

Aan:
Provinciale Staten

Onderwerp:
Kredietaanvraag voor de renovatie en nieuwbouw van het Provinciehuis.

1. Wij stellen u voor:
 - in te stemmen met het voorlopig ontwerp renovatie en nieuwbouw Provinciehuis;
 - in te stemmen de aanvullende kredietaanvraag van in totaal € 19,3 mln.
2. Toelichting:

In 2003 en 2004 is reeds tweemaal een aanvraag tot kredietvoting aan u voorgelegd voor de renovatie en nieuwbouw van het Provinciehuis. Met de beschikbaar gestelde middelen is de tijdelijke huisvesting gerealiseerd en is in de periode van maart tot september 2004 het voorlopig ontwerp van de renovatie en nieuwbouw van het Provinciehuis gerealiseerd. Met het tot stand gebrachte ontwerp wordt, samengevat in een aantal steekwoorden, het volgende bereikt:

 - **samenhang** : de voorkant van het provinciehuis is straks één geheel en bestaat niet meer uit gedateerde bouwdelen
 - **uitstraling** : de publieke functie van het provinciehuis komt duidelijker tot uitdrukking en door de nieuwe gevel sluit het provinciehuis beter aan bij de gebouwde omgeving van het nieuwe stadshart
 - **commissievergaderzaal** : er is een creatieve oplossing gevonden voor de zaal voor commissievergaderingen met publiek, die aanzienlijk goedkoper is dan het vergaderzalencentrum te verplaatsen naar bouwdeel 1
 - **werkplekken** : door een meer efficiënte indeling, een heldere logistiek en uitbreiding ontstaan meer werkplekken, waardoor de ruimtenood wordt opgelost
 - **binnenklimaat** : door het aanpakken van de gebouwinstallatie in de bouwdelen 1 en 2, wordt het binnenklimaat aangenamer en is beter te regelen
 - **verwachtingen** : de verwachtingen van bestuur, politiek en medewerkers worden gehonoreerd binnen het taakstellende budget van € 21.4 mln. in totaal
 - **efficiency** : door het dichtzetten en optoppen van bouwdeel 1 wordt er t.b.v. de uitbreiding een efficiënt gebruik gemaakt van de voorkant en bovenkant van het provinciehuis, zonder dat dit parkeerruimte kost
 - **parkeerplaatsen** : door een efficiëntere indeling en meer ruimte aan de zijkant van bouwdeel 3 komen er meer parkeerplaatsen beschikbaar.

Dit betekent, dat met de uitvoering van het voorgestelde ontwerp :

1. worden een aantal knelpunten zoals het tekort aan werkplekken, slecht binnenklimaat en tekort aan parkeerruimte opgelost
2. wordt aan de wensen uit de politiek voldaan om meer ruimte beschikbaar te hebben voor commissievergaderingen met publiek en komt er een transparanter provinciegebouw, dat duidelijker dan voorheen de publieke functie van het provinciegebouw naar de omgeving uitstraalt.

Statenvergadering
11 november 2004

Agendapunt:
7

Lelystad:
14 september 2004

Registratienummer:
PS04.0183

Inlichtingen:
O. de Roos

Afdeling:
FZ

Het totaal hiermee gemoeide krediet dat wordt gevraagd bedraagt € 21.4 mln.
In uw vergadering van 8 mei 2003 hebt u besloten een voorbereidingskrediet van € 1.3 mln. beschikbaar te stellen.
In de vergadering van 11 maart 2004 hebt u voor de tijdelijke huisvesting een netto krediet beschikbaar gesteld van € 1.7 mln.

<i>Uitgaande van de totaal benodigd</i>	<i>€ 21,4 mln</i>
wordt thans voorgesteld, onder aftrek van het reeds beschikbaar gestelde:	
voorbereidingskrediet (mei 2003)	€ 1,3 mln
en de voorziening in tijdelijke huisvesting	€ 1,7 mln
(aanschaf 2,3 mln +/- restwaarde 0,6 mln, maart 2004)	----- -
 een aanvullend krediet groot	 € 18,4 mln
bijdrage Niet Jaarlijks Onderhoud provinciehuis	€ 0,9 mln

totaal krediet	€ 19,3 mln

Tegelijkertijd worden Niet-Jaarlijkse Onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd voor een bedrag ad € 0,9 mln. Ongeacht de renovatie en nieuwbouw waren deze werkzaamheden gepland voor de komende periode. De kosten worden gedekt uit de voorziening. In de begroting wordt jaarlijks rekening gehouden met een storting in de voorziening NJO Provinciehuis. Bij het afsluiten van de jaarlijkse administratie vinden deze stortingen daadwerkelijk plaats. Dit betekent, dat de middelen waarvan nu aanwending wordt voorgesteld, beschikbaar zijn .

3. Advies van de Commissie voor advies:
Een meerderheid van de fracties kan instemmen met het voorstel doch hebben op onderdelen opmerkingen, daarom wordt het voorstel als bespreekstuk geagendeerd.

4. Ontwerp-besluit:

Provinciale Staten van Flevoland,

gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten d.d. 14 september 2004
nr. FZ/04.031004/A

BESLUITEN:

- in te stemmen met het voorlopig ontwerp renovatie en nieuwbouw Provinciehuis;
- in te stemmen met de aanvullende kredietaanvraag van in totaal € 19.3 mln.

Aldus besloten in de openbare vergadering van Provinciale Staten van Flevoland
d.d. 11 november 2004

, griffier .

,voorzitter.

5. Bijlagen
Geen.
-

- 6. Ter lezing gelegde stukken**
Geen.

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
 , secretaris . , voorzitter.