



Regio Zwolle
tav de voorzitter van de Stuurgroep
Verstedelijkingsstrategie

Postbus 10007
8000 GA ZWOLLE



Verzenddatum
3 JULI 2022

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk

2973325

Onderwerp

Reactie verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle

Geachte heer ,

Allereerst willen wij onze waardering uitspreken voor het vele werk dat de afgelopen tijd is verricht om te komen tot deze verstedelijkingsstrategie voor de Regio Zwolle. Een waardevol document om tot een gezamenlijke aanpak te komen van de grote opgaven die in deze regio spelen. De provincie Flevoland levert hier graag een bijdrage aan en wij zien hier voldoende mogelijkheden toe. Flevoland biedt ruimte voor wonen en werken en vormt een schakel tussen belangrijke economische kerngebieden van ons land (Zwolle en de Metropoolregio Amsterdam). Daarbij streven wij naar een duurzame ontwikkeling, die kansen en mogelijkheden biedt voor komende generaties.

De hoofdlijnen van de verstedelijkingsstrategie en de ontwikkelprincipes kunnen wij onderschrijven. Echter bij de opgaven en de uitwerking van de principes hebben wij een aantal opmerkingen. De essentie van onze opmerkingen is dat er onvoldoende rekening wordt gehouden met de specifiek Flevolandse situatie. Dat zien wij terug bij alle vier de opgaven. Hieronder lichten wij dat per opgave toe.

Woningmarkt

In Nederland is er een grote druk op de woningmarkt. Op verzoek van de Tweede Kamer hebben het rijk, de provincie Flevoland, de zes Flevolandse gemeenten en het Waterschap Zuiderzeeland in beeld gebracht welke ruimte Flevoland biedt om een bijdrage te leveren aan het oplossen van het woningtekort. Daaruit is naar voren gekomen dat er in Flevoland ruimte is om meer dan 100.000 woningen te bouwen. Het merendeel zal terecht komen in de gemeenten Almere en Lelystad, maar ook de overige Flevolandse gemeenten kunnen nog stevig groeien. Voor de DUN-gemeenten gaan wij uit van 15.000 woningen tot 2050. Met Lelylijn kunnen dit er nog 5.000 a 8.000 meer zijn. Dat zal niet alleen via inbreiding gerealiseerd kunnen worden, hiervoor zijn ook uitbreidingslocaties nodig. In Flevoland is de ruimte daarvoor aanwezig en is hier ook rekening mee gehouden. Ook bij de uitbreidingslocaties zal een duurzame ontwikkeling, in lijn met de ontwikkelprincipes van de verstedelijkingsstrategie, uitgangspunt zijn.

De afspraken die hierover tijdens de bestuursbijeenkomst zijn gemaakt, zien wij niet terugkomen in de verstedelijkingsstrategie.

Economie

De verstedelijkingsstrategie zet de stad Zwolle in het middelpunt van de regio. Dat is begrijpelijk, omdat Zwolle een belangrijke positie heeft in de regio voor bedrijven, scholen en voorzieningen.

Maar dat betekent niet dat er in de regio geen andere sterke clusters zijn. Voor ons geldt dat de som meer is dan delen. Alle omliggende gemeenten voegen waarde toe aan de regio. Voor Flevoland denken wij dan aan het Maritieme cluster (Urk, Flevokust Haven), het MITC (Marknesse), de agrofood, met een hogeschool in Dronten en diverse innovatieve bedrijven. Wij vinden het belangrijk dat bedrijven de ruimte hebben om zich verder te ontwikkelen, waarbij connecties binnen de Regio en daarbuiten belangrijk zijn. Dit kan sterker worden benadrukt in de verstedelijkingsstrategie.

Bereikbaarheid

De ambitie om te komen tot een mobiliteitstransitie delen wij. Dat is nodig om de bereikbaarheid en leefbaarheid van onze regio te verbeteren. Dat vraagt om een slimme ruimtelijke ordening, de aanwezigheid van een goed OV- en fietsnetwerk, gedragsverandering en het slim omgaan met onze mobiliteit.

Voor onze regio, met een grote auto afhankelijkheid, ligt er een forse opgave. Wij achten het gezien de ruimtelijke ontwikkelingen niet reëel dat het autogebruik in de komende jaren niet gaat groeien. Als regio moeten we daarop anticiperen.

In het bijzonder vragen wij uw aandacht voor de bereikbaarheid van de 'randen van Zwolle', waar belangrijke werklocaties liggen en het ziekenhuis van onze regio. De bereikbaarheid van deze locaties met het openbaar vervoer, is vanuit de regio niet optimaal. Bij de aanpak van de Ceintuurbaan in Zwolle vragen wij dringend aandacht voor de bereikbaarheid van de Isala klinieken vanuit de regio.

In de verstedelijkingsstrategie ontbreken de verbindingen met de omliggende regio's. De regio Zwolle is geen eiland, maar functioneert binnen het stedelijk netwerk Nederland. Daarom vragen wij u de (weg, water, spoor-) corridor Amsterdam – Lelystad – Zwolle op te nemen als belangrijke economische as tussen de eerste en vierde economie van het land. Wij voorzien hier een verdere groei van het (economisch) verkeer, waar het netwerk (N307/N50/A6) nog onvoldoende op voorbereid is. Op verzoek van de Tweede Kamer gaan het rijk en de provincie Flevoland hier gezamenlijk onderzoek naar doen.

