



Provinciale Staten van Flevoland
Statenvergadering d.d.: - 2 DEC. 2010
Conform besloten



Aan
Provinciale Staten

Statenvergadering
2 december 2010

Onderwerp
Vaststellen Inpassingsplan OostvaardersWold
Vaststellen begrenzing EHS en aanduiding compensatiegebied voor kiekendieffoe-
rageergebied en aanduiding compensatiegebied bosgebied

9
Lelystad
19 oktober 2010 en
23 november 2010

Registratienummer
974549

1. Beslispunten

Inlichtingen
J.v.Damme/J.v.d.Perk

Afdeling/Bureau
CS-OVW/RWN

Portefeuillehouder
Blik-de Jong, A.E.

1. de zienswijzen in behandeling te nemen;
2. de bijgevoegde 'Antwoordnota Zienswijzen en Adviezen' met de daarop gedane aanpassing vast te stellen, inclusief de daaruit volgende 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen';
- 3a. het (digitale) inpassingsplan OostvaardersWold gewijzigd vast te stellen, zoals dat in ontwerp is gepubliceerd met in acht name van de wijzigingen die in de bijgevoegde 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen' staan vermeld (de lijst zoals deze luidt na de aanpassing);
- 3b. het tijdstip als bedoeld in artikel 3.26 lid 5 Wro te bepalen op 31 december 2015, zodat de raden van de gemeenten Zeewolde en Lelystad tot 1 januari 2016 niet bevoegd zijn een bestemmingsplan vast te stellen voor de gronden waarop het Inpassingsplan OostvaardersWold betrekking heeft;
- 3c. te bepalen dat er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro wordt vastgesteld;
4. de begrenzing EHS, de aanduidingen compensatiegebied voor kiekendieffoe-
rageergebied en de aanduiding compensatiegebied voor bosgebied, gewijzigd
vast te stellen zoals deze in ontwerp zijn gepubliceerd met in acht name van
de wijzigingen die in de bijgevoegde 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de
ontwerpen' staan vermeld.

2. Inleiding

In het regeerakkoord van het nieuwe kabinet is aangegeven dat de robuuste ecologische verbindingen worden geschrapt. De staatssecretaris van EL&I heeft 20 oktober 2010 een brief naar aanleiding van de Rapportage Midterm Review WILG aan de provincies gezonden.

Op 15 november 2010 heeft er overleg plaatsgevonden tussen de staatssecretaris, het IPO en de provincies. Uit dat overleg komt naar voren dat er vooral knelpunten zijn bij gebiedsgerichte projecten. Het gaat daarbij niet over sectoraal natuurbeleid, maar over integrale ruimtelijke keuzes. Hierbij dient ook rekening te worden gehouden met de belangen van andere samenwerkingspartners. De staatssecretaris geeft hier verschillende signalen. In de komende periode van circa vier maanden zullen over deze knelpunten onderhandelingen worden gevoerd met de staatssecretaris.

Naar aanleiding van het nieuwe regeerakkoord en de schriftelijke en mondelinge uitspraken van de staatssecretaris EL&I, heeft de provincie de juridische en financiële positie van de provincie Flevoland bezien.

Uit het onderzoek blijkt dat het feit dat de staatssecretaris een nieuw beleidsvoornemen bekend heeft gemaakt, niet betekent dat eerdere afspraken/verplichtingen jegens Flevoland niet meer geldig zijn. De huidige Bestuurs-overeenkomst en de gemaakte afspraken gelden nog steeds. Beide partijen zijn



aan de Bestuursovereenkomst en de afspraken gehouden en kunnen deze niet eenzijdig wijzigen. In de WILG is bepaald dat de Bestuursovereenkomst alleen op grond van overeenstemming tussen beide partijen kan worden aangepast.

Gelet op het voorgaande moet de provincie handelen conform de nu geldende afspraken voor het OostvaardersWold.

Op 1 juli 2010 hebben uw Staten bij monde van de commissie Ruimte ingestemd met het ter visie leggen van:

- het ontwerp-inpassingsplan OostvaardersWold;
- het ontwerp-vaststellingsbesluit van het inpassingsplan OostvaardersWold en
- de ontwerp-begrenzingsplan voor de EHS, compensatiegebied voor bos en compensatiegebied voor krekendieffoeragegebied binnen het OostvaardersWold.

De ontwerpen hebben vanaf 29 juli 2010 tot en met 8 september 2010 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode hebben 66 personen en instanties een zienswijze ingediend.

Daarnaast heeft de Commissie voor de milieueffectrapportage (Cmer) geadviseerd over het Besluit-MER en zijn de Maatschappelijke Advies Commissie en de Bestuurlijke BegeleidingsCommissie om advies over de stukken gevraagd.

De zienswijzen en adviezen geven aanleiding om het inpassingsplan op onderdelen te wijzigen.

Inmiddels heeft er nader onderzoek plaatsgevonden om de verlegging van de Bosruiterweg te optimaliseren. Dit geeft aanleiding om een gewijzigde route in het inpassingsplan op te nemen.

Daarnaast geeft het onderzoek naar de ligging van kleischeuren aanleiding om de strengen meer naar het midden van het gebied te leggen. Dat heeft tot gevolg dat de begrenzing voor de EHS en de aanduiding van het compensatiegebied voor bos aangepast worden, omdat de begrenzingen hiervoor de loop van de strengen volgen.

De gemeenteraad van Zeewolde had in het kader van het 'horen' in februari 2010 al aangegeven dat de raad geen gebruik maakt van de mogelijkheid gehoord te worden over het voornemen van de provincie een inpassingsplan voor OostvaardersWold vast te stellen. De gemeenteraad van Lelystad had in het kader van het 'horen' nog niet gereageerd. Inmiddels heeft ook de gemeenteraad van Lelystad op 7 september 2010 aangegeven geen gebruik te maken van de mogelijkheid gehoord te worden.

Op 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van kracht geworden. De omgevingsvergunning is in de plek gekomen van een aantal reeds bestaande vergunningen. Dit heeft tot gevolg dat een aantal vergunningen anders genoemd moeten worden.

Verder behoeft de redactie van de stukken op onderdelen aanpassing.

Dat houdt in dat er een aantal ambtshalve wijzingen in het inpassingsplan en de begrenzingen gewenst zijn.

3. Beoogd effect

Een planologisch juridische regeling voor het OostvaardersWold.

Een actuele begrenzing van de EHS.

4. Argumenten

1.1 De zienswijzen zijn ingediend gedurende de periode dat de ontwerpen ter inzage hebben gelegen. De zienswijzen kunnen daarom in behandeling worden genomen.



2.1 *Bijna alle reacties en adviezen hebben betrekking op alle documenten die ter inzage hebben gelegen. Daarom is de beantwoording in één Antwoordnota gebundeld.*

De Antwoordnota bestaat uit drie delen:

Deel A Zienswijzen

Deel B Adviezen

Deel C Overzicht wijzigingen

In Deel A is ten behoeve van de overzichtelijkheid, een bundeling gemaakt van veel gestelde vragen die gezamenlijk van een antwoord zijn voorzien. Deze zijn in het algemene deel van de antwoordnota opgenomen. In het algemene deel komen achtereenvolgens de volgende onderwerpen aan bod:

1. Economische ontwikkelingen en uitvoerbaarheid van het project
 - a. Economische ontwikkelingen
 - b. Kostenramingen en exploitatieplan
 - c. Bestemmingswijziging en stand van zaken bij verwerving
 - d. Regeerakkoord en uitspraken Staatssecretaris EL&I
2. Positie provinciaal inpassingsplan ten opzichte van andere documenten en plannen
 - a. De ruimtelijk juridische verankering van het OostvaardersWold: Inpassingsplan OostvaardersWold
 - b. Het ontwerp voor de eerste inrichting van het gebied: het definitief ontwerp
 - c. De aanpassing van de begrenzing EHS: Begrenzing EHS
 - d. Het bijhouden van gebieden die voor compensatie dienen: aanduiding kiekendieffoerageergebied en bosgebied
 - e. Plannen en documenten voor het beheer
 - f. Calamiteitenplan
3. Overlast en schade
4. Overgangszone
5. Gebouwen, bouwwerken en bereikbaarheid

Daarnaast zijn de diverse vragen en opmerkingen per indiener van een zienswijze beantwoord. Als een vraag of opmerking van een indiener betrekking heeft op een onderdeel dat al bij de veelgestelde vragen is opgenomen, wordt korthedshalve naar dat onderdeel verwezen.

