

Aan:
Provinciale Staten

Onderwerp:
Provinciaal restauratie-uitvoeringsprogramma 2003-2008.

1. Wij stellen u voor:
Het Provinciaal restauratie-uitvoeringsprogramma 2003-2008 vast te stellen.
2. Toelichting:

Algemene informatie

Op grond van artikel 12 lid 1 van het Besluit Rijkssubsidiëring Restauratie Monumenten 1997 (het BRRM'97) kunnen de Provinciale staten jaarlijks een Provinciaal Restauratie UitvoeringsProgramma (PRUP) vaststellen voor de binnen de provincie gelegen niet-budgethoudende gemeenten (gemeenten met minder dan 100 monumenten). In dit programma staat aangegeven welke beschermde rijksmonumenten in welke volgorde naar hun oordeel voor restauratiesubsidie in aanmerking komen. Ieder jaar ontvangt de provincie van het rijk budget voor deze restauratiesubsidies. Aangezien het verdelingssysteem een vijfjaarlijkse cyclus heeft, wordt dit jaar het subsidiebudget voor het jaar 2008 verdeeld.

Om te komen tot een goede verdeling van de gelden dienen de gemeentebesturen van de binnen het PRUP vallende gemeenten jaarlijks vóór 1 oktober kenbaar te maken aan de provincie welke beschermde rijksmonumenten in het PRUP opgenomen moeten worden en in welke volgorde. Dit gebeurt middels een zogenaamde prioriteitenlijst. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen twee categorieën, te weten: woonhuizen/boerderijen en overige monumenten. De Provinciale Staten mogen bij de vaststelling van het PRUP niet afwijken van de volgorde zoals aangegeven in de prioriteitenlijst van de gemeenten.

Het PRUP van de provincie Flevoland heeft betrekking op de gemeenten Noordoostpolder en Urk. Tot voor kort was het aantal beschermde rijksmonumenten beperkt binnen deze gemeenten, aangezien rijksmonumenten de minimale leeftijd van 50 jaar dienen te hebben. Echter vorig jaar (gemeente Urk) en begin van dit jaar (gemeente Noordoostpolder) zijn er diverse rijksmonumenten bijgekomen, waardoor het nu voorliggende PRUP fors is uitgebreid.

Wijzigingen van het Rijksbeleid en de gevolgen voor het PRUP

Het afgelopen jaar heeft er een wijziging plaatsgevonden in het subsidiebeleid van het Rijk, die grote gevolgen heeft voor het PRUP. Op 14 september 2002 is een nieuwe financieringsregeling van kracht geworden, de zogenaamde Restauratiefondshypotheek. Deze is van toepassing op belastingplichtige eigenaren van rijksmonumenten (waarvan de restauraties voornamelijk in de categorie woonhuizen/boerderijen zitten). Deze regeling biedt de mogelijkheid een restauratie te financieren op basis van een laagrentende lening. Tot januari 2006 zal deze regeling naast het huidige BRRM'97 blijven bestaan, zodat de belastingplichtige eigenaar in theorie een keuze heeft tussen deze twee regelingen. De verwachting van het Rijk is echter dat veel eigenaren gebruik zullen gaan maken van de Restauratiefondshypotheek, aangezien deze procedureel sneller kan verlopen en de lening direct beschikbaar is.

