



Aan
Provinciale Staten

Onderwerp
Gebiedsvisie Saldobenadering

Provinciale Staten
29 oktober 2014

Agendapunt

Lelystad
15 september 2014

Registratienummer
1643995

Inlichtingen
ing. H.I. Iken

Afdeling/Bureau
RM

Portefeuillehouder
Gijberts, A.

Routing

Commissie Ruimte en Leefomgeving:
8 oktober 2014

1. Beslispunten

1. Het instrument saldobenadering toe te passen voor aanpassing van de EHS-begrenzing van het Hollandse Hout, het Horsterwold en het Zuigerplasbos, op grond van de Gebiedsvisie Saldobenadering.

2. Inleiding

De provincie voert actief beleid bij het realiseren van de Ecologische Hoofdstructuur. Dit wordt onder meer door vertaald in gemeentelijke bestemmingsplannen. De planologische borging vindt plaats via het Omgevingsplan Flevoland 2006 en latere uitwerkingen en wijzigingen daarvan. Daarbij zijn de Spelregels EHS van toepassing verklaard door Provinciale Staten. Op verzoek van het Rijk is de provinciale Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland 2012 (VFL 2012) in 2013 door u gewijzigd en is het EHS-beleid daar in opgenomen.

Eén van de instrumenten die in VFL 2012 is opgenomen om een herbegrenzing van de EHS mogelijk te maken is het instrument saldobenadering. Hiermee kan een ontwikkelingsgerichte aanpak in de EHS mogelijk gemaakt worden. Kenmerk van saldobenadering is dat er een gebiedsvisie aan ten grondslag ligt waarin meerdere projecten in samenhang met elkaar worden beschouwd. Ook moet vooraf vast komen te staan dat bijgedragen wordt aan een verbetering van de kwantiteit en kwaliteit van de natuurwaarden van de EHS.

Bij brief van 22 oktober 2013 heeft de gemeente Lelystad, mede namens de gemeente Zeewolde en Staatsbosbeheer, een gebiedsvisie voor het Hollandse Hout, Horsterwold en Zuigerplasbos aangeboden aan Provinciale Staten. Zij verzoeken PS om op basis hiervan saldobenadering toe te passen en tot herbegrenzing van de EHS over te gaan. Deze gebiedsvisie stelt voor om 69,12 hectare in het Hollandse Hout en 44,3 hectare in het Horsterwold uit de EHS te halen en ter compensatie 188,2 hectare van het Zuigerplasbos als EHS te begrenzen.

In uw vergadering van 28 mei 2014 heeft u reeds het voornemen uitgesproken om het instrument saldobenadering toe te passen voor de gevraagde wijziging van de EHS-begrenzing.

3. Beoogd effect

Verbetering van kwaliteit, kwantiteit en structuur van de Flevolandse Ecologische Hoofdstructuur in combinatie met ontwikkelruimte voor gemeenten Lelystad en Zeewolde

4. Argumenten

1.1. *Inzet van het instrument saldobenadering is voorbehouden aan uw Staten*

Conform de Spelregels EHS die zijn vastgelegd inde VFL 2012 is toepassing van de EHS-saldobenadering een bevoegdheid van Provinciale Staten. De gebiedsvisie wordt getoetst aan de vereisten zoals deze voortvloeien uit de No-

ta Ruimte, de Spelregels EHS, de VFL 2012 en het eigen provinciale kader (Omgevingsplan Flevoland 2006).

1.2. Met de aangeboden gebiedsvisie wordt voldaan aan de Spelregels EHS

Voorwaarde voor het toepassen van de saldobenadering is het opstellen van een gebiedsvisie. Een gebiedsvisie is een ruimtelijke visie op een gebied (of gebieden) waarvan een wezenlijk deel behoort tot de EHS, en waarbinnen zich ruimtelijke problemen voordoen die alleen in samenhang kunnen worden opgelost, dan wel waarbij het in samenhang oplossen van de ruimtelijke problematiek leidt tot een grotere kwaliteitswinst voor meerdere functies waaronder de natuur. In de gebiedsvisie wordt gemotiveerd waarom het noodzakelijk is om de EHS-saldobenadering toe te passen en hoe deze toepassing leidt tot een kwaliteitsslag voor de EHS. De geschetste problemen en de gewenste ontwikkelingen kunnen niet los van elkaar worden beschouwd, maar alleen in onderlinge samenhang worden aangepakt zodat inzet van saldobenadering noodzakelijk is. Met het begrenzen van een deel van het Zuigerplasbos als EHS wordt het groene netwerk rondom Lelystad versterkt en wordt een bijdrage geleverd aan een goed functionerend ecologisch netwerk. Hierbij wordt voldaan aan de gestelde criteria.

1.3. Ter visielegging heeft geen zienswijzen opgeleverd

Op grond van de VFL 2012 wordt de voorbereiding van de besluiten tot het wijzigen van de verordening gecoördineerd zoals bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.33. Dit betekent dat het voorgenomen besluit gedurende zes weken, van 9 juni tot 21 juli 2014, ter visie is gelegd. Deze ter visie legging heeft geen zienswijzen opgeleverd waardoor het eerder voorgenomen besluit nu definitief genomen kan worden.

5. Kanttekeningen
n.v.t.

6. Vervolgproces
Na besluitvorming door Provinciale Staten worden de initiatiefnemers hiervan schriftelijk in kennis gesteld en wordt de EHS-kaart gewijzigd.

7. Advies uit de Commissie

8. Ontwerp-besluit
Provinciale Staten van Flevoland,

gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 26 augustus 2014, nummer 1643995.

BESLUITEN:

Het instrument saldobenadering toe te passen voor aanpassing van de EHS-begrenzing van het Hollandse Hout, het Horsterwold en het Zuigerplasbos, op grond van de Gebiedsvisie Saldobenadering.

Aldus besloten in de openbare vergadering van Provinciale Staten van 29 oktober 2014.

griffier, voorzitter,

9. Bijlagen
- Verzoek PS toepassing saldobenadering EHS op gebiedsvisie Hollandse Hout, Horsterwold, Zuigerplasbos (1547243)
 - A3 overzichtskaart saldobenadering EHS 27-5-2014 (1621081)
 - A3 EHS 27-5-2014 Hollandse Hout I (1621084)

- A3 EHS 27-5-2014 Hollandse Hout II (1621086)
- A3 EHS 27-5-2014 Horsterwold I (1621092)
- A3 EHS 27-5-2014 Horsterwold II (1621085)
- A3 EHS 27-5-2014 Zuigerplasbos I (1621089)
- Brief gemeente Lelystad- vaststelling Gebiedsvisie Saldobenadering (1645446)
- Brief gemeente Zeewolde - vaststelling Gebiedsvisie Saldobenadering (1645449)
- Brief Staatsbosbeheer - vaststelling Gebiedsvisie Saldobenadering (1645415)
- Bekendmaking Provinciaal Blad - Toepassing saldobenadering voor herbegrenzing Ecologische Hoofdstructuur (1646271)

10. Ter lezing gelegde stukken

Gedeputeerde Staten van Flevoland,

secretaris,

voorzitter,