f 33.000 (€ 14.975) t.b.v. de oprichting van een samenwerkingsverband van woningbouwstichtingen en Zorggroep Almere in Almere;
- de aanvraag van Centrada t.b.v. de inrichting van 1 loket als afgehandeld te beschouwen met de landelijke subsidietoekenning.

Aldus besloten in de openbare vergadering van Provinciale Staten van Flevoland d.d. 6 september 2001.

,griffier.

,voorzitter.

5. Bijlagen
Geen.

6. Ter lezing gelegde stukken
- Bekendmaking tijdelijke woonzorgstimuleringsregeling VROM 11 september 2000.
 - Bekendmaking provincie provinciale cofinanciering 5 juli 2000 (SPV/00.008355/B).
 - Vervolg brief provincie 19 oktober 2000 (SPV/00.012809/B).
 - Vervolgbrief provincie 8 mei 2001 (SPV/01/005800/B).
 - Aanvraag WVA.
 - Aanvraag Centrade.
 - Aanvraag gemeente NOP.
 - Kopie beschikking Rijk WVA.
 - Kopie beschikking Rijk Centrada.
 - Kopie beschikking Rijk gemeente NOP.

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
 ,griffier. ,voorzitter.