



Aan
Provinciale Staten

Onderwerp
Aanpassing Verordening groenblauwe zone

1. Beslispunten
 1. Gedeputeerde Staten te verzoeken een aanpassing van de Verordening groenblauwe zone voor te bereiden en daarmee geen onnodige beperkingen vanwege de Verordening groenblauwe zone in stand te houden en de Verordening slechts van toepassing te laten zijn daar waar deze strikt noodzakelijk is.
 2. Instemmen met de voorgestelde planning.

2. Inleiding
Naar aanleiding van de uitspraken over het Provinciaal Inpassingsplan OostvaardersWold en de ILG-beschikking 2010 bezint de provincie zich op het vervolg op het OostvaardersWold.

Op dit moment geldt de Verordening groenblauwe zone. Mede naar aanleiding van de discussie in uw vergadering van 18 april jl. is duidelijk dat de Verordening aanpassing behoeft. Het aanpassen kan niet zomaar. Hiervoor moet conform de Wro en de Awb een formele procedure worden doorlopen. De aanpassing start met het geven van een opdracht aan Gedeputeerde Staten om de aanpassing voor te bereiden.

3. Beoogd effect
De Verordening slechts van toepassing te laten zijn daar waar deze strikt noodzakelijk is.

4. Argumenten
 - 1.1. *Geen onnodige beperkingen voor de ontwikkelingsmogelijkheden van de landbouwbedrijven*
Vooruitlopend op de definitieve vaststelling van de aangepaste Verordening wensen Gedeputeerde Staten geen onnodige beperkingen in stand te houden vanwege de Verordening voor de agrarische bedrijven waarvoor plannen zijn die bij recht binnen het vigerende bestemmingsplan passen. Wij hebben hiervoor een mogelijkheid gevonden, zoals het toepassen van de hardheidsclausule in de Verordening. Wij hebben hierover de gemeente Zeewolde inmiddels bericht. Van deze brief hebben uw Staten een afschrift ontvangen (tevens als bijlage bijgevoegd).

- 1.2. *De Verordening slechts van toepassing laten zijn daar waar deze strikt noodzakelijk is.*

1.2.1 *Aangegane contractuele verplichtingen*

De provincie Flevoland is een aantal contractuele verplichtingen aangegaan, dit betreft de ILG bestuursovereenkomst, natuurcompensaties, grondverwerking en inrichtingsmaatregelen. Voor het aanpassen van de Verordening lijken vooral de ILG-bestuursovereenkomst en de natuurcompensaties van belang. De verordening geeft de opdracht om een bestemmingsplan op te stellen waarmee de aangegane verplichtingen planologisch - juridisch worden vastgelegd. Hiermee borgt de Verordening de realisatie van de aangegane verplichtingen, maar niet meer dan wat strikt noodzakelijk is. In de bijlage is in-

Besluitvormingsronde Statendag
16 mei 2012

Agendapunt

Lelystad
1 mei 2012

Registratienummer
1312374

Inlichtingen
J. van Damme/J. van der Perk

Afdeling/Bureau
CP/RM

Portefeuillehouder
Witteman, M.J.D.

Thema
Ruimte

Routing

Opinieronde Statendag
9 mei 2012

gegaan op de aangegane contractuele verplichtingen.

1.2.2 in overeenkomsten liggen de verplichtingen vast

De provincie is overeenkomsten aangegaan, het ontbinden hiervan is niet zomaar mogelijk. Deze overeenkomsten omvatten een oppervlakte van 365 ha natuurcompensatie. Deze realisatieverplichtingen dienen in principe te worden nagekomen. Eventueel is op een beperkt aantal onderdelen in overleg aanpassing mogelijk. In hoeverre daar rek in zit in tijd en locatie en of voor het nakomen ervan de verordening strikt noodzakelijk is, wordt extern getoetst. Deze toets zal u gelijktijdig met het ontwerp van de aanpassing van de Verordening worden aangeboden.

Daarnaast wordt in overleg met de contractpartijen nagegaan in hoeverre de omvang van natuurcompensatie verkleind dan wel aangepast kan worden waardoor het werkingsgebied van de Verordening verder verkleind kan worden. De mogelijkheden van dit overleg worden bepaald door de locatiegebondenheid van de aangegane verplichtingen door enerzijds de overeenkomst maar anderzijds ook door het beoogde doel van de compensaties.

