

Datum
13 december 2022Afdeling
GEBetreft
Woningbouwafspraken met het Rijk

Naam commissie	Statencommissie Ruimte, Natuur en Duurzaamheid
Onderwerp	Woningbouwafspraken met het Rijk
Datum beeldvorming	
Wat is de reden/aanleiding voor beeldvorming? Let op: deze beeldvormende ronde moet meerwaarde hebben t.o.v. bijvoorbeeld schriftelijke informatie of een filmpje	<p>Feitelijk informeren</p> <p>Provinciale Staten hebben op 26 februari 2020 een motie vreemd aangenomen waarbij aangegeven is dat de provincie Flevoland een goede rol kan vervullen bij het realiseren van de landelijke woningbouwopgave, maar dat hierbij het realiseren van een volwaardige, leefbare en duurzame gebiedsontwikkeling voorop staat. Een dergelijke bouwambitie raakt een samenleving in veel facetten.</p> <p>Met de introductie van de Nationale Woon- en Bouwagenda is de samenwerking met de gemeenten in Flevoland op de opgave 100.000+ woningen verder geïntensiveerd. In dit kader wordt vanaf 2022 toegewerkt naar een breed gedragen afsprakenpakket voor de bijdrage van Flevoland aan het terugdringen van de landelijke woningnood. Deze zomer zijn met de gemeenten in Flevoland gesprekken gevoerd over de aangeleverde bouwplannen en hoe dit zich verhoudt tot de kwantitatieve en kwalitatieve woningbehoefte (goede verdeling over prijssegmenten en doelgroepen en ambities op het gebied van bv. biobased bouwen). Uiterlijk in februari 2023 moet dit leiden tot regionale woondeals waarin wordt afgesproken op welke manier een woonregio zich hard gaat maken voor een toegankelijk en betaalbaar woonlandschap van goede kwaliteit.</p>
Wat moet de beeldvorming opleveren / Wat is het doel?	Op 23 november jl. zijn de commissieleden op de hoogte gebracht van de actualiteiten op Rijksniveau en in de regio. Door de commissieleden is aangegeven graag mondeling geïnformeerd te willen worden over de regionale woondeals die in voorbereiding zijn om afspraken met het Rijk te maken over de woningbouw in Flevoland tot en met 2030.

Memo Beeldvorming

Bladnummer

2

Hoe wordt de beeldvormende ronde vormgegeven? Gebruik het stroomschema Beeldvorming voor inspiratie over vorm en type (max. 1/3e van de behandeltijd kan benut worden voor presentaties, wanneer meer tijd nodig is graag motiveren via deze memo)	De commissieleden worden met een mondelinge presentatie (20 min) geïnformeerd over de actualiteiten met betrekking tot het maken van afspraken met het Rijk over de Woningbouw in Flevoland en de twee regionale woondeals waar Flevoland bij betrokken is (woondeal MRA en woondeal ZUND-gemeenten).
Hoeveel tijd wordt geschat nodig te zijn? Let op: tijdsduur gaat altijd in overleg met de Procedurecommissie	60 minuten.
Wat is de historie van het onderwerp in de Staten? Geef inzicht in bijvoorbeeld eerdere behandeling of toezeggingen.	<p>Op 3 december 2020 is de Staten met een schriftelijke mededeling op de hoogte gesteld van de brief van minister Ollongren en staatssecretaris Knops aan de Tweede Kamer over de versnelling van de woningbouw in Flevoland (nr. 32847-691). Op 18 november 2021 is een schriftelijke mededeling aan PS toegezonden waarin een eerste versie van de routekaart 100.000+ is meegezonden. Op 22 juni 2022 is in een beeldvormende bespreking informatie geboden over:</p> <ul style="list-style-type: none">- de Woonopgave en 100.000+ woningen in Flevoland;- hoe hier in samenwerking met partijen invulling aan wordt gegeven (onder andere door het opstellen van een routekaart als levend document);- hoe hierover afspraken met het Rijk worden voorbereid. <p>Op 11 oktober 2022 is de Staten met een schriftelijke mededeling op de hoogte gebracht van de bestuurlijke afspraken die Rijk en provincies hebben gemaakt over het komen tot regionale woondeals.</p> <p>Op 23 november 2022 is in een beeldvormende ronde gesproken over de actualiteiten met betrekking tot de woningbouwafspraken tussen Rijk en regio en toegezegd dat PS mondeling wordt geïnformeerd op het moment dat de concepten gereed zijn van de woondeal MRA (gemeente Almere, Lelystad) en woondeal ZUND-gemeenten (gemeente Zeewolde, Urk, Noordoostpolder en Dronten).</p>
Welke informatie wordt voorafgaand aan de beeldvorming, als bijlage van dit memo, aangereikt? Kan de beeldvorming hierdoor korter?	N.v.t.
Wie verzorgt de beeldvorming? Let op: functietitel ipv. Naam.	Opgavetrekker Woningbouw
Is de betreffende Gedeputeerde aanwezig?	Ja

Memo Beeldvorming

Bladnummer

3

Wat is het vervolg van deze beeldvorming? Geef een zo smart mogelijke planning.	Zodra de afspraken in de woondeals vastgelegd zijn worden Provinciale Staten met een schriftelijke mededeling geïnformeerd.

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de Woo (ja/nee aangeven)
PS-mededeling Provinciale woningbouwafspraken met het Rijk	3025485	Ja
PS-mededeling routekaart 100.000+ woningen	2860619	Ja
PS-mededeling woningbouw en moties 100.000+ woningen	2708776	Ja