



**Beeldvormende sessie Economie, Mobiliteit en Samenleving - 17 januari 2024
(Woningbouwopgave Flevoland)**

Locatie: Provinciehuis (Statenzaal), Visarendreef 1, Lelystad

Tijd: 15.30 – 18.00 uur

Commissievoorzitter: mevrouw Huckriede

Commissiegriffier: mevrouw de Ridder

1. Opening

2. Agenderingsverzoek PvdA, BBB, GroenLinks – Woningbouwopgave Flevoland (#3184016)

Tijd: 5 minuten

Toelichting

De indieners van het agenderingsverzoek willen de stand van zaken van de volkshuisvesting in Flevoland en de (nieuwe) sturende rol van de provincie/Provinciale Staten verkennen, samen met een aantal belangrijke stakeholders. De heer Nessar en de heer Remerij geven een korte toelichting over het agenderingsverzoek. De bespreking richt zich op 3 thema's:

- Regierol/sturingsrol van Provinciale Staten in woningbouw aan de hand van laatste stand van zaken woningdeal(s) en Wetsvoorstel Versterking Regie Volkshuisvesting.
- Sociale innovatie: Woning coöperatie met casus Wielewael, levensbestendig bouwen, combinatie zorg en wonen
- Duurzame innovatie: toekomstbestendig bouwen, o.a. biobased, houtskeletbouw etc.

a. Presentatie Opgavemanager Wonen

Tijd: 30 minuten

Toelichting

Vragen die aan de orde komen zijn: de doelstellingen voor woningbouw in provincie Flevoland richting 2030 en 2050, hoe staat het met de uitvoering van deze doelstellingen, welke rol kan de provincie op zich nemen om de woningbouwopgave en met name de bouw van betaalbare woningen en sociaal woningbouw te stimuleren, welk mandaat heeft de provincie daarbij nu en in de toekomst, bijvoorbeeld in nieuwe wetgeving en instrumenten zoals de aanstaande Wet versterking regie op volkshuisvesting, de woningdeals, wat zijn de resultaten van de BOT-gesprekken met de gemeenten en de belemmeringen van de woningbouw in relatie tot de netcongestie.

Achtergrond informatie:

- [Introductieprogramma Wonen, RND 13 september 2023](#)
- [Mededeling Ondertekening woondeals MRA en ZUND gemeenten, 15 maart 2023](#)
- [Website Provincie Flevoland: wonen in Flevoland](#)

b. Reflectie van externe gasten op onderwerp

Tijd: 35 minuten

Toelichting

De externe gasten geven elk 5 minuten reflectie op het onderwerp.

- Mevr. Visser: Directeur-bestuurder Centrada Wonen (wooncorporatie)
- De heer Deutekom, Directeur/Bestuurder GoedeStede (wooncorporatie)
- De heer Klouwen, Algemeen Directeur Companen (adviesbureau)
- De heer Op den Akker, ISPA Vastgoed (ontwikkelt woningbouwprojecten in Flevoland)
- (mogelijk nog een gast i.r.t. bewonerscoöperatie)



c. Tafelgespreken met externe gasten in Rietkerkzaal

Tijd: 30 minuten

Toelichting

In de Rietkerkzaal staan tafels, met aan elke tafel een externe gast/opgave manager. U kunt in twee rondes van 10 minuten aan de tafel aanschuiven en vragen aan de gasten stellen n.a.v. hun reflectie. Vragen die daarbij aan bod komen zijn: wat verwachten de stakeholders van de provincie, welke innovaties kunnen bijdragen aan de doelstellingen van volkshuisvesting in Flevoland, te denken valt aan biobased bouwen en woon coöperaties.

d. Plenair gesprek in Statenzaal

Tijd: 30 minuten

Toelichting

Terug in de Statenzaal kunt u met elkaar in gesprek gaan en met elkaar de vragen beantwoorden of u vindt dat sturing door PS gewenst is en zo ja op welke onderdelen van de woningbouwopgave of u het idee heeft dat voldoende kaderstelling heeft plaatsgevonden en op weke momenten wilt u gedurende de opgave betrokken zijn en op welke manier, wanneer u de opgave succesvol gerealiseerd vindt.

3. Sluiting