Statenvoorstel

Onderwerp
Doorontwikkeling Flevokust Haven

Gedeputeerde Staten stellen voor

1. Beslispunten
   1. Kennis te nemen van de rapportage van AT Osborne met betrekking tot advies visie, strategie en organisatie Flevokust Haven.
   2. Aan Gedeputeerde Staten de volgende kaders mee te geven voor het uitwerken van een, gezamenlijk met de gemeente Lelystad, op te richten havenbedrijf:
      a) Een duidelijk profiel op te stellen dat gericht is op havengebonden en havengerelateerde maakindustie en maaklogistiek, agro/foodindustrie en circulaire industrie;
      b) Waarbij het havenbedrijf niet alleen verantwoordelijk is voor de uitvoering van de visie en strategie maar ook voor de dagelijkse operationele taken;
      c) Te komen tot kwalitatieve en kwantitatieve vestigingsvoorwaarden om de economische-, werkgelegenheids- en maatschappelijke potentie van Flevokust Haven maximaal te benutten;
      d) Duurzaamheid zodanig uit te werken dat ook op de langere termijn een aantrekkelijk en duurzaam vestigingsmilieu aanwezig is;
      e) Te komen tot een haalbare businesscase die minimaal financieel neutraal is;
      f) Te onderzoeken in hoeverre toetreding van derden tot het havenbedrijf – of nauwe samenwerking met derden - het doel van Flevokust Haven kunnen versterken;
      g) Provinciale zeggenschap en sturing in het havenbedrijf te borgen.

2. Doelstelling programmabegroting
   In de programmabegroting 2018 is in hoofdstuk 7.2 onder Flevokust Haven de volgende activiteit opgenomen: We onderzoeken de mogelijke beheer- en organisatiemodellen voor de doorontwikkeling van Flevokust Haven.

3. Eerdere behandeling
   In juni en september 2018 is de commissie Economie van Provinciale Staten geïnformeerd over de start en voortgang van het onderzoek.

4. Bevoegdheden PS en doel behandeling
   De bevoegdheid om een vennootschap uit te werken en op te richten ligt bij Gedeputeerde Staten. Zij kunnen tot oprichting overgaan nadat zij een ontwerp-besluit aan de Staten hebben voorgelegd voor wensen en bedenkingen. Provinciale Staten kan aan de voorkant kaders meegeven.

5. Verdere behandeling PS
   Nadat Gedeputeerde Staten de opzet van het havenbedrijf verder heeft uitgewerkt wordt het ontwerp-besluit aan Provinciale Staten voorgelegd voor wensen en bedenkingen.

6. Korte toelichting op voorstel
   De gemeente Lelystad en de provincie Flevoland realiseren gezamenlijk de gebiedsontwikkeling Flevokust Haven (FKH). De binnenhaven en het industrieterrein zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. De gemeente en de provincie hebben behoefte aan een heldere gezamenlijke visie en strategie

Provinciale Staten
19 december 2018

Agendapunt

Lelystad
30 oktober 2018

Registratienummer
2323074

Afdeling/Bureau
GE

Portefeuillehouder
Appelman, J.N.J.

Routing

Commissie Economie:
31 oktober 2018
21 november 2018

Statenvoorstel

voor de verdere ontwikkeling van FKH en een advies over de mogelijke (zelfstandige) organisatievorm om daar met kennis, kunde en slagvaardigheid invulling aan te geven. Adviesbureau AT Osborne is gevraagd daarin te adviseren. Dat heeft geresulteerd in een adviesrapport (zie bijlage).

7. Beoogd effect
Het doel is om de economische-, werkgelegenheids- en maatschappelijke potentie van Flevokust Haven voor Lelystad, de regio en de provincie maximaal te benutten.

8. Argumenten
1.1 Dit advies brengt in beeld wat een kansrijk profiel en ontwikkelstrategie is voor Flevokust Haven en welke organisatievorm daar bij past.
Het geeft daarmee antwoord op de voorgelegde vragen.

2.1 Provinciale Staten zijn kaderstellend voor Gedeputeerde Staten.
Gedeputeerde Staten kunnen binnen deze kaders de organisatie uitwerken.

2.2 Provinciale Staten hebben eerder besloten in de realisatiefase de havenontwikkeling los te koppelen van het binnendijkse bedrijventerrein.
In de exploitatiefase is het voor het maximaliseren van de economische effecten van belang om beide terreinen in 1 hand onder te brengen.

2.3 De voorgestelde kaders zijn geformuleerd op basis van het gesprek in de beeldvormende ronde in de commissie Economie van 5 september jl..
Aan dit gesprek namen ook wethouder Sparreboom en een aantal raadsleden van de gemeente Lelystad deel.

9. Kanttekeningen
Het binnendijkse en het buitendijkse terrein kunnen ook los van elkaar beheerd en ontwikkeld worden. Het risico is dan groter dat de ontwikkelingen uit elkaar groeien, in plaats van zorgen voor versterking van het profiel en benutting van het potentieel van de unieke locatie.

10. Bijlagen

Naam stuk:	eDocs nummer:	Bijgevoegd of periode ter inzage
Advies rapport AT Osborne	#2325574	bijgevoegd

Statenvoorstel