In Deel B zijn de verschillende adviezen opgenomen en wordt aangegeven hoe met deze adviezen is omgegaan.

Gedeputeerde Staten hebben het BesluitMER aanvaard. Bij deze aanvaarding is getoetst aan de richtlijnen die conform het richtlijnenadvies van de Commissie voor de milieueffectrapportage (Cmer) zijn vastgesteld. Dit wordt bevestigd in het toetsingsadvies dat de Cmer op 24 september 2010 heeft uitgebracht. Samengevat luidt het advies: "De Commissie is van oordeel dat de essentiële informatie voor besluitvorming in het MER aanwezig is. Het MER is compleet, helder en prettig leesbaar en bevat een goede samenvatting."

De stukken zijn tezamen met een eerste reactie op de zienswijzen in oktober voor advies aan de Maatschappelijke Advies Commissie en de Bestuurlijke BegeleidingsCommissie voorgelegd.

De zienswijzen en adviezen geven aanleiding om de ontwerpen op onderdelen te wijzigen. Deze wijzigingen zijn in deel C opgenomen. Voor de volledigheid zijn hieraan de ambtshalve wijzigingen toegevoegd. De in deel C opgenomen 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen' geeft daarmee een overzicht van alle wijzigingen die ten opzichte van de ontwerp-documenten worden voorgesteld.

Voorgesteld wordt de Antwoordnota Zienswijzen en Adviezen vast te stellen. Daarmee wordt ingestemd met de reacties op de zienswijzen en adviezen en met de voorgestelde lijst van wijzigingen.



3a.1 *Gelet op de zienswijzen, adviezen, de Wabo en de redactie zijn wijzigingen in het inpassingsplan gewenst. Deze wijzigingen zijn opgenomen in de 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen'.*

De 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen' is opgenomen in bijlage 1.

3a.2 *Met ingang van 1 januari 2009 zijn de digitale vereisten van de Wet ruimtelijke ordening van kracht.*

Dat houdt in dat het digitale plan het rechtsgeldige plan is. Als er verschillen zijn tussen het digitale plan en de verbeelding ervan (op papier of in pdf), gaat het digitale plan voor.

3b.1 *Het tijdstip als bedoeld in artikel 3.26 lid 5 Wro behoeft ten opzichte van het ontwerp niet te worden gewijzigd.*

Op 1 juli 2010 hebben uw Staten ingestemd met het ontwerp-vaststellingsbesluit. Er zijn geen zienswijzen op dit ontwerp-vaststellingsbesluit gekomen. Ambtshalve zijn ook geen wijzigingen gewenst.

3c.1 *Een exploitatieplan zoals bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening is niet vereist.*

In de wet is voorgeschreven wanneer er een exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening (Wro), vastgesteld moet worden. Een exploitatieplan moet worden vastgesteld als er sprake is van een bouwplan zoals dat in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is omschreven. Het inpassingsplan laat dergelijke bouwplannen niet bij recht toe.

Het inpassingsplan bevat wel een wijzigingsbevoegdheid waarmee bouwplannen ten behoeve van een recreatieve functie mogelijk gemaakt kunnen worden die in artikel 6.2.1 Bro genoemd zijn. Dat houdt in dat bij het vaststellen van dat wijzigingsplan een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro moet worden vastgesteld.

4.1 *Gelet op de zienswijzen, adviezen en de redactie zijn wijzigingen in de begrenzing van de EHS, de aanduiding van het compensatiegebied voor kiekendieffoerageergebied en de aanduiding van het compensatiegebied voor bosgebied gewenst. Deze wijzigingen zijn opgenomen in de 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen'.*

De 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen' is opgenomen in bijlage 1.

5. Kanttekeningen

Zolang er geen andere afspraken zijn gemaakt, blijven de huidige afspraken gelden. De komende tijd zal met de staatssecretaris EL&I worden overlegd. De uitkomst van de gesprekken zal aan Provinciale Staten worden voorgelegd.

6. Evaluatie

7. Advies van de Commissie van advies

De commissie adviseert dit voorstel als besprekstuk te agenderen voor de vergadering van Provinciale Staten d.d. 2 december 2010

8. Ontwerp-besluit

Provinciale Staten van Flevoland,



gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 19 oktober 2010 en zoals gewijzigd op 23 november 2010, nummer 974549,

BESLUITEN:

1. de zienswijzen in behandeling te nemen;
2. de bijgevoegde 'Antwoordnota Zienswijzen en Adviezen' vast te stellen, inclusief de daaruit volgende 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen';
- 3a. het (digitale) inpassingsplan OostvaardersWold gewijzigd vast te stellen, zoals dat in ontwerp is gepubliceerd met in acht name van de wijzigingen die in de bijgevoegde 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen' staan vermeld;
- 3b. het tijdstip als bedoeld in artikel 3.26 lid 5 Wro te bepalen op 31 december 2015, zodat de raden van de gemeenten Zeewolde en Lelystad tot 1 januari 2016 niet bevoegd zijn een bestemmingsplan vast te stellen voor de gronden waarop het Inpassingsplan OostvaardersWold betrekking heeft;
- 3c. te bepalen dat er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro wordt vastgesteld;
4. de begrenzing EHS, de aanduidingen compensatiegebied voor kiekendieffoerageergebied en de aanduiding compensatiegebied voor bosgebied, gewijzigd te stellen zoals deze in ontwerp zijn gepubliceerd met in acht name van de wijzigingen die in de bijgevoegde 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen' staan vermeld.

Aldus besloten in de openbare vergadering van Provinciale Staten van 2 december 2010.
griffier, voorzitter,

9. Bijlagen

1. Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen (aan het voorstel toegevoegd)
2. Antwoordnota Zienswijzen en Adviezen (separaat)
3. voorgestelde (gewijzigd) Inpassingsplan OostvaardersWold (separaat)
4. voorgestelde (gewijzigde) begrenzing EHS, aanduiding compensatiegebied kiekendieffoerageergebied en aanduiding compensatiegebied bosgebied (separaat)

De Antwoordnota Zienswijzen en Adviezen, het voorgestelde (gewijzigd) Inpassingsplan OostvaardersWold en de voorgestelde (gewijzigde) begrenzing EHS, aanduiding compensatiegebied kiekendieffoerageergebied en aanduiding compensatiegebied bosgebied staan tevens op de website OostvaardersWold. Hier is het digitale Inpassingsplan te raadplegen.

10. Ter lezing gelegde stukken

1. Bundel zienswijzen
2. De bijlagen bij de toelichting op het inpassingsplan:
 - Antwoordnota Vooroverleg- en Inspraakreacties
 - BesluitMER met bijlagenbundel
 - Beeldkwaliteitplan
3. Kaarten inpassingsplan, plankaart 1 en 2 op schaal 1:10.000, plankaart 3 op schaal 1:2.500
4. Kaarten begrenzing EHS, aanduiding compensatiegebied kiekendieffoerageergebied en aanduiding compensatiegebied bosgebied, alle 1:10.000



Gedeputeerde Staten van Flevoland,

secretaris,

voorzitter,



Bijlage 1:

Deel C Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen

In deze lijst zijn alle wijzigingen vermeld. Hierbij wordt onderscheid gemaakt naar wijzigingen op basis van zienswijzen en adviezen (aangeduid met Z) en ambtshalve wijzigingen (aangeduid met A).

Op 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van kracht geworden. De omgevingsvergunning is in de plek gekomen van een aantal reeds bestaande vergunningen. Dit heeft tot gevolg dat een aantal vergunningen anders genoemd moeten worden. Verder behoeft de redactie van de stukken op onderdelen aanpassing. Dat houdt in dat er een aantal ambtshalve wijzigingen in het inpassingsplan en de begrenzingen gewenst zijn.

De indeling van de lijst is als volgt:

In deel C0 worden de wijzigingen naar aanleiding van de Wabo gegeven. Het inpassingsplan moet in ieder geval worden aangepast aan de terminologie van de Wabo. Deze wijzigingen worden daarom eerst aangegeven. Daarna worden de andere wijzigingen aangegeven.