Statenvergadering:
2 oktober 2003

Agendapunt:
10

Lelystad:
12 augustus 2003

Registratienummer:
PS03.0122

Inlichtingen:
C.E. Leech

Afdeling:
SPV

De bovenstaande wijziging heeft uiteraard gevolgen voor het PRUP en de verdeling van het budget 2008. De Restauratiefondshypotheek wordt via het Nationaal Restauratie Fonds (NRF) geregeld en dat NRF beheert ook het budget voor deze regeling. De aanvragen voor de Restauratiefondshypotheek vallen derhalve buiten het PRUP. Het budget voor deze nieuwe regeling wordt echter wel onttrokken aan het reguliere restauratiebudget dat voorheen aan de budgethouders (zoals de provincies) werd toegekend. Concreet betekent dit dat het beschikbare restauratiebudget voor het jaar 2008 met 40% is vermindert. Hoewel dit wellicht op basis van berekeningen (ten aanzien van het te verwachten gebruik van de nieuwe regeling) een reële vermindering lijkt, maakt deze vermindering de verdeling van het budget ten opzichte van de vraag veel moeilijker. Er wordt bij het rijk vanuit gegaan dat door de keuze voor de nieuwe regeling een groot aantal reserveringen van de categorie Woonhuizen/Boerderijen komt te vervallen. Dit vrijgevalen budget kan vervolgens gebruikt gaan worden voor de categorie Overige Monumenten (vrijwel altijd niet-belastingplichtige eigenaren). Om dit te vergemakkelijken is besloten voor de verdeling van het budget de verdeling tussen de categorieën Woonhuizen/Boerderijen en Overige Monumenten met terugwerkende kracht tot en met het jaar 2003 op te heffen. Dit betekent dat er bij de komende subsidieaanvragen geen rekening meer gehouden hoeft te worden met de categorieën. Omdat echter dit besluit nog niet middels een officieel schrijven van de Minister kenbaar is gemaakt aan de budgethouders, wordt in het PRUP 2003-2008 het onderscheid nog gemaakt.

Daarnaast heeft het Rijk haar uitgangspunten voor een nieuwe stelsel monumentenzorg kenbaar gemaakt. Bij het nieuwe stelsel zal de nadruk worden gelegd op instandhouding. Uiteindelijk zal dat gestalte krijgen in het BRIM (Besluit Rijkssubsidiëring Instandhouding Monumenten), dat in plaats komt van de huidige splitsing tussen restauratie (BRRM'97) en onderhoud (BROM). Bovendien zal de scheiding tussen belastingplichtige en niet-belastingplichtige eigenaren verder worden uitgewerkt. De niet-belastingplichtige eigenaren zullen de mogelijkheid blijven houden voor het verkrijgen van subsidie, terwijl voor belastingplichtige eigenaren een financieringssysteem op basis van een laagrentende lening de toekomst wordt. Het voorstel moet nog ter behandeling worden voorgelegd aan de Kamer, maar aan het eind van het jaar 2003 wordt hierover meer duidelijkheid verwacht.

Het huidige BRRM'97 loopt in principe tot het jaar 2010. Dit betekent voor het PRUP dat er nog drie budgetjaren worden toegevoegd (2008-2010) en dat daarna het nieuwe stelsel zal gaan gelden. In de praktijk levert dit een overgangstermijn van vijf jaren, aangezien in het jaar 2005 het budget van 2010 verdeeld wordt. Omdat de praktische invulling van het nieuwe stelsel na 2010 door het rijk nog niet omschreven is (met name het financiële gedeelte), bestaat er nog geen duidelijkheid over het vervolgtraject. Het is wel duidelijk dat met de budgetten van de jaren 2008 tot en met 2010 de totale restvraag absoluut niet wordt opgelost. Het lijkt dan ook zinvol zoveel mogelijk reeds gereed zijnde of lopende restauraties 'af te betalen' alvorens budget te reserveren voor nieuwe geplande restauraties.

Budgetten

De Rijksdienst voor de Monumentenzorg (RdMz) heeft ons meegedeeld dat voor het jaar 2008 de budgetten voor de provincie Flevoland zijn:

categorie woonhuizen en boerderijen:	€	€ 9.303,-
waarvan voor de gemeente Noordoostpolder:	€	€ 6.934,-
en voor de gemeente Urk:	€	€ 2.369,-
 categorie overige monumenten:	€	€ 11.143,-
waarvan voor de gemeente Noordoostpolder:	€	€ 3.682,-
en voor de gemeente Urk:	€	€ 7.461,-

Hoewel het landelijke budget voor het jaar 2008 met 40% is gekort, heeft de provincie Flevoland toch meer budget gekregen dan voorgaande jaren. Dit heeft te maken met de forse uitbreiding van het aantal monumenten.

