



Aan
Provinciale Staten

Onderwerp
IFA2 - projectidee Reedewaard

1. Beslispunten

In te stemmen met projectidee Reedewaard voor IFA2 waarna het projectidee verder zal worden uitgewerkt tot een subsidieaanvraag. De technische afhandeling daarvan zal afgehandeld worden door het college van Gedeputeerde Staten.

2. Inleiding

Reedewaard Almere wordt een woon- zorg voorziening in Almere Haven die voornamelijk gericht is op dementerenden. Er worden door aanpassing van een bestaand kantoorgebouw 26 luxe woonunits voor mensen met een ZZP-4 of 5 indicatie gerealiseerd en 8 zorghotel kamers voor het verlenen van basiszorg voor kortdurend verblijf (o.a. revalidatie en respijtzorg). Op de begane grond zijn nu al zorggerelateerde voorzieningen gevestigd en op de bovenste etage een trainingscentrum t.b.v. zorggerelateerde organisaties voorzien. Passend bij de wens van het Rijk worden de financieringsstromen van zorg en wonen gescheiden.

3. Beoogd effect

Een bijdrage leveren aan het versterken van het voorzieningen niveau in Almere door de realisatie van een woon- zorgvoorziening met IFA middelen.

4. Argumenten

1.1 Reedewaard past binnen de kaders van IFA2

Zowel de Bestuurlijke Kern Groep als de Adviescommissie heeft Reedewaard getoetst aan de kaders van IFA 2 en concluderen dat het past bij programmalijn 2 'versterking voorzieningenstructuur', maatregel 5 'versterken aanbod zorg'.

Het centrale motto van het Investeringsprogramma Flevoland-Almere is het realiseren van krachtige impulsen voor de ontwikkeling van een uniek stedelijk klimaat in Almere en het versterken van de economische positie van Almere binnen de Noodvleugel van de Randstad. Om het stedelijke klimaat en economische positie te versterken, dienen (alle) relevante faciliteiten die op het 'oude land' aanwezig zijn, ook in Almere te worden ontwikkeld. Na het ontwikkelen van (niet uitputtend) werkgelegenheid, scholen, infrastructuur, komt het nu op verfijning van de faciliteiten.

Reedewaard is additioneel ten opzicht van de reguliere taken van gemeente Almere. Gemeenten zijn niet verantwoordelijk voor het realiseren van zorginstellingen.

1.2 Huidige voorzieningenaanbod schiet tekort

De komende jaren zal het aantal mensen met dementie in Flevoland en specifiek in Almere enorm groeien. In de periode 2013 tot 2030 zal het absolute aantal meer dan verdubbelen. Het aantal klassieke voorzieningen om dementerenden te verplegen/verzorgen biedt nu al een lagere capaciteit dan wenselijk, waardoor de wachtlijsten lang zijn en mensen voor plaatsing in een verpleeg en/of verzorgingstehuis binnen de eigen gemeente of zelfs binnen Flevoland soms wel 2 jaar moeten wachten. In de begin 2013 vastgestelde nota 'sturen op voorzieningen' wordt specifiek ingegaan

Besluitvormingsronde Statendag
15 januari 2014 (ov) / 29
januari 2014

Agendapunt

Lelystad

Registratienummer
1560715

Inlichtingen
A.G. Nagtegaal/
S. Dijkstra

Afdeling/Bureau
ES/CP

Portefeuillehouder
Lodders, J.

Thema
Bestuur en Samenleving

Routing

Opinieronde Statendag
15 januari 2014

op het tekort aan verzorgings- en verpleeghuisbedden in Flevoland. Reedewaard speelt in op dit tekort.

1.3 Reedewaard past bij provinciaal beleid

Reedewaard draagt aan meerdere beleidsdoelstellingen bij.

- Versterken voorzieningen; Reedewaard is een woon- zorg voorziening voor dementerenden. Een dergelijke voorziening is nieuw voor Almere, zelfs nieuw voor Flevoland.
- Zorginnovatie; Bij de verbouw van het oude kantoorgebouw de Reede zullen domotica toepassingen geïntegreerd worden. Daarmee past Reedewaard bij de technische innovaties in zorg en welzijn die de provincie nastreeft.

1.4 Het project realiseert werkgelegenheid

Reedewaard heeft een economische waarde die wordt vertaald in nieuwe werkgelegenheid in Almere Haven van 35 tot 40 directe fte's. Daarbovenop komt de extra impuls voor faciliterende bedrijven zoals de wasserij, de catering/bevoorrading etc.

1.5 Er is sprake van een omgekeerd (Boven)regionaal effect

Reedewaard heeft een omgekeerde bovenregionale functie. Waar nu mensen de polder uit moeten als zij in een dergelijke voorziening willen wonen, kunnen zij straks in hun eigen gemeente/ eigen provincie blijven wonen. Een afweging daarbij is dat de "pioniersgeest" op het oude land ontbreekt en mensen graag onder gelijkgestemden wonen, zeker als zij dementerenden is herkenning van een stuk gedeelde historie belangrijk. Wat echter nog veel zwaarder weegt is de nabijheid en bereikbaarheid van een woon- zorgvoorziening. De verhuizing naar een verpleegtehuis of woon- zorgvoorziening is sowieso een grote verandering. Voor de meeste paren is het heel moeilijk dat een van de twee niet langer veilig en verzorgd thuis kan wonen. In de praktijk blijken de afstand en (moeilijke) bereikbaarheid van woon- zorgvoorzieningen op het oude land een extra belemmering om het dagelijks leven en het bezoek aan de opgenomen partner te combineren. Er zijn ook voorbeelden van stellen waarbij de mantelzorger van Flevoland naar het oude land vertrekt om dichterbij de partner te wonen.

1.6 Het project heeft een substantiële omvang.

Reedewaard vraagt € 2.250.000, - bijdrage uit IFA2. Banken geven aan dat zij in het huidige economische klimaat best bereid zijn om te financieren (een lening te verstrekken), maar willen niet de enige financier zijn. De initiatiefnemers van Reedewaard hebben aangegeven behoefte te hebben aan achtergesteld startkapitaal naast de lening van de bank.

5. Kanttekeningen
Geen

6. Vervolgproces
Indien Provinciale Staten instemmen met het projectidee zal Reedewaard heel spoedig een projectaanvraag indienen. Conform de IFA2 kaders zal de technische afhandeling en beschikking ter besluitvorming aan Gedeputeerde Staten worden voorgelegd.

7. Advies uit de Opinieronde