In deel C1 worden de wijzigingen onderverdeeld naar wijzigingen in de toelichting van het inpassingsplan, in de regels en op de plankaarten.

In deel C2 wordt ingegaan op de wijzigingen in de Begrenzing EHS, kiekendieffoerageergebied en bosgebied, onder te verdelen naar de toelichting en kaart.

Hierna wordt achtereenvolgens ingegaan op de wijzigingen in:

- C0. Wijzigingen naar aanleiding van de Wabo
- C1. Inpassingsplan
 - a. toelichting
 - b. regels
 - c. plankaarten
- C2. Begrenzing EHS, kiekendieffoerageergebied en bosgebied



C0. Wijzigingen naar aanleiding van de Wabo

Op 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van kracht geworden. De omgevingsvergunning is in de plek gekomen van een aantal reeds bestaande vergunningen. Dit heeft tot gevolg dat een aantal vergunningen anders genoemd moeten worden.

De gewijzigde tekst is gemarkeerd.

1. Regels, pagina 3, aan artikel 1 wordt een nieuwe definitie toegevoegd:
1.3 Bevoegd gezag
Bevoegd gezag zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
De leden 1.3 tot en met 1.29 worden vernummerd tot 1.4 tot en met 1.30
2. Toelichting, pagina 40, 1^e alinea, onder Artikel 3 Natuur, wordt als volgt aangepast:
Ten behoeve van de extensieve dagrecreatie is bij recht de bouw van maximaal 10 uitkijktorens toegestaan. Door middel van een omgevingsvergunning kunnen nog maximaal 10 extra uitkijktorens worden gerealiseerd.
3. Toelichting, pagina 40, 1^e alinea, wordt als volgt aangepast:
Binnen het gebied zijn bij recht maximaal twee beheergebouwen en twee dienstwoningen toegestaan binnen bestaande bebouwing. Door middel van een omgevingsvergunning kunnen nog twee extra beheergebouwen, niet zijnde dienstwoningen, worden gerealiseerd in bestaande bebouwing.
4. Toelichting, pagina 40, 4^e alinea, wordt als volgt aangepast:
Het woord “aanlegvergunningstelsel” wordt steeds vervangen door “vergunningstelsel”.
Het woord “aanlegvergunning” wordt steeds vervangen door “omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden”.
5. Regels, pagina 6, 3.3 wordt als volgt aangepast:
3.3 Afwijken van bouwregels
3.3.1 Afwijking van het aantal beheergebouwen
Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van lid 3.2.1 sub a,

3.3.2 Afwijking uitkijktorens
Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van lid 3.2.3, ten behoeve van:
6. Regels, pagina 7 en 8, 3.6 wordt als volgt aangepast:
3.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden
3.6.1 Aanlegverbod zonder omgevingsvergunning
Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Natuur zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, voor zover geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

3.6.3 Voorwaarden voor een omgevingsvergunning
Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 3.6.1 wordt verleend indien:
7. Regels, pagina 9, 4.3 wordt als volgt aangepast:
4.3 Afwijken van bouwregels uitkijktorens
Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van lid 4.2.2 ten behoeve van een bouwhoogte van ten hoogste 30 m.



-
8. Regels, pagina 10, 5.3 wordt als volgt aangepast:
5.3 Afwijken van bouwregels uitkijktorens
Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van lid 5.2.2 ten behoeve van een bouwhoogte van ten hoogste 30 m.
9. Toelichting, pagina 41, in de paragraaf ten aanzien van de artikelen 8 t/m 11 wordt de tekst:
Bouwen ten behoeve van samenvallende bestemmingen is alleen toegestaan na afwijking bij een omgevingsvergunning. Alvorens het bevoegd gezag over een verzoek om afwijking beslist, winnen het schriftelijk advies in bij de desbetreffende leidingbeheerder. Ter bescherming van aanwezige leidingen zijn aanlegregels opgenomen. Een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden is niet nodig als al een ontgrondingsvergunning nodig is voor de werkzaamheden.
10. Regels, pagina 13, 8.3 wordt als volgt aangepast:
8.3 Afwijken van de bouwregels
Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van lid 8.2 onder b. De omgevingsvergunning wordt verleend, indien de bij de betrokken bestemming(en) behorende bouwregels in acht worden genomen en het belang van de leiding(en) door de bouwactiviteiten niet onevenredig wordt geschaad.
11. Regels, pagina 13 en 14, 8.4 wordt als volgt aangepast:
8.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden
8.4.1 Aanlegverbod zonder omgevingsvergunning
Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Leiding - Gas zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

8.4.2 Uitzondering op het aanlegverbod
Het verbod van lid 8.4.1 is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:
a. noodzakelijk zijn voor de uitvoering van een bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning is verleend, zoals in lid 8.3 bedoeld;

8.4.3 Voorwaarden voor een omgevingsvergunning
Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 8.4.1 wordt verleend indien door uitvoering van het werk of de werkzaamheden dan wel de te verwachten gevolgen daarvan het leidingbelang niet onevenredig wordt geschaad, dan wel dat door het stellen van voorwaarden aan de omgevingsvergunning voldoende tegemoet kan worden gekomen aan eventuele te verwachten gevolgen.
12. Regels, pagina 15, 9.3 wordt als volgt aangepast:
9.3 Afwijken van de bouwregels
Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van lid 9.2 onder b, ...
13. Regels, pagina 15 en 16, 9.4 wordt als volgt aangepast:
9.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden
9.4.1 Aanlegverbod zonder omgevingsvergunning
Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Leiding - Riool zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

9.4.2 Uitzonderingen op het aanlegverbod
Het verbod van lid 9.4.1 is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:
a. noodzakelijk zijn voor de uitvoering van een bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning is verleend, zoals in lid 9.3 bedoeld;



9.4.3 Voorwaarden voor een omgevingsvergunning

Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 9.4.1 wordt verleend indien door uitvoering van het werk of de werkzaamheden dan wel de te verwachten gevolgen daarvan het leidingbelang niet onevenredig wordt geschaad, dan wel dat door het stellen van voorwaarden aan de omgevingsvergunning voldoende tegemoet kan worden gekomen aan eventuele te verwachten gevolgen.

14. Regels, pagina 17, 10.3 wordt als volgt aangepast:

10.3 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van lid 10.2 onder b, ...

15. Regels, pagina 17 en 18, 10.4 wordt als volgt aangepast:

10.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

10.4.1 Aanlegverbod zonder omgevingsvergunning

Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Leiding - Water zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

10.4.2 Uitzonderingen op het aanlegverbod

Het verbod van lid 10.4.1 is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:

- a. noodzakelijk zijn voor de uitvoering van het bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning is verleend, zoals in lid 10.3 bedoeld;

10.4.3 Voorwaarden voor een omgevingsvergunning

Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 10.4.1 wordt verleend indien door uitvoering van het werk of de werkzaamheden dan wel de te verwachten gevolgen daarvan het leidingbelang niet onevenredig wordt geschaad, dan wel dat door het stellen van voorwaarden aan de omgevingsvergunning voldoende tegemoet kan worden gekomen aan eventuele te verwachten gevolgen.

16. Regels, pagina 19, 11.3 wordt als volgt aangepast:

11.3 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van lid 11.2 onder b,.....

17. Regels, pagina 19, 11.4 wordt als volgt aangepast:

11.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

11.4.1 Aanlegverbod zonder omgevingsvergunning

Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Leiding - Hoogspanning zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

11.4.2 Uitzonderingen op het aanlegverbod

Het verbod van lid 11.4.1 is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:

- a. noodzakelijk zijn voor de uitvoering van een bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning is verleend zoals in lid 11.3 bedoeld;

11.4.3 Voorwaarden voor een omgevingsvergunning

Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 11.4.1 wordt verleend indien door uitvoering van het werk of de werkzaamheden dan wel de te verwachten gevolgen daarvan het leidingbelang niet onevenredig wordt geschaad, dan wel dat door het stellen van voorwaarden aan de omgevingsvergunning voldoende tegemoet kan worden gekomen aan eventuele te verwachten gevolgen.