Verdeling

Bij de verdeling van het budget 2008 is gekeken naar de prioriteitenlijst van de gemeenten. Daarnaast is rekening gehouden met de nieuwe financieringsregeling voor de belastingplichtige eigenaren (lees: eigenaren woonhuizen/boerderijen), waardoor er meer budget is gereserveerd voor de categorie overige monumenten. Voor de gemeente Urk heeft dit geresulteerd in een bedrag voor zowel de eerste prioriteit in de categorie woonhuizen/boerderijen (Wijk 6-22) als die van de categorie overige monumenten (Gereformeerde Kerk, Wijk 3-3). Voor beide objecten wordt op korte termijn een restauratieplan verwacht.

Bij de gemeente Noordoostpolder is in overleg met de gemeente besloten het totale budget van het jaar 2008 voor 'Oud-Kraggenburg' te reserveren, aangezien deze restauratie reeds gereed is en slechts een deel van de subsidie is gereserveerd.

Naast de verdeling van het jaar 2008 is de rest van het PRUP (de jaren 2003-2007) opgeschoond. Tot 1 oktober van het jaar waarop een budget betrekking heeft, kunnen ten laste van dat budget subsidieaanvragen worden ingediend. Wanneer dit budget niet tijdig wordt benut, vervalt het budget aan het Rijk. Het is daarom van belang dat zoveel mogelijk van de gereserveerde budgetten omgezet worden in een 'harde' beschikking (bericht van de RdMz, waarbij de subsidiabele kosten zijn vastgesteld en het budget is vastgelegd). In het vorige PRUP stonden nog veel reserveringen zonder zicht op een tijdige beschikking en bovendien was er nog vrij budget. Besloten is deze budgetten her te verdelen onder de daadwerkelijke restauraties, zodat eigenaren die geïnvesteerd hebben, ook beloond worden met subsidie.

3. Advies van de Commissie voor advies:
De commissie stemt in met het voorstel.

4. Ontwerp-besluit:

Provinciale Staten van Flevoland,

gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten d.d. 12 augustus 2003,
nr. SPV/03.030686/A

BESLUITEN:

Het Provinciaal restauratie-uitvoeringsprogramma 2003-2008 Flevoland vast te stellen zoals dit is weergegeven in de bijlage.

Aldus besloten in de openbare vergadering van Provinciale Staten van Flevoland
d.d. 2 oktober 2003

, secretaris.

,voorzitter.

5. Bijlage

Restauratie-uitvoeringsprogramma 2003-2008 voor de categorieën woonhuizen/-boerderijen en voor de overige monumenten.

6. Ter lezing gelegde stukken

Brief van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg.

Gedeputeerde Staten van Flevoland,

, secretaris.

,voorzitter.

