



Aan
Provinciale Staten

Onderwerp
Gebiedsvisie Saldobenadering

1. Beslispunten
 1. Het voornemen uit te spreken om het instrument saldobenadering toe te passen en tot herbegrenzing van de Ecologische Hoofdstructuur over te gaan.

2. Inleiding

De provincie voert actief beleid bij het realiseren van de Ecologische Hoofdstructuur. Dit wordt onder meer door vertaald in gemeentelijke bestemmingsplannen. De planologische borging vindt plaats via het Omgevingsplan Flevoland 2006 en latere uitwerkingen en wijzigingen daarvan. Daarbij zijn de Spelregels EHS van toepassing verklaard door Provinciale Staten. Op verzoek van het Rijk is de provinciale Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland 2012 (VFL 2012) in 2013 door u gewijzigd en is het EHS-beleid daar in opgenomen.

Eén van de instrumenten die in VFL 2012 is opgenomen om een herbegrenzing van de EHS mogelijk te maken is het instrument saldobenadering. Hiermee kan een ontwikkelingsgerichte aanpak in de EHS mogelijk gemaakt worden. Kenmerk van saldobenadering is dat er een gebiedsvisie aan ten grondslag ligt waarin meerdere projecten in samenhang met elkaar worden beschouwd. Ook moet vooraf vast komen te staan dat bijgedragen wordt aan een verbetering van de kwantiteit en kwaliteit van de natuurwaarden van de EHS.

Bij brief van 22 oktober 2013 heeft de gemeente Lelystad, mede namens de gemeente Zeewolde en Staatsbosbeheer, een gebiedsvisie voor het Hollandse Hout, Horsterwold en Zuigerplasbos aangeboden aan Provinciale Staten. Zij verzoeken PS om op basis hiervan saldobenadering toe te passen en tot herbegrenzing van de EHS over te gaan. Deze gebiedsvisie stelt voor om 69,12 hectare in het Hollandse Hout en 44,3 hectare in het Horsterwold uit de EHS te halen en ter compensatie 188,2 hectare van het Zuigerplasbos als EHS te begrenzen.

3. Beoogd effect

Verbetering van kwaliteit, kwantiteit en structuur van de Flevolandse Ecologische Hoofdstructuur in combinatie met ontwikkelruimte voor de gemeenten Lelystad en Zeewolde
4. Argumenten
 - 1.1. *Inzet van het instrument saldobenadering is voorbehouden aan uw Staten*

Conform de Spelregels EHS die zijn vastgelegd in de VFL 2012 is toepassing van de EHS-saldobenadering een bevoegdheid van Provinciale Staten. De gebiedsvisie wordt getoetst aan de vereisten zoals deze voortvloeien uit de Nota Ruimte, de Spelregels EHS, de VFL 2012 en het eigen provinciale kader (Omgevingsplan Flevoland 2006).

Provinciale Staten
28 mei 2014

Agendapunt

Lelystad
22 april 2014

Registratienummer
1605274

Inlichtingen
ing. H.I. Iken

Afdeling/Bureau
RM

Portefeuillehouder
Gijberts, A.

Routing

Commissie Ruimte en Leefomgeving:
14 mei 2014

1.2. *Met de aangeboden gebiedsvisie wordt voldaan aan de Spelregels EHS*

Voorwaarde voor het toepassen van de saldobenadering is het opstellen van een gebiedsvisie. Een gebiedsvisie is een ruimtelijke visie op een gebied (of gebieden) waarvan een wezenlijk deel behoort tot de EHS, en waarbinnen zich ruimtelijke problemen voordoen die alleen in samenhang kunnen worden opgelost, dan wel waarbij het in samenhang oplossen van de ruimtelijke problematiek leidt tot een grotere kwaliteitswinst voor meerdere functies waaronder de natuur. In de gebiedsvisie wordt gemotiveerd waarom het noodzakelijk is om de EHS-saldobenadering toe te passen en hoe deze toepassing leidt tot een kwaliteitsslag voor de EHS. De geschetste problemen en gewenste ontwikkelingen kunnen niet los van elkaar worden beschouwd, maar alleen in onderlinge samenhang worden aangepakt zodat inzet van saldobenadering noodzakelijk is. Met het begrenzen van een deel van het Zuigerplasbos als EHS wordt het groene netwerk rondom Lelystad versterkt en wordt een bijdrage geleverd aan een goed functionerend ecologisch netwerk. Hiermee wordt voldaan aan de gestelde criteria.

1.3. *Met toepassen van saldobenadering en herbegrenzing van de EHS wordt de door de initiatiefnemers gevraagde ontwikkelruimte geboden*

De gemeente Lelystad heeft in 2011 een integrale Gebiedsvisie voor het Hollandse Hout vastgesteld met als doel van het Hollandse Hout een aantrekkelijk en veelzijdig bos te maken, met ruimte voor bosbouw, recreatie en natuur. Tegelijkertijd heeft de gemeente Zeewolde aangegeven dat zij voornemens is om in delen van het Horsterwold ruimte te bieden aan hoogwaardige extensieve ontwikkelingen die een kwaliteitsimpuls geven aan zowel het gebied zelf als aan het dorp Zeewolde. Omdat de beoogde ontwikkelingen binnen de EHS-begrenzing van zowel de Hollandse Hout als het Horsterwold vallen kunnen deze alleen doorgang vinden als de EHS-begrenzing wordt gewijzigd.

1.4. *Het begrenzen van een deel van het Zuigerplasbos als EHS is geen boekhoudkundige compensatie*

In de gebiedsvisie wordt voorgesteld om ter compensatie van de hectares in het Hollandse Hout en het Horsterwold een deel van het Zuigerplasbos te begrenzen als EHS. Het Zuigerplasbos maakt op dit moment geen deel uit van de EHS, maar is wel bestaand bos. Echter, door verbetering van het huidige beheer kunnen de bestaande en potentiële natuurwaarden zich verder ontwikkelen zodat sprake is van een verbetering van natuurkwaliteit ter plaatse. Voor het Zuigerplasbos zijn beheerdoelstellingen afgesproken die streven naar de ontwikkeling van een afwisselend, structuurrijk bos waar ook houtoogst plaatsvindt en het in stand houden en ontwikkelen van ecologische waarden op de graslanden. Hiermee wordt voldaan aan de criteria uit de Spelregels EHS. Het totale gebied dat een beschermde EHS status krijgt neemt toe.

1.5. *Ter visie legging is conform de VFL 2012*

Op grond van de VFL 2012 wordt de voorbereiding en bekendmaking van de besluiten tot het wijzigen van de verordening gecoördineerd zoals bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.33. Dit betekent dat het voorgenomen besluit gedurende zes weken ter visie wordt gelegd.

5. Kanttekeningen
n.v.t.

6. Vervolgproces
Gedurende de periode dat het voornemen tot toepassing van de saldobenadering en herbegrenzing van de EHS ter visie ligt, kunnen belanghebbende een zienswijze kenbaar maken. Vervolgens wordt een antwoordnota opgesteld met een motivering om op het betreffende onderdeel het voorgenomen besluit al dan niet te wijzigen. Daarna wordt het ter besluitvorming voorgelegd aan Provinciale Staten. Na besluitvorming door Provinciale Staten worden de initiatiefnemers hiervan schriftelijk in kennis gesteld en wordt de EHS-kaart gewijzigd.