18. Toelichting, pagina 42, in de paragraaf ten aanzien van de artikelen 12 en 13 wordt de tekst:
Het bevoegd gezag kan aan de omgevingsvergunning voor bouwen eisen verbinden om aantasting van waarden te voorkomen.”

Het woord “aanlegvergunningstelsel” wordt vervangen door “vergunningstelsel”.

Het woord “aanlegvergunning” wordt vervangen door “omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden”.

19. Regels, pagina 20, 12.2 wordt als volgt aangepast:

12.2 Bouwregels

Op deze gronden mag worden gebouwd en gelden de volgende regels:

ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) mag - met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels - uitsluitend worden gebouwd, indien:

- de aanvrager van de omgevingsvergunning een rapport heeft overlegd waaruit blijkt dat ter plaatse geen behoudenswaardige archeologische waarden aanwezig zijn of de betrokken archeologische waarden, gelet op dit rapport, door de bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad;
- het rapport naar oordeel van het bevoegd gezag voldoet aan de binnen de archeologische beroepsgroep algemeen gangbare kwaliteitsafspraken en -criteria en de archeologische waarde van de terreinen die mogelijk worden verstoord voldoende vaststelt;
- wordt voldaan aan door het bevoegd gezag gestelde eisen zoals technische maatregelen om de archeologische waarden in de bodem te behouden, verplichtingen tot doen van opgravingen als bedoeld in de Monumentenwet of begeleiding door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg;

20. Regels, pagina 20, 12.4 wordt als volgt aangepast:

12.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

12.4.1 Aanlegverbod zonder omgevingsvergunning

Het is verboden op of in de gronden met de bestemming 'Waarde - Archeologie 1' zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

21. Regels, pagina 21, 12.4.3 Voorwaarden voor een omgevingsvergunning

Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 12.4.1 wordt verleend indien:

- de aanvrager van de omgevingsvergunning een rapport heeft overlegd waaruit blijkt dat ter plaatse geen behoudenswaardige archeologische waarden aanwezig zijn of de betrokken archeologische waarden, gelet op dit rapport, door de werken en werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad;
- het rapport naar oordeel van het bevoegd gezag voldoet aan de binnen de archeologische beroepsgroep algemeen gangbare kwaliteitsafspraken en -criteria en de archeologische waarde van de terreinen die mogelijk worden verstoord voldoende vaststelt;
- de archeologische belangen niet onevenredig worden geschaad danwel dat door het stellen van voorwaarden door het bevoegd gezag aan de omgevingsvergunning tegemoet kan worden gekomen aan eventuele te verwachten gevolgen. Deze voorwaarden kunnen zijn technische maatregelen om de archeologische waarden in de bodem te behouden, verplichtingen tot doen van opgravingen als bedoeld in de Monumentenwet of begeleiding door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg. Bij het stellen van voorwaarden houdt het bevoegd gezag rekening met de essentiële onderdelen die nodig zijn voor het functioneren van OostvaardersWold als natuurgebied en de essentiële onderdelen ter voorkoming van ongewenste effecten op haar omgeving.



22. Regels, pagina 22, 13.2 wordt als volgt aangepast:

13.2 Bouwregels

Op deze gronden mag worden gebouwd en gelden de volgende regels:

- a. op deze gronden mogen ten behoeve van de in lid 13.1 genoemde bestemming uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd met een bouwhoogte van ten hoogste 3 m;
- b. ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) mag - met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels - uitsluitend worden gebouwd, indien:
 1. de aanvrager van de omgevingsvergunning een rapport heeft overlegd waaruit blijkt dat ter plaatse geen behoudenswaardige archeologische waarden aanwezig zijn of de betrokken archeologische waarden, gelet op dit rapport, door de bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad;
 2. het rapport naar oordeel van het bevoegd gezag voldoet aan de binnen de archeologische beroepsgroep algemeen gangbare kwaliteitsafspraken en - criteria en de archeologische waarde van de terreinen die mogelijk worden verstoord voldoende vaststelt;
 3. wordt voldaan aan door het bevoegd gezag gestelde eisen zoals technische maatregelen om de archeologische waarden in de bodem te behouden, verplichtingen tot doen van opgravingen als bedoeld in de Monumentenwet of begeleiding door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg;

23. Regels, pagina 22 en 23, 13.4 wordt als volgt aangepast:

13.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

13.4.1 Aanlegverbod zonder omgevingsvergunning

Het is verboden op of in de gronden met de bestemming 'Waarde - Archeologie 2' zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

13.4.3 Voorwaarden voor een omgevingsvergunning

Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 13.4.1 wordt verleend indien:

- a. de aanvrager van de aanlegvergunning een rapport heeft overlegd waaruit blijkt dat ter plaatse geen behoudenswaardige archeologische waarden aanwezig zijn of de betrokken archeologische waarden, gelet op dit rapport, door de werken en werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad;
- b. het rapport naar oordeel van het bevoegd gezag voldoet aan de binnen de archeologische beroepsgroep algemeen gangbare kwaliteitsafspraken en - criteria en de archeologische waarde van de terreinen die mogelijk worden verstoord voldoende vaststelt;
- c. de archeologische belangen niet onevenredig worden geschaad danwel dat door het stellen van voorwaarden door het bevoegd gezag aan de omgevingsvergunning tegemoet kan worden gekomen aan eventuele te verwachten gevolgen. Deze voorwaarden kunnen zijn technische maatregelen om de archeologische waarden in de bodem te behouden, verplichtingen tot doen van opgravingen als bedoeld in de Monumentenwet of begeleiding door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg. Bij het stellen van voorwaarden houdt het bevoegd gezag rekening met de essentiële onderdelen die nodig zijn voor het functioneren van OostvaardersWold als natuurgebied en de essentiële onderdelen ter voorkoming van ongewenste effecten op haar omgeving.

24. Toelichting, pagina 42: De tekst ten aanzien van artikel 16 komt als volgt te luiden:

Artikel 16 Algemene afwijkingsregels

Voor ondergeschikte afwijkingen van het inpassingsplan is een algemene afwijkingsbevoegdheid opgenomen. De onderhavige regeling voorziet in verband met de gewenste duidelijkheid, in een objectieve begrenzing van het toepassingsbereik van de afwijking.



25. Regels, pagina 27, artikel 16 wordt als volgt aangepast:

Artikel 16 Algemene afwijkingsregels

Het bevoegd gezag kan - tenzij op grond van hoofdstuk 2 reeds ontheffing kan worden verleend - bij een omgevingsvergunning afwijken van de regels voor:

- a. afwijkingen van maten (waaronder percentages) met ten hoogste 10%;
- b. overschrijding van bouwgrenzen, niet zijnde bestemmingsgrenzen, voor zover zulks van belang is voor een technisch betere realisering van bouwwerken dan wel voor zover zulks noodzakelijk is in verband met de werkelijke toestand van het terrein; de overschrijdingen mogen echter ten hoogste 3 m bedragen en het bouwvlak mag met ten hoogste 10% worden vergroot.

De bevoegdheid tot afwijken wordt niet gebruikt, indien daardoor onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de ingevolge de bestemming gegeven gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken.

26. Toelichting, pagina 42: de tekst ten aanzien van artikel 18 komt als volgt te luiden:

Artikel 18 Overgangsrecht

Overgangsrecht bouwwerken

Het overgangsrecht ten aanzien van bouwen is neergelegd in artikel 18 lid 1. Uitbreiding van de bebouwing die onder het overgangsrecht valt is slechts mogelijk met een omgevingsvergunning.

