



Registratienummer:
3375461



Datum
25 februari 2025

Aan
Presidium

Expertiseteam
-

Van
Gedeputeerde Staten

Doorkiesnummer
-

Betreft
Presentatie woningbouw en zorg gerelateerde onderzoeken aan
Provinciale Staten
Afschrift

Opmerkingen

Inleiding:

Twee keer per jaar worden Provinciale Staten over de stand van zaken 'Woningbouw en Brede Welvaart' geïnformeerd middels de Voortgangsrapportage Integrale Opgave Woningbouw en Brede Welvaart. De laatste rapportage is van december 2024 (#3355607).

In Q2 komen de volgende onderzoeken gereed die met een Mededeling aan Provinciale Staten verzonden zullen worden:

- Woningbehoefteonderzoek 2025;
- Behoeftte onderzoek Wonen, Welzijn, Zorg;
- Analyse ouderen huisvesting;
- Analyse aandachtgroepen.

Voorstel: in aanvulling op de Mededeling(en) wordt in een (technische) sessie door de deskundigen een mondelinge toelichting gegeven op deze onderzoeken. Statenleden kunnen vragen stellen.

Argumenten

1. Vergroot kennis op gebied van wonen, welzijn en zorg bij Statenleden

Een mondelinge toelichting op de onderzoeken door de deskundige bureaus verrijkt de kennis van Statenleden op dit beleidsveld. Bovendien kunnen zij tijdens deze sessie(s) inhoudelijk verduidelijkende en verdiepende vragen stellen. Met deze kennis kunnen zijn weloverwogen keuzes maken voor onder meer de Omgevingsvisie.

2. De aanstaande Wet versterking regie volkshuisvesting biedt de provincie meer sturingsmogelijkheid op de woningmarkt

De verwachting is dat de nieuwe Wet versterking regie volkshuisvesting 1 juli 2025 in werking treedt. Conform het huidige wetsvoorstel Versterking regie volkshuisvesting kunnen overheden meer gaan sturen op hoeveel, waar en voor wie er gebouwd wordt. Het Rijk, provincies en gemeenten kunnen zo de regie hernemen op de volkshuisvesting en de woningbouwopgave in het bijzonder.

Als eerste kunnen overheden alle instrumenten van de Omgevingswet inzetten, waaronder de Omgevingsvisie. Actuele informatie helpt PS in keuzes en besluitvorming van de Omgevingsvisie. Provinciale Staten stellen de Omgevingsvisie vast.

Daarnaast dient volgens de aanstaande Wet Regie een provinciaal Volkshuisvestingsprogramma te worden opgesteld. In de Wet zal worden opgenomen wanneer het Volkshuisvestingsprogramma gereed moet zijn. De verwachting is dat dit eind 2026 is. Het vaststellen van het Volkshuisvestingsprogramma is aan GS. Conform de GS-PS Samenwerkingsafspraken Omgevingswet

wordt voor het maken van het programma een plan van aanpak opgesteld. In het plan van aanpak zal worden beschreven op welke wijze PS gedurende het traject betrokken wordt.

Kanttekeningen

Provinciale Staten worden met de Voortgangsrapportages ook al halfjaarlijks geïnformeerd; hier kunnen uitgevoerde onderzoeken in worden beschreven en kan naar worden verwezen. Onderzoeken kunnen ook in de bijlage worden opgenomen.

Onderzoeken worden ook per mededeling verzonden. Statenleden kunnen zelf de informatie tot zich nemen en eventueel schriftelijke vragen stellen.

Planning

Volgens de huidige planning worden de onderzoeken voor de zomer afgerond. Deze kunnen dan per Mededeling naar Provinciale Staten worden gezonden (eind Q2). Mondelinge toelichting kan dan na de zomervakantie (Q3). Een en ander in overleg te bepalen.