Datzelfde geldt voor de Lelylijn, die in het regeerakkoord is opgenomen. Met de komst van de Lelylijn krijgt het noordelijk deel van de regio betere openbaar vervoerverbindingen met de rest van Nederland. Dit levert een bijdrage aan de mobiliteitstransitie en kan de positie van de Regio Zwolle versterken.

De Lelylijn is evenals de Regio Zwolle aangeduid als NOVEX-gebied. Dat vraagt om een goede afstemming bij de verdere uitwerking.

Bij de verdere uitwerking van de verstedelijkingsstrategie vragen wij u ook rekening te houden met de ontwikkelingen in de logistiek.

Klimaatopgave

In de verstedelijkingsstrategie ligt de focus op de klimaat-/ wateropgave in de IJssel- en Vechtdelta. De opgave in Flevoland is echter van een heel andere aard. Meer aandacht kan worden geschonken aan het watersysteem in de polder, waar onderwerpen als waterbeschikbaarheid bij langdurig droge perioden en toenemende wateroverlast als gevolg van bodemdaling, prioriteit hebben. Daarnaast heeft de polder een gemaakt watersysteem. Daarom zijn er minder mogelijkheden om natuurlijke oplossingen de voorkeur te geven boven technische oplossingen. Wij vragen u de teksten hierop aan te vullen.

Overige opmerkingen

De Regio Zwolle functioneert niet los van de omliggende regio's. Daarom is het belangrijk om bij de verdere uitwerking van de verstedelijkingsstrategie die ontwikkelingen in de omgeving mee te nemen. Voor Flevoland wijzen wij dan op de woningbouwambitie in Almere en Lelystad waar de komende decennia mogelijk nog 100.000 woningen bij komen. Daarnaast is de opening van

Lelystad Airport een belangrijke stimulans voor de economische ontwikkeling van de regio. Wij vragen u deze ontwikkelingen expliciet op te nemen in de verstedelijkingsstrategie.

In de verstedelijkingsstrategie worden 5 typen ontwikkelgebieden beschreven. In deze gebieden vindt weliswaar een groot deel van de verstedelijking plaats en liggen specifieke opgaven, maar dat wil niet zeggen dat alleen in deze gebieden verstedelijking plaatsvindt. Al eerder benoemden wij de uitleglocaties in Flevoland. Maar ook vrijkomende agrarische bebouwing vraagt om een nieuwe invulling. Wij vragen u deze nuance op te nemen in de verstedelijkingsstrategie.

Voorts viel het ons op dat in de kaart op pagina 51 alleen Marknesse en Emmeloord benoemd zijn als vitale kernen en de andere dorpen in de Noordoostpolder niet. Het is ons niet duidelijk waarom dit onderscheid is gemaakt. En bovendien roept dit onterecht het beeld op dat de overige kernen niet vitaal zouden zijn.

Tot slot merken wij op dat de energietransitie, landbouwtransitie en het stikstofvraagstuk van grote invloed zijn op de toekomstig ruimtelijke inrichting van de Regio. Deze opgaven maken geen onderdeel uit van deze verstedelijkingsstrategie, maar vragen wel om goede afstemming.

Wij vragen u bovenstaande opmerkingen te verwerken in de eindversie van de verstedelijkingsstrategie.

Rol van de provincie Flevoland

De provincie Flevoland wil graag samen met andere betrokken partijen werken aan de uitvoering van de verstedelijkingsstrategie van de Regio Zwolle, in relatie met andere ontwikkelingen in de omgeving, zoals het NOVEX-gebied Lelylijn (binnen de Regio Zwolle) en het NOVEX-gebied MRA (grenzend aan de regio Zwolle). Door haar centrale ligging kan en wil de provincie Flevoland hierin een belangrijke rol spelen. Op deze wijze werken wij aan een duurzame, aantrekkelijke en goed verbonden regio Zwolle voor (toekomstige) inwoners, bedrijven en recreanten.

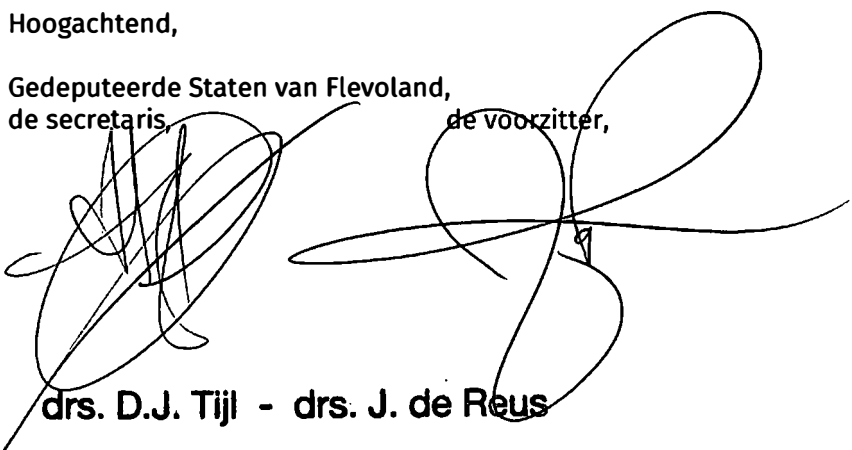
Vervolgproces

In september/oktober zullen wij de verstedelijkingsstrategie voor reactie voor leggen aan Provinciale Staten. Wij zullen u te zijner tijd informeren over de uitkomsten van deze bespreking.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris,

de voorzitter,



drs. D.J. Tijn - drs. J. de Reus