27. Regels, pagina 29, artikel 18 wordt als volgt aangepast:

Artikel 18 Overgangsrecht

18.1 Overgangsrecht bouwwerken

Voor bouwwerken luidt het overgangsrecht als volgt:

- a. een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:
 1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 2. na het tenietgaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de bouwvergunning wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is tenietgegaan;
- b. het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van dit lid onder a een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in dit lid onder a met maximaal 10%;



C1. Inpassingsplan

a. toelichting

1. A: pagina 8, 4e alinea aanvullen met:
“De gemeente Lelystad heeft per brief van 21 september 2010 aangegeven dat de raad van de gemeente Lelystad op 7 september 2010 heeft besloten geen gebruik te maken van de mogelijkheid te worden gehoord inzake het Inpassingsplan OostvaardersWold.”
2. Z: pagina 8 onderaan: op verzoek van de MAC wordt een tijdbalk toegevoegd die de bestuurlijke besluitvorming ten aanzien van OostvaardersWold tussen 2006 (vaststelling Nota Ruimte) en heden in één oogopslag begrijpelijk maakt.
Deze tijdbalk wordt gevoegd onder paragraaf 1.5 van de toelichting “Planproces”.
3. A: § 3.6 derde alinea. De zin ‘De windmolens zorgen voor verstoring voor natuur en recreatie en worden geamoveerd.’ Wordt gewijzigd in
‘De binnen de kade gelegen windmolens zorgen voor verstoring voor natuur en recreatie en worden geamoveerd. De windmolens gelegen buiten de kade kunnen wel worden gehandhaafd.’
4. Z: pagina 28, 2^e alinea: “langzaam verkeer en fietsers” wijzigen in “fietsers en wandelaars”.
5. Z: pagina 28, 7^e alinea: kopje “langzaam verkeer” wijzigen in “fietsers en wandelaars”.
6. Z: pagina 28, 7^e alinea: 1^e regel: “langzaam verkeerroutes” wijzigen in “wand- en fietsroutes”.
7. Z: pagina 28, 7^e alinea: 5^e regel: “langzaam verkeerroutes” wijzigen in “wand- en fietsroutes”.
8. Z: pagina 33, kaart EHS: gewijzigde kaart EHS opnemen + legenda toevoegen.
9. A: pagina 34, kaart kiekendieffoerageergebied: legenda toevoegen.
10. A: pagina 35, kaart boscompensatie: gewijzigde kaart boscompensatie opnemen + legenda toevoegen.
11. Z: pagina 40, na 1^e alinea, toevoegen:
“Het is niet gewenst de windmolens binnen de zone te behouden. Redenen hiervoor zijn gelegen op het vlak van recreatie en beleavingsdoelstellingen. Daarnaast is het ongewenst de windmolens binnen het gebied te behouden vanwege de benodigde infrastructuur (ondergrondse kabels en leidingen) en de vereiste bereikbaarheid voor het beheer en onderhoud van de molens.
Echter, voor de windmolens die in het kiekendieffoeragegebied buiten de overgangszone staan, geven de aanwezigheid van de ondergrondse infrastructuur en de bereikbaarheid van de molen voor onderhoud en beheer, geen onoverkomelijke problemen. Verder wordt opgemerkt dat, voor zover nu bekend, de aanwezigheid van een windmolen het gedrag van de kiekendieven niet dusdanig beïnvloedt dat de instandhoudingsdoelstellingen in het geding komen. Daarom worden deze molens ingepast.
Hierbij wordt opgemerkt dat ook het beleid van de provincie Flevoland van opschalen en saneren ook hier van toepassing is. Dat houdt in dat als een windmolen aan vervanging toe is, de molen ingebracht zou moeten worden in een opschalings- en saneringsproject. Het plaatsen van een nieuwe molen op de plek van de reeds bestaande (toegestane) molen is dus niet gewenst. Verder is het gewenst dat de molens passen in de omgeving. Langs de A6 staan allemaal molens van het type Vestas52/850 (V52/850) met een ashoogte van 70 meter. Haaks op de A6 staan langs de Dodaarsweg verder molens van het type V52/850 met ashoogte 55 meter en binnen het gebied van de radarzone met ashoogte 36,5 meter. Voor de eenheid in het landschapsbeeld is



het gewenst dat dit zo blijft.

Daarom wordt er een 'strakke' regeling in het inpassingsplan opgenomen. Dat houdt in dat de bestaande molens een aanduiding op de kaart krijgen, waarbij is aangegeven wat voor soort molen het is (ashoogte, rotordiameter, molen-type).

Binnen de doeleindenomschrijving wordt aangegeven dat ter plaatse van deze aanduidingen de aangegeven windmolen in stand mag blijven, zolang deze molen stroom levert en er geen onderbreking in de stroomlevering heeft plaatsgevonden die langer dan een half jaar heeft geduurd. Dat houdt in dat als de molen langer dan een half jaar geen stroom heeft geleverd, deze onder het overgangsrecht komt te vallen. De termijn van een half jaar is zo gekozen omdat er redelijkerwijs vanuit mag worden gegaan dat bij regulier onderhoud een molen niet langer dan een half jaar buiten bedrijf is."

12. Z: pagina 40, na 4^e alinea, na de 3^e zin wordt de tekst vervangen door:

"Staatsbosbeheer zal voor het gebied OostvaardersWold een operationeel plan gaan opstellen voor zijn beheeractiviteiten.

Het Natura2000-beheerplan Oostvaardersplassen, het Natuurbeheerplan Flevoland 2011, het Strategisch beheerplan OostvaardersWold en de aangegane compensatieverplichtingen zijn mede leidend voor de verdere inrichting en het beheer. Staatsbosbeheer moet bij haar beheeractiviteiten rekening houden met deze kaders. Op verzoek van Provinciale Staten van 30 september 2010 wordt met Staatsbosbeheer een overeenkomst gesloten waarin wordt afgesproken dat Staatsbosbeheer ten behoeve van het realiseren en in stand houden van het gewenste bos- en landschapsbeeld in OostvaardersWold, daartoe de benodigde en gangbare beheersmiddelen zal inzetten.

Het Natura2000-beheerplan Oostvaardersplassen, het Natuurbeheerplan Flevoland 2011, het Strategisch beheerplan OostvaardersWold en de aangegane compensatieverplichtingen dienen mede als basis voor de beoordeling of bepaalde werken en werkzaamheden binnen de bestemming Natuur toelaatbaar zijn of niet."

13. Z: pagina 41, artikel 5:

zin "Ter plaatse van het ecoduct zijn uitkijktorens toegestaan." verwijderen en vervangen door "Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van natuur - ecopassage", binnen de bestemming Natuur zijn uitkijktorens toegestaan.

14. Z: pagina 42 onder artikel 15 Algemene aanduidingsregels (vernummerd tot artikel 14) toevoegen:

"Voor de motivering voor de aanwijzing van de percelen 'wro-zone - verwerkelijking in de nabije toekomst' wordt verwezen naar de onderbouwing van de nut en noodzaak, zoals verwoord in de antwoordnota vooroverleg- en inspraakreacties, welke als bijlage in de toelichting van het ontwerp inpassingsplan is opgenomen. Gelet op de afspraken met het Rijk over het tijdstip waarop de zone gerealiseerd moet zijn, dient de verwerving van de gronden snel te verlopen."

15. A: pagina 45 onder § 5.1 De zinnen 'In de volgende fase van het planproces wordt een ontwerp-inpassingsplan ter inzage gelegd. Een ieder heeft dan de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen.' laten vervallen en vervangen door: 'Het ontwerp-inpassingsplan heeft van 29 juli 2010 tot en met 8 september 2010 ter inzage gelegen. Een ieder heeft de mogelijkheid gehad om zienswijzen in te dienen. In totaal zijn 66 zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn samengevat en van een antwoord voorzien in een Antwoordnota Zienswijzen en adviezen.

16. Z+A: pagina 45 t/m 47: In § 5.2 financiële uitvoerbaarheid komt het kopje Kostendragers en een deel onder het kopje Kosten als volgt te luiden:



"Kostendragers"

Het inpassingsplan is ontwikkelingsgericht. De ontwikkelingen zijn gericht op bescherming, herstel en ontwikkeling van natuur, water en recreatieve kwaliteiten van het plangebied. De uitvoerbaarheid van deze ontwikkelingen hangt nauw samen met de gelden die voor de genoemde ontwikkelingen beschikbaar zijn.

