

*Onderwerp***Mededeling Voortgangsrapportage programma Houtribdijk***Kern mededeling:***Hierbij treft u de voortgangsrapportage van november 2017 aan voor het programma Houtribdijk.***Mededeling:***Op 25 november 2015 heeft Provinciale Staten ingestemd met de realisatie van een watersportstrand, een loopbrug ter hoogte van Trintelhaven/-zand en een nieuwe geleiderail op een gedeelte van de Houtribdijk. Bijgaande rapportage geeft inzicht in de voortgang van de verschillende deelprojecten.***Bijlagen*

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de WOB (ja/nee aangeven)
<b>Voortgangsrapportage programma Houtribdijk</b>	<b>2084773</b>	<b>Ja</b>

*Registratienummer***2153869***Datum***10 november 2017***Auteur***S. van der Lingen / J. Doornekamp***Afdeling/Bureau***RE***Openbaarheid***Openbaar***Portefeuillehouder***Rijsberman, M.A. / J. Lodders****Ter kennisname aan PS en burgerleden**



## VOORTGANGSRAPPORTAGE

NOVEMBER 2017

### Programma Houtribdijk

Houtribdijk: Investeren in geleiderail, voetgangersbrug en watersportstrand



Loopbrug

Nieuwe geleiderail

Watersportstrand

## PROGRAMMA HOUTRIBDIJK

### Algemeen

De provincie wil nabij de Houtribdijk een watersportstrand aangesloten op nutsvoorzieningen, een loopbrug en het vervangen van de geleiderail realiseren.

Provinciale staten hebben in oktober 2015 besloten te investeren in de genoemde onderdelen. Omdat Rijkswaterstaat de Houtribdijk versterkt is bekeken of RWS de provinciale werkzaamheden kan uitvoeren.

### Natuurontwikkeling Trintelzand

Onderdeel van de dijkversterking is de aanleg van natuurontwikkelingsproject Trintelzand. Oorspronkelijk was dit 90 hectare. Het voornemen is om dit uit te breiden tot ca. 470 hectare. Hierdoor ontstaat extra areaal aan waterplanten, vispaai, foerageer en rustgebied voor vogels. Deze dragen bij aan het TBES doel voor ondiepe zones met waterplanten en land-waterovergangen. Op 22 november en 13 december 2017 is de besluitvorming over de provinciale bijdrage geagendeerd.



Het programma Houtribdijk bestaat uit de volgende deelprojecten:

- Watersportstrand
- Voetgangersbrug Trintelhaven
- Geleiderail

De deelprojecten worden hieronder in de voortgangsrapportage beschouwd.

## VOORTGANGSRAPPORTAGE WATERSPORTSTRAND MET NUTSVOORZIENINGEN

Aan de voet van Exposure (het zesde landschapskunstwerk, ook wel de hurkende man genoemd) beschikt Flevoland over een unieke locatie voor kleine watersport. Dat komt door de ligging aan open water, door de golfslag en doordat watersporters bij vele windrichtingen hun sport kunnen blijven beoefenen. Provincie Flevoland heeft besloten hier een watersportstrand met nutsvoorzieningen aan te leggen. Hierdoor ontstaan vele kansen die ondernemers kunnen benutten, kunnen grootschalige evenementen worden georganiseerd en leren veel meer mensen Flevoland kennen als watersportregio.



### Kenmerken

- Aan de strekdam wordt een watersportstrand van minimaal 200 m aangelegd;
- Het strand wordt met dammen van breuksteen beschermd tegen erosie;
- Bij het strand worden nutsvoorzieningen (drinkwater, afvalwater en elektriciteit) gerealiseerd om de economische mogelijkheden voor toerisme en recreatie te benutten.