Voor kiekendiefcompensatie is duidelijk dat deze locatiegebonden zijn. De compensatie moet voorafgaand aan de ontwikkeling waar de compensatie noodzakelijk voor is zijn gerealiseerd. Dit heeft betrekking op goedgekeurde en grotendeels uitgevoerde bestemmingsplannen van de gemeente Almere (onder andere de uitbreiding van bedrijventerrein De Vaart IV-VI). De hiervoor benodigde 115 ha is nagenoeg geheel gerealiseerd.

Mede op grond van het resultaat van de gevoerde overleggen met de contractpartijen wordt aan de commissie Ruimte van Provinciale Staten op 30 mei een voorstel voor aanpassing van de Verordening voorgelegd. Op dit moment wordt vooralsnog uitgegaan van verplichte 365 ha waarbij de verordening betrekking heeft de gronden zoals aangegeven op de bijgevoegde kaart.

5. Kanttekeningen

1.1 Aanpassing van de Verordening kan de positie van de provincie beïnvloeden

Het is (nog) onbekend of wijzigingen in de Verordening groenblauwe zone van invloed zijn op de afronding van de ILG-bestuursovereenkomst. In het kader van het al dan niet instellen van hoger beroep wordt hierover extern advies gevraagd. Over het al dan niet instellen van hoger beroep worden uw Staten geconsulteerd (zoals toegezegd door gedeputeerde Witteman).

6. Vervolgproces

De procedure voor een planologische verordening omvat globaal:

- een besluit van PS (commissie ruimte) ten aanzien van de inspraakrijpheid van het ontwerp
- ontwerp ter inzage
- opstellen reactienota en verwerking
- vaststelling
- publicatie en in werking treding

De beoogde planning voor aanpassing van de Verordening groenblauwe zone is dan als volgt. De Staten geven de benodigde duidelijkheid en politieke richting aan Gedeputeerde Staten op basis waarvan een aanpassing van de Verordening groenblauwe zone op de eerstvolgende Statendag in ontwerp wordt voorgelegd. Op basis van dit ontwerp besluit Provinciale Staten (commissie Ruimte) ten aanzien van de inspraakrijpheid van de ontwerp-Aanpassing, waarbij tevens aan de orde komen: een eventuele keuze uit de varianten en het meewegen van de invloed van de aanpassing op de positie van de provincie. Overigens zijn ambtelijke de voorbereidingen al begonnen om daarmee tijdsverlies te voorkomen.

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening moet het ontwerp ten minste 4 weken ter inzage worden gelegd. De Algemene wet bestuursrecht gaat uit van een reguliere termijn van 6 weken. Nu de Wet ruimtelijke ordening uitgaat van tenminste vier weken stellen wij uw staten voor om van

deze 4 weken uit te gaan.

Op basis van de ingediende zienswijzen zal een antwoordnota en het vaststellingsbesluit worden opgesteld.

Vervolgens zullen uw Staten een besluit moeten nemen over de reactie op de zienswijzen en de vast te stellen Aanpassing van de Verordening.

De volgende planning geeft aan hoe de verordening op kortst mogelijke termijn is aan te passen waarbij zoveel mogelijk is aangesloten bij de reguliere vergaderingen maar er wel aangepaste toezendingstermijnen nodig zijn. Mocht in de uitvoering één van de genoemde data niet gehaald worden heeft dit tevens consequenties voor de inwerkingtreding.

Actie	Datum
Verzoek om aanpassing Verordening voor te bereiden	09-05-2012
Opstellen ontwerp-Aanpassing (ook digi) + mogelijke gevolgen voor provincie	
Behandelen in GS	22-05-2012
Stukken naar PS	24-05-2012
Inspraakrijpheid in opinieronde	30-05-2012
Publicatie	13-06-2012
Periode ontwerp ter inzage	14-06-2012 t/m 11-07-2012
Adviesaanvraag aan POCF	pm
Opstellen antwoordnota en voorstel vaststelling	
Behandelen in GS	21-08-2012
Stukken naar PS	24-08-2012
Behandelen in opinieronde	05-09-2012
PS: besluiten over vaststellen verordening	26-09-2012
Publicatie	10-10-2012
Inwerkingtreding aangepaste verordening	11-10-2012

7. Advies uit de Opinieronde

