

Aan:
Provinciale Staten

Onderwerp:
EPD-aanvraag 'Glastuinbouwgebied Luttelgeest II'
(projectnummer EPT201004)

1. Wij stellen u voor:
Aan de gemeente Noordoostpolder, voor het project 'Glastuinbouwgebied Luttelgeest II' een bijdrage groot maximaal € 1.000.000,- ten laste van de provinciale cofinanciering, te verstrekken binnen de maatregel 2.1 van het EPD 2000-2006 Flevoland 'Versterking van de agrarische sector'.
2. Toelichting:
In het Rijksbeleid is opgenomen dat Luttelgeest behoort tot 1 van de 10 opvanglocaties voor de glastuinbouw. Als gevolg van uitbreidingsplannen voor wonen en recreatie in het westen van het land is hervestigingsruimte nodig voor de glastuinbouw. Tuinders die elders in Nederland moeten wijken vanwege herstructurering of functieverandering kunnen zich o.a. in Luttelgeest vestigen. Het Rijk stimuleert de realisatie van deze nieuwe opvanglocaties o.a. door subsidies zoals de 'Stimuleringsregeling duurzame glastuinbouw (Stidug). Het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit heeft bij beschikking van 11 februari 2003 besloten de gemeente Noordoostpolder een subsidie te verlenen van ten hoogste
€ 8.481.495,-.

In het Omgevingsplan wordt het gebied Luttelgeest II aangeduid als 'concentratie glastuinbouw'.

De hoofddoelstelling van het ontwikkelingsproject glastuinbouwgebied Luttelgeest II is: Het realiseren van een nieuwe duurzaam projectmatig ingericht glastuinbouwgebied bij Luttelgeest in de gemeente Noordoostpolder. Dit areaal vormt een uitbreiding van het bestaande glastuinbouwgebied Luttelgeest I, en bestaat uit een locatie van ruim 300 ha, waarvan circa 160 hectare uitgeefbaar is voor de glastuinbouw. De realisatie van het glastuinbouwgebied dient bij te dragen aan een (economische) versterking zowel op regionaal als lokaal niveau en moet in harmonie zijn met het gebied en zijn omgeving. Hierbij speelt de toepassing van duurzame technieken een zeer belangrijke rol.

Bij de ontwikkeling van Luttelgeest II heeft de gemeente Noordoostpolder gekozen voor een projectmatig ontwikkeling. Deze keuze komt voort uit de wens Luttelgeest II op een duurzame wijze te ontwikkelen, waarbij veel aandacht geschonken dient te worden aan milieukwaliteit, ruimtelijke kwaliteit en (bedrijfs)economische kwaliteit. Een dergelijke ontwikkeling heeft grote voordelen ten opzichte van een autonome groei van de glastuinbouw. De gemeenteraad van de gemeente Noordoostpolder heeft op 19 december 2002 unaniem ingestemd met het nemen van een voorbereidingsbesluit terzake het in voorbereiding zijnde glastuinbouwgebied Luttelgeest II.

Luttelgeest is een gebied met een lange tuinbouwtraditie. Er is op dit moment zo'n 50 hectare glas in Luttelgeest en circa 60 hectare elders in de gemeente Noordoostpolder gerealiseerd.

Statenvergadering:
13 november 2003

Agendapunt:
10a

Lelystad:
6 augustus 2003

Registratienummer:
PS03.0162

Inlichtingen:
G.H.M. Gielen

Afdeling:
PME

Na een lang proces bestaat er momenteel zowel maatschappelijk als bestuurlijk voldoende draagvlak voor de ontwikkeling. Het bestuurlijk draagvlak uit zich in de samenwerking bij de realisatie van Luttelgeest II tussen de gemeente Noordoostpolder en private partijen. De gemeente heeft inmiddels in goede samenwerking met de Grontmij en de Rabobank een financieel sterke vervanger gevonden voor de uit het project gestapte ABN-AMRO bank. Het Stallingsbedrijf Glastuinbouw Nederland zal voor 45% gaan deelnemen in het project. De gemeente Noordoostpolder is voornemens om voor 15% te participeren in de nog op te richten PPS. De Grontmij en de Rabobank zullen voor respectievelijk 25% en 15% participeren in de PPS.

De totale kosten van het project worden begroot op ruim € 44 mln. De eligibele kosten binnen de EPD periode bedragen totaal € 21,481 mln. Hiervan neemt het Rijk (Stidug-regeling) € 8,481 mln. voor haar rekening. De gemeente draagt € 0,726 mln. bij. De private partners dragen gezamenlijk € 7,774 mln. bij. Vanuit het EPD Flevoland wordt € 3,5 mln. bijgedragen. Het resterende deel zijnde € 1 mln. komt ten laste van de provinciale cofinanciering.

3. Advies van de Commissie voor advies:
de commissie stelt voor dit voorstel als hamerstuk te behandelen tenzij de kwestie over 300/160 ha problemen oplevert.
4. Ontwerp-besluit:

Provinciale Staten van Flevoland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten d.d. 9 september 2003
nr. PME/03.030050/A

BESLUITEN:

Aan de gemeente Noordoostpolder, voor het project 'Glastuinbouwgebied Luttelgeest II' een bijdrage groot maximaal € 1.000.000,- ten laste van de provinciale cofinanciering, te verstrekken binnen de maatregel 2.1 van het EPD 2000-2006 Flevoland 'Versterking van de agrarische sector'.

Aldus besloten in de openbare vergadering van Provinciale Staten van Flevoland d.d. 13 november 2003.

,griffier.

,voorzitter.

3. Bijlagen
Geen

- EPD aanvraag 'Glastuinbouwgebied Luttelgeest II' d.d. 2 oktober 2002 kenmerk EUR/02.012771
- Concept EPD overeenkomst met de gemeente Noordoostpolder.

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
 ,secretaris. ,voorzitter.