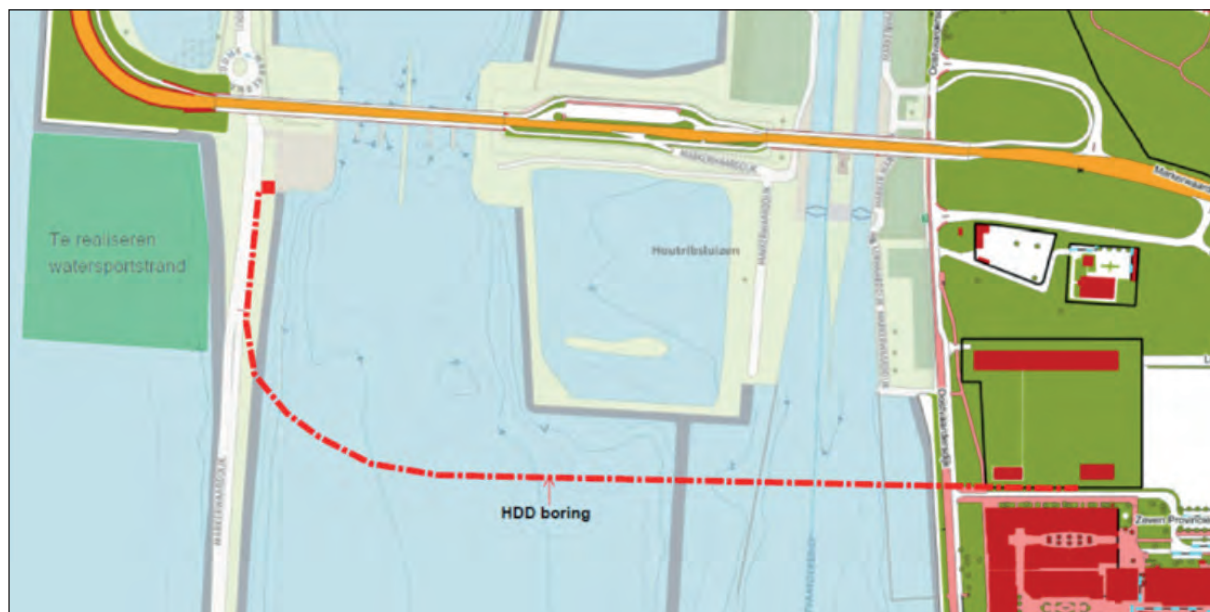
### Waar staan we (algemeen):

In de uitvoeringsovereenkomst is afgesproken dat er een strand van 200 meter wordt aangelegd. De aannemer heeft geen groter strand aangeboden bij de aanbesteding. In de onderbouwingsfase heeft hij aangegeven bereid te zijn een aanbieding voor een groter strand te doen. Op 22 november 2017 wordt in een beeldvormende ronde de commissie Duurzaamheid bijgepraat over de voortgang en de mogelijkheden voor het ontwerp van een groter strand van 200 naar 400 meter. Hierna worden de volgende drie stappen doorlopen

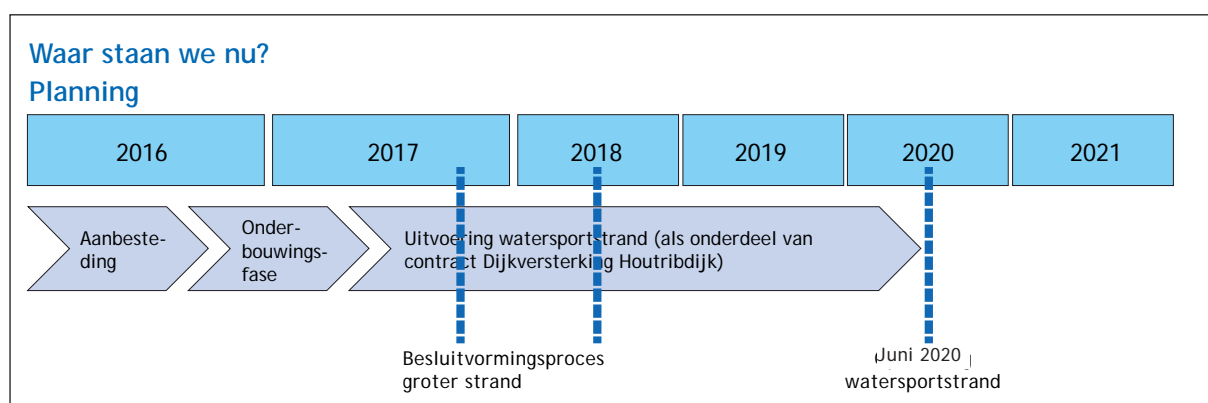
1. Ontwerp opstellen voor het grotere strand
2. Besluitvorming op basis van het ontwerp en meerkosten
3. Opdrachtverlening voor de realisatie van het ontwerp van het grotere strand.