RESTAURATIE-UITVOERINGSPROGRAMMA 2003 T/M 2008 VAN DE PROVINCIE FLEVOLAND
OP GROND VAN ARTIKEL 12 VAN HET BRRM 1997

prio- riteit	naam	adres	plaats	monument- nummer	jaar van uitvoe- ring	(geschat) benodigd subsidie incl. restauratie- hypotheek (in euro)	reeds toe- gezegd en/of ingepland ten laste van eerdere of andere budgetten (in euro)	(geschat) benodigd subsidiebedrag inclusief restauratiehypotheek in (bedragen in euro)						(geschat) benodigd subsidie incl. restauratie- hypotheek in 2009 en verdere jaren (in euro)	omschrijving werkzaamheden
								2003	2004	2005	2006	2007	2008		
	CATEGORIE WOONHUIZEN/BOERDERIJEN														
1	boerderij	Espelerweg 43	Emmeloord	514748	2003	18.969		4.723	4.632	2.777		5.000	1.837	0	vervangen rieten kap; restauratie is gereed
2	woonhuis rij	Koningin Julianastraat 15	Emmeloord	514765	2003	10.000								10.000	diverse werkzaamheden dak en schilderwerk
3	woonhuis rij	Koningin Julianastraat 5	Emmeloord	514764	2004	2.500								2.500	herstel goten en schoorsteen
4	woonhuis rij	Koningin Julianastraat 7	Emmeloord	514764	2004	5.500								5.500	herstel goten, schoorsteen en schilderwerk
5	woonhuis rij	Koningin Julianastraat 9	Emmeloord	514764	2006	13.500								13.500	algehele restauratie
6	boerderij	Schokkeringweg 43	Ens	527057	2006	17.000								17.000	restauratie dak, vloeren, dakkapel en schoorsteen
7	schuur	Schokkeringweg bij 43	Ens	527058	2004	35.000								35.000	algehele restauratie
8	woonhuis	Acacialaan 7	Emmeloord	514735	2008	3.500								3.500	algeheel schilderwerk
	totaal gemeente Noordoostpolder						0	4.723	4.632	2.777	0	5.000	1.837	87.000	
1	woonhuis	Wijk 6-22	Urk	35907	2003	4.000							4.000	0	herstel stucwerk buitengevel
2	woonhuis	Wijk 2-26	Urk	515904	2003	35.000								35.000	algehele restauratie
3	woonhuis	Wijk 5-10	Urk	35887	2004	35.000				5.228	5.292			24.480	algehele restauratie
4	woonhuis	Wijk 6-77	Urk	515910	2005	45.000								45.000	algehele restauratie
5	woonhuis	Wijk 5-26	Urk	35893	2005	25.000	12.932							12.068	restauratie kap, goten en topgevel
6	woonhuis	Wijk 3-28	Urk	515907	2006	50.000								50.000	algehele restauratie
7	winkelwoonhuis	Wijk 4-20	Urk	515908	2008	60.000								60.000	algehele restauratie
8	woonhuis	Wijk 4-68	Urk	35884	2002	20.645	8.152	5.341	5.318	90		1.720		24	algehele restauratie
9	woonhuis	Wijk 5-29	Urk	35894	2002	2.250						2.250		0	nieuwe gevelkozijnen
10	woonhuis	Wijk 5-125	Urk	35903	2004	3.000								3.000	schilderwerk gevels, vervanging kozijnen
	totaal gemeente Urk						21.084	5.341	5.318	5.318	5.292	3.970	4.000	229.572	
	CATEGORIE OVERIGE MONUMENTEN														
1	Oud-Kraggenburg	Zwartemeerweg 23	Kraggenburg	30726	2002	81.338		4.879	4.931	6.774	9.504	5.000	8.779	41.471	algehele restauratie; restauratie is gereed
2	kerkje Schokland	Schokkeringweg 14	Ens	30727	2007	20.000								20.000	vervangen dakbedekking
3	Oud-Kraggenburg	Zwartemeerweg 23	Kraggenburg	30726	2008	3.500								3.500	algeheel schilderwerk
	totaal gemeente Noordoostpolder						0	4.879	4.931	6.774	9.504	5.000	8.779	64.971	
1	Gereformeerde Kerk	Wijk 3-3	Urk	515906	2003	15.000						2.400	5.830	6.770	schilderwerk, herstel voegwerk en pilaren
2	orgel Geref. Kerk	Wijk 3-3	Urk	515906	2003	500.000								500.000	herstel beglazing en voegwerk; restauratie orgel
3	NH Kerk	Wijk 4-1	Urk	35881	2003	10.000								10.000	herstelwerkzaamheden
4	zeilmakerij	Wijk 1-57	Urk	515902	2007	15.000								15.000	herstel muren, kozijnen en goten
	totaal gemeente Urk						0	0	0	0	0	2.400	5.830	516.770	
TOTAAL						1.030.702	21.084	14.943	14.881	14.869	14.796	16.370	20.446	905.813	

Vastgesteld door het provinciaal bestuur van Flevoland in de Statenvergadering van d.d 2 oktober
2003
De Secretaris,

.....

De Voorzitter,
.....