



AMENDEMENT

Artikel 26 van Reglement van Orde Provinciale Staten van Flevoland

Amendement nr.: K

(In te vullen door de griffier)

Onderwerp: Meer aandacht voor de bestaande voorraad betaalbare huurwoningen (maatregelenwet)

Agendapunt: 9c

Onderwerp Statenvoorstel: Verstedelijkingsconcept versie 2

Nummer Statenvoorstel: 2791480

Aan de voorzitter van Provinciale Staten
Provinciale Staten van Flevoland

in vergadering bijeen op

Wijziging ontwerpbesluit (dictum)

X De tekst van beslispunt(en), zijnde

2. In te stemmen met de verwerking van de reactie van de Staten in de gezamenlijke brief van de MRA deelregio Almere-Lelystad aan de voorzitter van de Stuurgroep Verstedelijkingsstrategie.

X te vervangen door

2. In te stemmen met de verwerking van de reactie van de Staten in de gezamenlijke brief van de MRA deelregio Almere-Lelystad aan de voorzitter van de Stuurgroep Verstedelijkingsstrategie en daarin op te nemen: Extra aandacht wordt verzocht om de bestaande voorraad betaalbare huurwoningen te beschermen en te vergroten. Met betrekking tot het chronisch gebrek en toenemende tekort aan betaalbare huurwoningen, wordt verzocht een halt toe te roepen aan de vermindering van de voorraad van betaalbare huurwoningen en het tekort aanzienlijk te verminderen.

Toelichting:

Terecht wordt in de Visie op pagina 24 het volgende opgemerkt:

“Dat vraagt om aandacht bij gebiedsontwikkelingen, ook al omdat bedrijfsruimte voor kleinschalige maakbedrijven en stadsverzorgende bedrijven (net als sociale woningbouw) afhankelijk is van betaalbare huurprijzen en daardoor niet vanzelf door marktpartijen wordt gerealiseerd. Ook vraagt het aandacht in de sfeer van de regelgeving”.

We missen een concrete invulling van een samenhangende set van “regelgeving” waaraan dan wordt gedacht. Zoals: pleidooi voor afschaffen verhuurdersheffing (Zie aangenomen motie PS Flevoland mei 2020), prestatieafspraken met corporaties; woningsplitsing voorkomen; huisjesmelkers activiteit aan banden leggen (of zoals die tegenwoordig vorm krijgt via de moderne huisjesmelkers de hedgefondsen); vakantie en B&B verhuur aanpakken enz. enz. enz.

en gaan over tot de orde van de dag.

Naam initiatiefnemer: W.F. Mulckhuijse (SP), S.M. de Reus (GroenLinks), W. de Jager (PvdA)

Handtekening initiatiefnemer:

Het amendement wordt ondersteund door:

PARTIJ	NAAM ONDERTEKENAAR	HANDTEKENING
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		

Stemverhouding	Voor	Tegen
Totaal		
JA21	5	5
VVD	6	1
PVV	2	2
GroenLinks	4	1
CDA	2	2
PvdA	3	1
ChristenUnie	3	3
SP	2	1
50PLUS	2	1
D66	2	1
PvdD	2	1
SGP	1	1
GO	1	1
Forum voor Democratie	1	1
DENK	1	1
	36	13
Het amendement is:	Aangenomen	Verworpen

Aldus besloten in de openbare vergadering van Provinciale Staten van 30 juni 2021.

Statengriffier,
mr. A. Kost

Voorzitter,
L. Verbeek