Uitgangspunt is dat het jaarlijks onderhoud wordt uitgevoerd door de exploitant. Daarnaast gaan we in overleg met de gemeente Lelystad over het niet jaarlijks onderhoud en worden zij betrokken bij het ontwerp.

De nutsvoorzieningen voor het watersportstrand zijn ontworpen. Hieruit blijkt dat er een lange diepe boring nodig is om de kabels en leidingen te laten aansluiten op het netwerk in de polder. (zie situatietekening) De totale kosten hiervoor zijn 900.000 euro, ruim meer dan eerder voorzien. Omdat deze klassieke aansluiting op het netwerk te duur is, stimuleert de provincie een innovatieve netonafhankelijke oplossing.



Situatietekening boring van watersportstrand naar Bataviastad



### Gunning opdracht

Woensdag 22 maart is de opdracht voor de dijkversterking met de aanleg van het watersportstrand en het vervangen van de geleiderail gegund aan Boskalis/ Van Oord (combinatie Houtribdijk)

### Groter watersportstrand aan de voet van Exposure in programmabegroting 2018

In de door Provinciale Staten op 8 november vastgestelde programmabegroting is € 2 miljoen gereserveerd voor het realiseren van een watersportstrand van 400 meter.

### Financiën

(deel)project	Krediet	Raming
Watersportstrand met nutsvoorzieningen	€ 2.100.000,-	€ 1.900.000,-
Vergroten strand naar 400 meter	€ 2.000.000,-	PM

Op dit moment is er een budget € 2.200.000,- beschikbaar voor een groter strand.

**Geen btw verplichting voor provinciale onderdelen**

Er is een reactie van de belastingdienst ontvangen waaruit blijkt dat RWS optreedt als btw-ondernemer voor de activiteiten ten behoeve van de Houtribdijk, voor zowel de vervanging van de geleiderails op de N302, het aanleggen van het strand als ook de aanleg van de loopbrug over de N302. De onderdelen geleiderail en watersportstrand zijn betaald conform de uitvoeringsovereenkomst.

Toprisico's	Beheersmaatregelen
<p>De kosten voor de aanleg van de nutsvoorzieningen zijn hoger dan begin 2016 geraamd. Begin 2016 is door het adviesbureau een kosten inschatting gemaakt. Op basis van de verdere uitwerkingen blijkt dat er een lange diepe boring gemaakt moet worden. De aanlegkosten om de nutsvoorzieningen aan te sluiten op het netwerk in de polder zijn geraamd op 900.000 euro.</p>	<p><b>Alternatieve oplossing.</b> Samen met de exploitant wordt gezocht naar een innovatieve netonafhankelijke oplossing. De provincie stelt maximaal € 300.000 beschikbaar om deze oplossing te stimuleren.</p>

**Besluitvorming**

Op 22 november 2017 wordt in een beeldvormende ronde de commissie Duurzaamheid bijgepraat over de voortgang en de mogelijkheden voor het ontwerp van een groter strand. Hierna wordt het besluitvormingsproces tot in 2018 wordt doorlopen.

## Voortgangsrapportage geleiderail

De Provincie Flevoland en RWS zijn overeengekomen dat de vervanging van de geleiderail op de N302 wordt gecombineerd met de dijkversterking Houtribdijk. Er is gezamenlijk geconcludeerd dat het vanuit kostenefficiëntie van belang is om de vervanging van de geleiderail te combineren met de dijkversterking. Hiermee wordt een aanzienlijk besparing door Rijkswaterstaat bereikt omdat op deze manier een opening en herplaatsing van geleiderail niet ten laste van Rijkswaterstaat komt.

### Kenmerken

- Huidige geleiderail langs de N302 wordt verwijderd;
- Er wordt tussen Trintelhaven en Lelystad een nieuwe geleiderail gerealiseerd met keringsniveau N1 over een lengte van 14 km (tussen Enkhuizen en Trintelhaven is er geen geleiderail meer nodig, vanwege het flauwe talud van de dijkversterking);
- De technische levensduur van de te realiseren geleiderail is minimaal 20 jaar;

### Waar staan we nu?

#### Planning



#### Toelichting planning:

De aannemer heeft de nieuwe geleiderail aangeboden in het contract Dijkversterking Houtribdijk. De aannemer van RWS zal gedurende de uitvoeringsperiode de werkzaamheden ten behoeve van de geleiderail verrichten. Uiterlijk medio 2020 dient de geleiderail opgeleverd te worden.