De financiële haalbaarheid van de uitvoering van dit inpassingsplan wordt gewaarborgd door een aantal partijen. Het ministerie van LNV (nu EL&I) is verantwoordelijk voor het realiseren van de robuuste verbindingszone met een omvang van 1.125 ha, zoals schriftelijk vastgelegd in de brieven van september 2008 (DRZW.2008/3276) van de minister aan de provincie en van januari 2009 (DRZW.2008/4664) van de minister aan het InterProvinciaal Overleg. Deze brieven concretiseren de Bestuursovereenkomst die in het kader van de WILG tussen de Ministers en GS in 2006 is gesloten. Op 18 december 2009 is een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen een aantal partijen. Deze partijen (het waterschap Zuiderzeeland, de gemeenten Zeewolde en Lelystad, Staatsbosbeheer en provincie Flevoland) hebben met deze overeenkomst afspraken gemaakt, die de realisatie van het OostvaardersWold mogelijk maken. Het gaat onder meer om afspraken over de rollen van de diverse partijen in het vervolgtraject en de financiën. Er is een raming van alle kosten voor verwerving en realisatie van de groenblauwe zone opgesteld. Deze raming vormt de basis voor de financiële afspraken in de samenwerkingsovereenkomst en is bij het ontwerp-inpassingsplan nader gespecificeerd op het niveau van voorlopig ontwerp en voorzien van een prijsactualisatie en risico-inschatting. Direct na de vaststelling van het inpassingsplan wordt de besteksraming uitgewerkt op basis waarvan werkzaamheden worden aanbesteed.

Uitgangspunt voor de samenwerkingsovereenkomst is dat de partij die verantwoordelijk is voor een bepaalde opgave in het gebied, zich inspant om de bijbehorende financiële middelen beschikbaar te stellen.

In oktober 2010 is het Regeerakkoord verschenen.

Gelet op het Regeerakkoord wil het Kabinet nog vooruitlopend op de herijking van de Ecologische Hoofdstructuur in 2018 de robuuste verbindingen schrappen. De staatssecretaris EL&I heeft 20 oktober 2010 een brief naar aanleiding van de Rapportage Midterm Review WILG aan de provincies gezonden. Hierin heeft de staatssecretaris bezuinigingen en een beëindiging van een aantal investeringen aangekondigd.

Op 15 november 2010 heeft er overleg plaatsgevonden tussen de staatssecretaris, het IPO en de provincies. Uit dat overleg komt naar voren dat er vooral knelpunten zijn bij gebiedsgerichte projecten. Het gaat daarbij niet over sectoraal natuurbeleid, maar over integrale ruimtelijke keuzes. Hierbij dient ook rekening te worden gehouden met de belangen van andere samenwerkingspartners. De staatssecretaris geeft hier verschillende signalen. In de komende periode, in ieder geval tot april 2011 zullen over deze knelpunten onderhandelingen worden gevoerd met de staatssecretaris.

Het feit dat de staatssecretaris een nieuw beleidsvoornemen bekend heeft gemaakt, betekent niet dat eerdere afspraken/verplichtingen jegens Flevoland niet meer geldig zijn. De huidige Bestuursovereenkomst en de gemaakte afspraken gelden nog steeds. Beide partijen zijn aan de Bestuursovereenkomst en de afspraken gehouden en kunnen deze niet eenzijdig wijzigen.

Dat houdt in dat uitgaan moet worden van de huidige (geldende) Bestuursovereenkomst en afspraken.

Op basis van de gemaakte afspraken zijn de volgende richtinggevende uitspraken af te leiden:

- Het Ministerie van LNV (nu EL&I) is financieel verantwoordelijk voor de realisatie (verwerving, inrichting en beheer) van de robuuste verbindingszone (omvang 1.125 ha), inclusief alle voorzieningen ten behoeve van de verbinding voor grote grazers;
- De gemeente Almere is primair financieel verantwoordelijk voor de compensatieopgave (compensatie foerageergebied voor kiekendieven, bos en EHS compensatie) voor verstedelijking: Het effectueren van de compensatieopgave van de gemeente Almere is reeds deels contractueel overgedragen aan Staatsbosbeheer;



- De recreatiebijdrage van Almere is afhankelijk van besluitvorming over de Schaalsprong Almere;
- Het waterschap Zuiderzeeland draagt financieel bij aan peilregulerende kunstwerken, aankoop van gronden en duurzame afwerking van oevers van de randtochten;
- De provincie Flevoland is als gebiedsregisseur financieel verantwoordelijk voor het scheppen van de randvoorwaarden om te komen tot een integrale gebiedsontwikkeling;
- De provincie Flevoland is verantwoordelijk voor de realisatie van de binnen het plangebied te realiseren fietspaden en bijbehorende kunstwerken;
- De gemeente Zeewolde is, wanneer zij overgaat tot het realiseren van nieuwe functies binnen de EHS in het Horsterwold, verantwoordelijk voor de daartoe noodzakelijke compensatieopgave.

Naast genoemde partijen wordt in het kader van de verbreding van de A6 EHS gecompenseerd binnen het plangebied van OostvaardersWold met een totale oppervlakte van 133 ha. Met het Ministerie van Verkeer en Waterstaat (nu Infrastructuur en Milieu) is in 2010 een overeenkomst gesloten waarin de (financiële) verplichtingen zijn vastgelegd.

De genoemde partijen zijn primair verantwoordelijk voor het grootste gedeelte van de totale opgave. Daarnaast worden overeenkomsten gesloten met partijen om natuurcompensatie binnen het plangebied van OostvaardersWold te realiseren. Uit het voorgaande kan worden afgeleid dat er geen reden is om aan te nemen dat de realisatie van de groenblauwe zone niet economisch uitvoerbaar zou zijn. In deze tabel zijn de projectkosten conform gemaakte afspraken verdeeld over de verschillende partijen.

Partij	Dekking (miljoen euro)
Ministerie van LNV	241,0
Provincie Flevoland	33,9
Staatsbosbeheer	33,6
Rijkswaterstaat	25,4
<i>Subtotaal</i>	<i>333,9</i>
Overige partijen	69,6
Totaal	403,5

Met de overige partijen, gemeenten en waterschap, worden nog afspraken gemaakt over de verdeling van de kosten.

Kosten

De kostenraming van het project OostvaardersWold is in stappen geactualiseerd. In de kostenraming van het OostvaardersWold is rekening gehouden met mogelijke onzekerheden, steeds behorend bij het stadium van het ontwerpproces. Voor een heldere opbouw is gebruik gemaakt van de zogenaamde Standaard Systematiek Kostenramingen. Hierbinnen is onderscheid gemaakt in objectgebonden en projectgebonden risico's. Daarnaast zijn enkele projectgebonden risico's separaat opgenomen, gebaseerd op een kwalitatieve inschatting en gecorrigeerd voor de kans van optreden.

De totale projectkosten van de realisatie van de groenblauwe zone OostvaardersWold bedragen circa € 400 miljoen. De dekking van deze kosten vindt grotendeels plaats uit bijdragen van de ondertekenaars van de samenwerkingsovereenkomst en LNV (circa € 350 miljoen) Rijkswaterstaat (circa € 20 miljoen) en nader vast te leggen afspraken met andere partijen met compensatieverplichting (circa € 30 miljoen). De grootste kostenposten in de investeringskosten zijn de grondverwerving, de ecoducten en het grondverzet.

Als het gaat om de inrichting van het gebied vormen de ecoducten een belangrijke kostenpost, met name door het aantal: over de spoorlijn, A6, Vogelweg, Gooiseweg, Hoge en Lage Vaart. Ook het grondverzet is een belangrijke kostenfactor. Om de waterrijke structuur te realiseren zal ruim vijf miljoen kubieke meter grond worden afgegraven. Uitgangspunt is dat deze grond volledig wordt hergebruikt binnen het gebied ten behoeve van de te realiseren kaden, waterkeringen, taluds van eco-



ducten en glooiingen in het terrein. Ten opzichte van voornoemde kostenposten vormen de overige kostenposten, waaronder de realisatie van groenstructuren, het aanleggen van wegen en paden en het realiseren van kleine kunstwerken als bruggen en duikers, als relatief kleine kostenposten. "

17. Z: pagina 49, 3^e regel: na "de randtochten" aanvullen met "en de bijbehorende kunstwerken".

18. Z: pagina 57 onderaan aanvullen met:

Om het watersysteem goed te laten functioneren op het gebied van waterkwaliteit worden de volgende maatregelen genomen:

1. opzetten en laten fluctueren van het peil;
2. het vormgeven van een zoveel mogelijk afgesloten systeem gericht op het uitputten van nutriënten;
3. het realiseren van voldoende waterdiepte met ruimte voor ontwikkeling van ondergedoken vegetatie;
4. het creëren van plas-drasgebieden;
5. vermijden van pyrietrijke bodemlagen;
6. het monitoringsprogramma.

