

Memo

Registratienummer:
2798641



Datum

28 mei 2021

Aan

Provinciale Staten - commissie RND

Afdeling

SENB

Van

Doorkiesnummer

Betreft

Toelichting bij digitale kaart Flevoland

Afschrift

Opmerkingen

Toelichting over de totstandkoming van de digitale kaart.

Aanleiding:

Rond de zomer van 2020 heeft het college van GS de organisatie gevraagd om geïnformeerd te worden over de belangrijkste ruimteclaims die in beeld zijn voor onze provincie. Verzoek was om dit op zo'n manier vorm te geven dat ook het gesprek kan worden gevoerd over de mate waarin verschillende ontwikkelingen conflicteren of elkaar juist versterken.

Werkwijze:

De provincie heeft het adviesbureau VINU, een adviesbureau voor ruimtelijke vraagstukken, gevraagd om dit traject te coördineren, en in samenwerking met het bureau Posad Maxwan, een stedenbouwkundig bureau met veel expertise op het gebied van GIS-toepassingen, een zo compleet mogelijk, visuele, weergave te maken van de ruimtelijke claims.

VINU en Posad Maxwan hebben vervolgens een viertal werksessies gehouden met inhoudelijk medewerkers van de provincie Flevoland om een goede inventarisatie te kunnen maken van de verschillende ruimteclaims.

Gekozen is om zes thema's uit te werken:

- Wonen
- Economische ontwikkeling (werken)
- Energie
- Natuur/Landschap
- Bereikbaarheid
- Landbouw

Voor alle thema's is op basis van openbare en/of bij de provincie beschikbare bronnen de bestaande situatie op kaart weergegeven. Daarbij is een selectie gemaakt van die onderdelen die door de inhoudelijk experts het meest relevant werden gevonden.

Vervolgens is per thema ook een inschatting gemaakt van de toekomstige ruimteclaims. Daarbij zijn soms voorlopige schetsen of verkenningen gebruikt en soms aannames gemaakt.

In bijgevoegd overzicht is per thema een overzicht gegeven van de gebruikte bronnen en de gedane aannames.

Resultaat: interactieve digitale ruimtekaart

Het resultaat van dit traject is een interactieve digitale ruimtekaart. Op de kaart zijn de verschillende ruimteclaims in beeld gebracht en alle lagen kunnen op gebruiksvriendelijke manier met elkaar worden geconfronteerd door ze over elkaar heen te projecteren. Daarmee is een tool ontwikkeld die Flevoland kan helpen bij het gesprek over de toekomstige inrichting van de provincie, bij het zoeken naar mogelijkheden voor meervoudig ruimtegebruik en bij het voeren van de juiste discussies over mogelijke ontwikkelrichtingen.

De kaart heeft geen formele status. De kaart is niet vastgesteld, en geeft op dit moment de situatie weer zoals bekend eind 2020. De kaart is bedoeld als hulpmiddel om integraal over de toekomst van onze provincie na te denken.

Hoe verder?

De digitale kaart is beschikbaar voor alle medewerkers van de provincie, zij kunnen deze raadplegen via het kaartportaal provincie Flevoland.

De rechten van de kaart zijn overgedragen aan de provincie, waardoor updates mogelijk zijn, wanneer nieuwe ontwikkelingen of besluitvorming op onderdelen daar aanleiding tot geven.

Bijlage: Overzicht gebruikte bronnen en aannames

Thema 1 - Wonen

Ruimteclaim is de woningbouwopgave van 100.000+ woningen.

Opgenomen in interactieve kaart:	Bron
Bestaand:	
Bestaande woongebieden	PBL, RUDIFUN (MXI >0,2)
Toekomst:	
Planvoorraad tot 2030	Studio Scale, 2020
Planvoorraad na 2030	Studio Scale, 2020
Zoekgebieden woningbouwlocaties tot 2050	Studio Scale, 2020

Thema 2 - Economische Ontwikkeling (werken)

Ruimteclaims zijn:

- Transformatie/versterkingsopgave huidige werk- en centrumlocaties
- Aanname volumineuze werklocaties (vierde hyperconnectiviteitshub Almere)