### Financiën

(deel)project	Krediet ex. BTW	Afkoop ex. BTW
Geleiderail	€ 2.000.000,-	€ 1.490.082,-

#### Toelichting totale budget:

De afkoop van het project geleiderail bedraagt € 1.490.082,-. Het batig saldo van de geleiderail zal terugvloeien in het raamkrediet investering wegen.

### Toprisico's

De provincie heeft de geleiderail afgekocht bij RWS. Zodoende zijn er geen risico's meer voor dit deelproject.

#### **Besluitvorming**

De besluitvorming omtrent geleiderail heeft reeds plaatsgevonden in de Uitvoeringsovereenkomst van februari 2016. Hierin is opgenomen dat de vervanging van de geleiderail op de N302 wordt gecombineerd met de dijkversterking en dat de provincie de geleiderail afkoopt. In bijlage 1 van de Uitvoeringsovereenkomst zijn de eisen voor de geleiderail opgenomen.

#### **Externe communicatie**

Rijkswaterstaat verzorgt de externe communicatie m.b.t. de geleiderail.



## Voortgangsrapportage Loopbrug

Op 25 november 2015 heeft Provinciale Staten ingestemd met de realisatie van een loopbrug ter hoogte van Trintelhaven/-zand op de Houtribdijk. De loopbrug wordt aangelegd om een verkeersveilige overgang te creëren tussen de parkeerplaats Trintelhaven en het nieuw te ontwikkelen natuurgebied Trintelzand. De loopbrug is een onderdeel van de route richting de in de nabije toekomst te ontwikkelen vogelkijkhut (ambitie Natuurmonumenten).



### Kenmerken

- De loopbrug is minimaal 2 meter breed, de doorrijdhoogte is minimaal 5 meter en de overspanning is +/- 30 meter;
- De technische ontwerplevensduur van de loopbrug is 50 jaar;
- De loopbrug is toegankelijk voor mindervaliden;
- Er worden uitkijkpunten geïntegreerd in de loopbrug;
- De loopbrug past binnen - en versterkt de kwaliteiten van de omgeving;
- Is symbolisch de toegangspoort naar Nationaal Park Nieuw Land.

### Waar staan we (algemeen):

RWS heeft eind december 2016 aangegeven dat de optie van de loopbrug in het contract Dijkversterking Houtribdijk voor €1.078.000,- is aangeboden door de combinatie Van Oord/Boskalis. Daarnaast heeft RWS mondeling aangegeven dat de overige twee inschrijvers voor rond de €400.000,- hebben ingeschreven.

### Onderhandeling/overleg over hoogte inschrijving

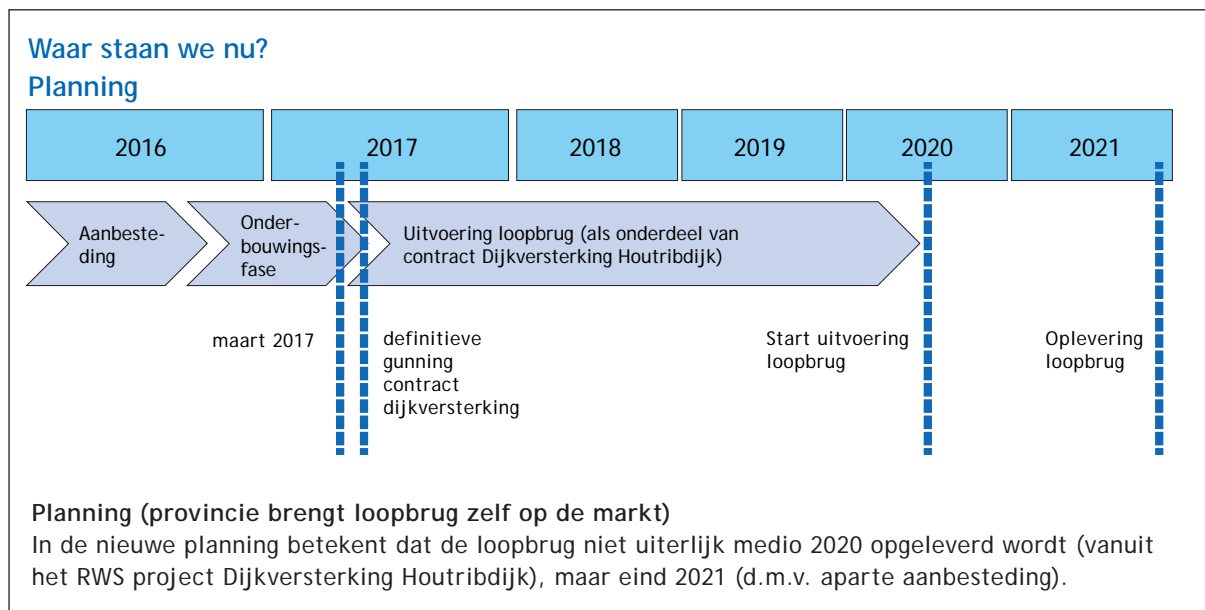
Opdrachtnemer heeft aangegeven bereidheid te zijn om na de onderbouwingsfase in overleg/onderhandeling te gaan m.b.t. de hoogte van de inschrijving. Daarna is aangegeven dat een aanbieding van €700.000,- de ondergrens is.