19. Z: pagina 64: kaart archeologie wijzigen in betere kwaliteit.

20. Z: pagina 66: in paragraaf 6.8 "Verkeer, vervoer en infrastructuur", onder aan paragraaf "Verkeersafwikkeling en bereikbaarheid autoverkeer" toevoegen: een kaart met daarop de oude en nieuwe situatie voor de infrastructuur.

21. Z: pagina 69: 4^e alinea: Zin "Alle windturbines in OostvaardersWold worden aangekocht, eerst via minnelijke verwerving en mocht dit niet lukken via onteigening." aanvullen met ", behalve windturbines gelegen in het compensatiegebied Kiekendieffoerageergebied, "



C1. Inpassingsplan

b. regels

1. Z: pagina 1, 1.9 bebouwing voor onderhoud en beheer van het gebied wordt:
“gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde voor het onderhoud en het beheer van de groenblauwe zone, zoals hekwerken of een werkschuur voor opslag van materialen en werktuigen.”
2. Z: pagina 1, 1.10 beheergebouw wordt:
“gebouw voor onderhoud en beheer van het gebied, niet zijnde een dienstwoning, waaronder in ieder geval wordt verstaan schuren en stalruimten voor materialen en een ondergeschikte kantoorfunctie voor de beheerder van het gebied OostvaardersWold”.
3. Z: De begripsbepalingen 1.26 tot en met 1.30 worden vernummerd tot 1.28 tot en met 1.32. Er wordt een nieuw lid 1.26 ingevoegd **langzaam verkeer**
Langzaam verkeer omvat niet-motorvoertuigen, zijnde fietsers, voetgangers, bromfietsen, gehandicaptenvoertuigen. Landbouwvoertuigen zijn motorvoertuigen die hier niet onder worden begrepen.
4. A: Er wordt een nieuw lid 1.27 ingevoegd **natuureducatie**
Het mensen enthousiast maken voor de natuur door hen te laten leren over de natuur in de natuur. Bijvoorbeeld activiteiten voor scholen en clubs die georganiseerd worden in de natuur.
5. Z: pagina 3, 1.29 overgangszone
wijzigen in:
“zone die het overgangsgebied vormt tussen natuur en de omliggende landbouwgebieden om de effecten van de natuur op de landbouwgronden te beperken. Het gaat hier om een zogenoemde “inwaartse zonering” in de vorm van water, kade, fiets- en wandelpaden, beheerpaden, wegen, faunakering en een hoofdwatgang met een minimale breedte van in totaal 50 meter. De randtochten (de hoofdwatgang die aan de zijde van de plangrens is gelegen) maken tevens onderdeel uit van het watersysteem van de omgeving.”
6. Z: pagina 3, 1.30 peil, aanvullen met:
“c. ter plaatse van de bestemming ‘Verkeer-Railverkeer’ wordt als peil gehanteerd de bovenkant van de spoorstaven.”
7. Z: pagina 3, 1.31 primaire poort, wijzigen in:
“toegangspoort tot het gebied, waar de dagrecreatieve voorzieningen voor recreanten primair worden gesitueerd inclusief de daarbij behorende parkeerplaatsen.”
8. Z: pagina 3, 1.32 secundaire poort, wijzigen in:
“toegangspoort tot het gebied, met een beperkt aantal voorzieningen voor recreanten, welke voorzieningen gericht zijn op het geven van informatie over het gebied, een rust/schuilgelegenheid en de mogelijkheid om te parkeren dan wel fietsen te stallen.”
9. Z: pagina 5, 3.1 e.
De term “veekering” wordt gewijzigd in de term “faunakering”.
10. Z: pagina 5, 3.1 e. aanvullen met waterkering:
Artikel 3.1 e. wordt de zinsnede dan “een overgangszone voor faunakering, onkruidwering en waterkering in de vorm van”.
11. Z: pagina 5, 3.1 e. toevoegen: “De randtochten binnen de overgangszone maken tevens deel uit van het watersysteem van de omgeving.”



12. Z: pagina 5: Artikel 3 lid 1 sub d tot en met i worden doorgenummerd als e tot en met j. Als nieuw sub d wordt ingevoerd:
"Ter plaatse van de aanduiding 'windturbine' is de windturbine toegestaan zoals omschreven in de tabel 'windturbines' in bijlage 2, zolang de windturbine niet langer dan een half jaar buiten bedrijf is geweest of geen stroom heeft geleverd."
13. Z: pagina 6, aan artikel 3.4. wordt een sub f toegevoegd: "Ter plaatse van de aanduiding 'windturbine' geldt als verboden gebruik het in gebruik nemen van de bestaande windturbine of een nieuwe windturbine indien de stroomlevering van de bestaande windturbine meer dan een half jaar is onderbroken."
14. A: pagina 5, 3.2.1.d; "oppervlakte" wijzigen in "inhoud".
15. A: pagina 5, 3.2.1.e; toevoegen "per dienstwoning".
16. A: pagina 6 3.2.2.a; "terreinafscheidingen" wijzigen in "afscheidingen".
17. A: pagina 6, 3.2.3; na "lid 3.2.2 onder" toevoegen "c".
18. Z: toevoegen aan pagina 6, 3.2.3; pagina 9, 4.2.2 en pagina 10, 5.2.2:
"De afstand tussen een uitkijktoren en bestaande woningen bedraagt minimaal 100 meter."
19. A: pagina 7, 3.5.6 verwijderen. 3.5.7 wordt vernummerd naar 3.5.6
20. Z: pagina 8, 3.6.1 onder d: wijzigen in: "het aanbrengen van bovengrondse en ondergrondse leidingen met bijbehorende constructies, installaties en apparatuur;"
21. A: pagina 8, 3.6.2 onder a; wordt: "werken en werkzaamheden voor de realisatie van de bestemming Natuur die tot 31 december 2014 worden uitgevoerd of die dan in uitvoering zijn;"
22. Z: pagina 9, 4.1 sub a wordt: "wegen met ten hoogste 2 x 1 doorgaande rijstrook, alsmede opstelstroken, busstroken, rotondes, voet- en fietspaden;"
Sub b tot en met sub g worden doorgenummerd tot sub c tot en met sub h.
Na sub a wordt een nieuw sub b ingevoegd: "ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van verkeer- snelweg' een snelweg met ten hoogste 2x2 doorgaande rijstroken alsmede in- en uitvoegstroken en vluchtstroken;"
23. Z: pagina 9, aan 4.1. onder h toevoegen: "en ondergrondse kabels en leidingen"
24. A: pagina 9, 4.4 wijzigen in: "Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming 'Verkeer' voor zover deze bedoeld is voor de te verleggen Ibisweg, de te verleggen Adelaarsweg en de A6, te wijzigen in de bestemming 'Natuur', voor zover de bestemming 'Verkeer' niet nodig is voor de realisatie van deze wegen."
25. Z: pagina 11, 6.2. toevoegen een sub e: "aanlegsteigers mogen uitsluitend worden gebouwd aan de waterkant die aan de (binnen)zijde van het OostvaardersWold is gelegen."
26. A: pagina 13, artikel 8 Leiding- gas vervalt. Artikel 9 tot en met 19 wordt vernummerd tot artikel 8 tot en met 18.
27. Z: pagina 15, 8.4.2 onder c; pagina 17, 9.4.2 onder c, pagina 19, 10.4.2 onder c, pagina 21, 11.4.2 onder b, pagina 23, 12.4.2 onder b wijzigen in:
"reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van dit plan of kunnen worden uitgevoerd krachtens een voor dat tijdstip geldende of aangevraagde vergunning;"



28. Z: pagina 19, 11.1 sub a en sub b: woord “bovengrondse” verwijderen.

29. A: Pagina 20, 12.3, het kopje wordt aangepast: “Ontheffing” wordt “Uitzondering”.

30. A: Pagina 22, 13.3, het kopje wordt aangepast: “Ontheffing” wordt “Uitzondering”.

31. na bijlage 1 opnemen:

Bijlage 2 Tabel windturbines

Locatie		ashoogte	rotordiameter	type
Adres	Kadastraal nummer			
Ibisweg 10	ZXD 03 D 1201	70 meter	52 meter	V52/850
Dodaarsweg 2	ZXD 03 D 1167	55 meter	52 meter	V52/850
Dodaarsweg 6	ZWD 03 D 1239	55 meter	52 meter	V52/850
Dodaarsweg ongenummerd	ZWD 03 D 1543	36,5 meter	52 meter	V52/850
Dodaarsweg 38	ZWD 03 D 1300	36,5 meter	52 meter	V52/850

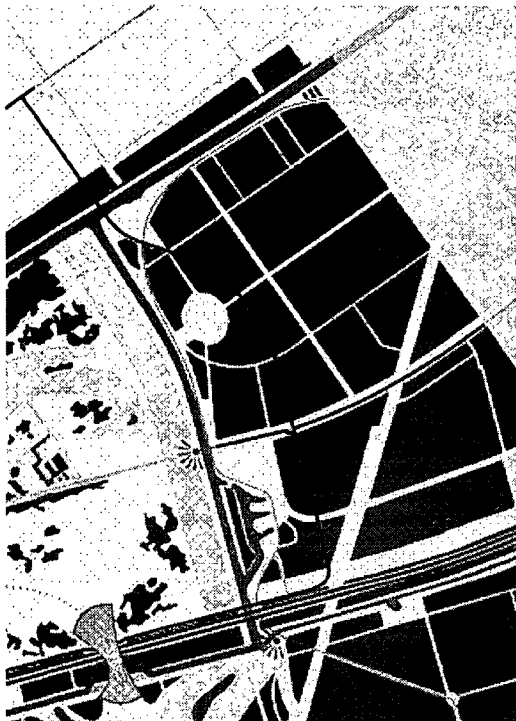
V staat voor Vestas

De ashoogte wordt gemeten vanaf het peil tot het midden van de as.



C. Plankaart

1. A: Op de plankaart zijn met een functieaanduiding (aw) de vier bekende scheepswrakken aangeduid. De aanduiding wordt zo gewijzigd dat het hart van de aanduiding samenvalt met het hart van de kadastrale perceelsaanduiding van het desbetreffende scheepswrak.
2. A: brug over Hoge Vaart
aanduiding "sv-fbr" wijzigen in "sv-br"
3. Z: renvooi
gebiedsaanduiding overig - overgangszone wijzigen in diagonale streeparcering.
4. A: gasleidingen op de plankaart komen te vervallen
5. A: toevoegen van waterleidingen op de plankaart
6. A: wijzigen van de ligging van de verlegde Bosruiterweg



— = nieuwe ligging verlegde Bosruiterweg

7. Z: De papieren verbeelding van plankaart 3 wordt in overeenstemming gebracht met de vereisten die hieraan worden gesteld in artikel 9 lid 1 onder g Regeling ruimtelijke documenten: De schaal wordt minimaal 1:2500 en naast de kadastrale grenzen, worden ook de kadastrale secties en nummers van de in deze gedeelten van het plangebied begrepen percelen zijn aangegeven. Tevens worden de gemeentegrenzen opgenomen.
8. A: de aanduiding sv-fbr ter hoogte van de Gooiseweg wordt met 25 meter in oostelijke richting verbreed.
9. Z: de aanduiding 'windturbine' opnemen in de renvooi en de aanduiding op de in bijlage 2 tabel windmolens van de regels genoemde kadastrale percelen leggen.
10. Binnen bestemming Verkeer wordt ter plaatse van de A6 een functieaanduiding 'verkeer- snelweg' aangebracht om onderscheid te maken met aantal rijstroken ten opzichte van onderliggend wegennet.

Wijzigingen in Toelichting begrenzing EHS, kiekendieffoerageergebied en bosgebied

1. A: titelblad wordt: begrenzing EHS, aanduiding compensatiegebied voor kiekendieffoerageergebied en aanduiding compensatiegebied voor bosgebied.
2. A: pagina 5, 1e kolom, 2e alinea, 3e regel, "Dagrecreatie" wijzigen in "Extensieve vormen van dagrecreatie".
3. A: pagina 5, 2e kolom, 2e alinea, 4e regel,
"Voor compensatie voor de A6 wordt naar verwachting in 2010 een overeenkomst gesloten met de minister wijzigen in "Voor compensatie voor de A6 is in 2010 een overeenkomst gesloten met de minister ..."
4. Z: pagina 5, 2e kolom, toevoegen onder 3e alinea:
"Voor de locatie van die 1.434 hectare EHS tussen het Kotterbos en het Horsterwold wordt het volgende opgemerkt:
Bij de begrenzing van de EHS is deelkaart 19 uit de Structuurvisie OostvaardersWold als belangrijkste uitgangspunt genomen. Op deze kaart is de zonering van Oostvaardersland in "doena-tuur", "kijknatuur" en "zwerfnatuur" weergegeven.
Uit deze kaart kan worden opgemaakt dat de meest robuuste natuur aan de oostkant van het gebied ligt. Daarom wordt de EHS nu vooral aan de oostkant gesitueerd. Voor een logische begrenzing van de EHS binnen OostvaardersWold wordt zoveel mogelijk de loop van de zuidwestelijke streng gevolgd. Op één locatie halverwege de Vogelweg en de Ibisweg is al een gedeelte "doe-natuur" aan de zuidwestelijke zijde van de streng meebegrensd. Ten opzichte van het ontwerp wordt de loop van de zuidwestelijke waterstreng beperkt aangepast.
Op een aantal plaatsen ligt de noordoostelijke waterstreng dicht bij de overgangszone en het aanliggende landbouwgebied. Door de aanwezigheid van kleischeuren en het onderzoek naar de effecten daarvan op de afstand die moet worden aangehouden tot het omliggende landbouwgebied verdient het de aanbeveling om de waterstrengen op een beperkt aantal plekken inwaarts te verplaatsen. Bij de begrenzing van de EHS wordt de loop van de verschoven strengen gevolgd. Dat houdt in dat de kaart van de begrenzing van de EHS hierop wordt aangepast.
De Bosruiterweg maakt geen deel uit van de EHS. Daarom moet de begrenzing van de EHS worden aangepast aan de verlegging van de Bosruiterweg. "
5. Z: pagina 6, kaart EHS, gewijzigde kaart EHS toevoegen
6. A: pagina 7, titel wijzigen in: Toelichting op aanduiding compensatiegebied voor kiekendieffoerageergebied
7. A: pagina 8, gewijzigde kaart kiekendieffoerageergebied opnemen en legenda aan kaart toevoegen.
8. A: pagina 9, titel wijzigen in: Toelichting op aanduiding compensatiegebied voor bosgebied.
9. Z: pagina 10, gewijzigde kaart bosgebied opnemen en legenda aan kaart toevoegen.



Provinciale Staten van Flevoland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 19 oktober 2010 en zoals gewijzigd op 23 november 2010, nummer 974549,

BESLUITEN:

1. de zienswijzen in behandeling te nemen;
2. de bijgevoegde 'Antwoordnota Zienswijzen en Adviezen' vast te stellen, inclusief de daaruit volgende 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen';
- 3a. het (digitale) inpassingsplan OostvaardersWold gewijzigd vast te stellen, zoals dat in ontwerp is gepubliceerd met in acht name van de wijzigingen die in de bijgevoegde 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen' staan vermeld;
- 3b. het tijdstip als bedoeld in artikel 3.26 lid 5 Wro te bepalen op 31 december 2015, zodat de raden van de gemeenten Zeewolde en Lelystad tot 1 januari 2016 niet bevoegd zijn een bestemmingsplan vast te stellen voor de gronden waarop het Inpassingsplan OostvaardersWold betrekking heeft;
- 3c. te bepalen dat er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro wordt vastgesteld;
4. de begrenzing EHS, de aanduidingen compensatiegebied voor kiekendieffoerageergebied en de aanduiding compensatiegebied voor bosgebied, gewijzigd te stellen zoals deze in ontwerp zijn gepubliceerd met in acht name van de wijzigingen die in de bijgevoegde 'Lijst van wijzigingen ten opzichte van de ontwerpen' staan vermeld.

Aldus besloten in de openbare vergadering van Provinciale Staten van 2 december 2010.

griffier,

voorzitter