Opgenomen in interactieve kaart:	Bron	Aannames
Bestaand:		
Datacenters	Provincie Flevoland	
Bovenregionale werklocaties	Provincie Flevoland, 2019	
Totaal banen + logistieke werklocaties	LISA, 2019	
Kantoren	Plabeka, 2019	
Bedrijventerreinen	IBIS, 2019; Plabeka 2019	
Werkgebieden	PBL, RUDIFUN (MXI < 0,2), 2019	
Toekomst:		
Bedrijventerreinen planaanbod harde planvoorraad t/m 2030	Plabeka, 2019	
Datacenters	Datacenter ontwikkeling, Flevoland (Stratix), juli 2019 Memo BO Oosterwold, MRA datacenter Hyperconnectiviteitshub	10 nieuwe datacenters 200 ha Nabij windpark, bedrijventerreinen en hoogspanningsnet

Thema 3 - Energie

Ruimteclaims:

- Opgave van 1000 ha tbv opwekking van zone-energie. 500 ha “ingevuld”, rest locatie onbekend
- Het realiseren van 1390,5 megawatt aan windenergie, te plaatsen in zogenoemde plaatsingszones
- Grote investeringen in netinfrastructuur om congestie tegen te gaan

Opgenomen in interactieve kaart:	Bron
Bestaand:	
Hoogspanningsnet + onderstations	Tennet, 2019
Windenergie in gebruik/bedrijf	Regioplan windenergie, 2016
Zonneparken in gebruik/bedrijf	Provincie Flevoland, 2020
Toekomst:	
Zonneparken planvoorraad	Provincie Flevoland AGOL, 2020
Windenergie planvoorraad turbines + plaatsingszones	Regioplan windenergie, 2016
Zoekgebied wind	Pondera Windplan West, 2020
Restwarmte (uit datacentra + industrie)	Provincie Flevoland
Onderstations	Liander, 2019

Thema 4 - Natuur en Landschap

Ruimteclaims:

- Nieuw bossen (bossenstrategie) 800 - 1700 hectare
- Afronding programma Nieuwe Natuur
- Actieplan biodiversiteit
- Clusters agrarisch natuurbeheer
-

Opgenomen in interactieve kaart:	Bron	Aannames
Bestaand:		
Bestaand groen	BGT, 2019	
Bestaande natuur	Provincie Flevoland, NNN, 2019	
Clusters agrarisch natuurbeheer	Provincie Flevoland, 2020	
Nationaal Park Nieuwland	Provincie flevoland, 2020	
Toekomst:		
Zoekgebied Nieuwe Natuur	Provincie Flevoland, NNN 2019	
Actieplan biodiversiteit		...
Bossenstrategie		Bestaande m2 bos/woning toegepast op nieuwe woningen Bosuitbreiding op bestaand bos te verbinden/vergroten Extra natuur zoekgebieden Hoofdstructuur landschap

Thema 5 - Bereikbaarheid

Ruimteclaim is nieuwe verbindingen

Opgenomen in interactieve kaart:	Bron
Bestaand:	
Wegen	Provincie Flevoland
OV stations en lijnen	Posad Maxwan (GTFS, 2020)
Toegankelijkheid OV-indez (PTAL)	ARUP/Vereniging Deltametropool, 2018
Toekomst:	
Weggenet, verkeersintensiteit 2030 + toekomstige ontwikkelingen wegennet, regionale en snelfietsroutes	Provincie Flevoland
HOV bouwstenen 2040	Regionaal OV Toekomstbeeld, 2019
Toekomstige ontwikkelingen OV	Toekomstige Ontwikkeling OV (Potentieonderzoek verbeterde OV-verbinding, 2020 Ontwikkelstrategie Amsterdam Bay Area, sept 2020)
Toekomstige "catchment areas OV"	Posad Maxwan, 2020

Thema 6 - Landbouw

Ruimteclaim: Tot 2040 zal naar verwachting zo'n 10% van het landbouwareaal verdwijnen. Veel van de maatschappelijke opgaven die we de komende jaren het hoofd moeten bieden, komen samen in het landelijk gebied (coalitieakkoord Ruimte voor de Toekomst, 2019)

Opgenomen in interactieve kaart:	Bron	Aannames
Bestaand:		
BRP percelen	Basisregistratie Percelen (BRP) 2019	
Werkplekken landbouw	LISA, 2019	
Toekomst:		
Rijksvastgoedbedrijf	BBZK, 2019	
Kwel	Royal Haskoning, 2003	
Drooglegging	Waterschap Zuiderzeeland	Bepalen grenswaarden