### Conclusie aanbesteding

Concluderend kan gezegd worden dat de aanbesteding m.b.t. de loopbrug als optie in het contract Dijkversterking Houtribdijk mislukt is aangezien de loopbrug niet aansluit bij de hoofdwerkzaamheden van de aannemer (dijkversterking).

### Realisatie loopbrug door provincie

De provincie zal na uitvoering van het project Dijkversterking Houtribdijk zelf de loopbrug in concurrentie op de markt brengen om een marktconforme aanbieding te verkrijgen. Een aanbieding van € 700.000,- (exclusief engineeringkosten) is vanuit de opgestelde kostenraming en de overige twee inschrijvingen niet te verantwoorden.



**Financiën**

De inschrijving van Van Oord/Boskalis met €1.078.000,- is veel hoger dan de bouwkostenraming van de provincie van €464.000,- en de overige inschrijvers ( +/- €400.000,- ). In het overleg met de aannemer en RWS is een ondergrens van €700.000,- aangegeven. Ook dit is nog aanzienlijk hoger dan de raming en de overige inschrijvers (zie tabel hieronder).

(deel)project	Bouwkosten ex. BTW	Totale kosten ex. BTW
Loopbrug (raming nov 2016)	€464.000,-	€ 630.000,-
Loopbrug aanbieding van Oord/Boskalis dec 2016	€1.078.000,-	€ 1.335.000,-
Loopbrug aanbieding van overige inschrijvers dec 2016	€400.000,-	€ 556.000,-
Aangegeven ondergrens loopbrug.	€ 700.000,-	€ 901.000,-

De inschrijving van de overige twee inschrijvers past wel binnen het beschikbare budget van €600.000,-.

**Toprisico's**

Risico's (bij realisatie provincie)	Beheersmaatregelen
Eenheidsprijs zand is hoger wanneer provincie loopbrug zelf op markt brengt.	• Tijdig op zoek naar betaalbaar zand.
Extra engineeringskosten door nieuwe inzichten.	• Beschikbaar stellen van €44.000,- voor extra engineeringskosten vanuit budgetruimte bestaande krediet loopbrug.

**Besluitvorming**

Provincie zal per brief aan RWS communiceren dat zij vanwege de hoogte van de inschrijving niet ingaat op de aanbieding van de optie loopbrug.

**Externe communicatie**

Door middel van deze voortgangsrapportage wordt de vertraagde realisatie openbaar gemaakt. Daarnaast zullen de belangrijkste stakeholders op de hoogte worden gebracht van de vertraagde realisatie.

## Colofon

**Dit is een uitgave van:**

Afdeling Infrastructuur

Provincie Flevoland

Visarenddreef 1

Postbus 55

8200 AB Lelystad

**Contact:**

Telefoon 0320 - 265 265

E-mail: [info@flevoland.nl](mailto:info@flevoland.nl)

[www.flevoland.nl](http://www.flevoland.nl)

November 2017

*eDocs 2084773*