

**Onderwerp****Beoordeling taakstelling huisvesting vergunninghouders eerste helft 2019****Kern mededeling:**

Op 30 september 2015 (#1790747) hebben Gedeputeerde Staten toegezegd om Provinciale Staten twee tot driemaal per jaar met een mededeling te informeren over de stand van zaken op het dossier Huisvesting Vergunninghouders. Dit naar aanleiding van schriftelijke vragen van de Christen Unie (d.d. 03-09-2015) over dit onderwerp.

Deze mededeling geeft inzicht in de stand van zaken ten aanzien van het onderwerp huisvesting vergunninghouders en de rol van interbestuurlijk toezicht (IBT) op dit dossier. Bij het IBT ligt de nadruk op de eigen verantwoordelijkheid van de gemeenten en is de rol (het primaat) van de gemeenteraad versterkt. De provincie Flevoland zal hierdoor terughoudend (sober) optreden als de uitvoering door de gemeente voldoende is en de gemeentelijke controle op de uitvoering voldoende is gewaarborgd.

De gemeenten Almere, Dronten, Noordoostpolder, Urk en Zeewolde zijn beoordeeld als adequaat¹. De gemeente Lelystad is vooralsnog beoordeeld als redelijk adequaat.

Mededeling:

Elk halfjaar krijgt iedere gemeente vanuit het Rijk een taakstelling opgelegd om een aantal vergunninghouders te huisvesten. Dit aantal is gerelateerd aan het aantal inwoners van de gemeente. De provincie Flevoland beoordeelt in het kader van IBT aan het einde van de zogenaamde taakstellingsperiode of de gemeenten de taakstelling hebben gerealiseerd.

Taakstellingsperiode eerste helft 2019

Uitgangspunt is dat de gemeenten de taakstelling, inclusief eventuele achterstanden, binnen de taakstellingsperiode moeten realiseren. De taakstelling voor de gemeenten in provincie Flevoland in de eerste helft van 2019 was 142 vergunninghouders met een achterstand van 9 vergunninghouders. Hiermee komt het aantal te huisvesten vergunninghouders op 151 voor de eerste helft van 2019. De Flevolandse gemeenten hebben in totaal 116 vergunninghouders gehuisvest in de eerste helft van 2019. Dit betekent dat de taakstelling voor deze periode is afgesloten met een achterstand van 35 vergunninghouders.

In onderstaande tabel staan per gemeente de achterstanden en/of voorsprong uit de voorgaande taakstellingsperiode, de taakstelling voor de eerste helft 2019, het aantal huisvestingen in deze periode en de achterstanden of voorsprong aan het einde van de taakstellingsperiode (30 juni 2019).

Registratienummer

2472854

Datum

24 september 2019

Afdeling/Bureau

SENB

Openbaarheid

Openbaar

Portefeuillehouder

Reus, J. de

**Ter kennisname aan PS en
burgerleden**

¹ De mogelijke IBT-beoordeling is: adequaat (groen; voldoet), redelijk adequaat (oranje; voor verbetering vatbaar), of niet adequaat (rood; onvoldoende).

Mededeling

Bladnummer

2

Registratienummer

2472854

Gemeente	Restant 2 ^e helft 2018	Taakstelling 1 ^e helft 2019	Totaal te huisvesten 1 ^e helft 2019	Gehuisvest in 1 ^e helft 2019		Stand per 1 juli 2019
Almere	11	70	81	77	95%	4
Dronten	+10*	14	4	3	93%	1
Lelystad	1	27	28	5	18%	23
Noordoostpolder	8	16	24	19	79%	5
Urk	3	7	10	9	90%	1
Zeewolde	+4*	8	4	3	88%	1
Totaal	9	142	151	116	77%	35

Gemeente Lelystad

De gemeente Lelystad is de eerste helft van 2019 begonnen met een achterstand van 1 vergunninghouder en een nieuwe taakstelling van 27. Het totaal aantal te huisvesten vergunninghouders voor het eerste halfjaar van 2019 komt hiermee op 28. De gemeente Lelystad heeft 5 personen gehuisvest en heeft de taakstellingsperiode afgesloten met een achterstand van 23 vergunninghouders. De geplaatste vergunninghouders en die vergunninghouders die in fase 3 (de verhuysfase, duur 2 weken) zitten tot en met 31 juli 2019 zijn nog meegenomen in de realisatiecijfers van de gemeente. De gemeente heeft in deze periode een persoon gehuisvest. Dit betekent dat de gemeente de volledige taakstelling op het wettelijke peilmoment, zijnde 1 juli 2019, niet heeft gerealiseerd en ook niet binnen 1 maand na het verstrijken van de peildatum.

De gemeente Lelystad heeft voor de eerste keer de taakstelling niet gerealiseerd. Normaliter wordt het toezicht geïntensiveerd indien een gemeente tweemaal achtereenvolgens haar taakstelling, verwijtbaar, niet heeft gehaald. Aangezien de gemeente Lelystad in het eerste half jaar van 2019 maar 5 vergunninghouders heeft gehuisvest en hierdoor met een grote achterstand van 23 vergunninghouders is geëindigd, wijken wij af van de bestuursovereenkomst IBT. Zoals wij in onze brief van 10 juli 2019, met kenmerk 2446417, zie bijlage, hebben aangegeven maken wij ons grote zorgen over de ontstane situatie naar aanleiding van de motie om vergunninghouders geen urgentie meer te verlenen bij het toewijzen van een sociale huurwoning. Gelet op de huidige achterstand op de taakstelling is de verwachting dat deze de tweede helft van 2019 verder zal oplopen indien de gemeente gehoor geeft aan deze motie om vergunninghouders geen urgentie meer te verlenen. Gegeven de systematiek wordt de gemeente vooralsnog redelijke adequaat (oranje) beoordeeld. De beoordeling redelijk adequaat betekent een opschaling naar actief toezicht. Vanwege deze opschaling is er op 9 september jl. bestuurlijk overleg geweest. In dit overleg is afgesproken dat de gemeente medio oktober 2019 een plan van aanpak, met instemming van de gemeenteraad, bij de provincie aanlevert. In dit plan van aanpak is opgenomen hoe, op welke termijn en met welke acties de gemeente haar taakstelling en de achterstand gaat realiseren. Mocht de gemeente de afspraken van 9 september jl. niet nakomen of het plan van aanpak roept vragen op, dan zullen wij het toezicht intensiveren en nogmaals bestuurlijk overleg met de gemeente hebben.

Gemeente Almere

De gemeente Almere heeft 77 personen gehuisvest en heeft de taakstellingsperiode afgesloten met een achterstand van 4 vergunninghouders. De gemeente Almere geeft in hun halfjaarlijks toezichtverslag aan dat er naar hun mening niet verwijtbare omstandigheden zijn waarom de taakstelling niet tijdig is gerealiseerd. Er is op dit moment een gezin van 10 personen aan de gemeente Almere gekoppeld door het COA. Dit gezin wacht al enige tijd op een woning. Het is tot op heden nog niet gelukt om een woning te vinden, c.q. toestemming van een corporatie te krijgen om een woning aan dit zeer grote gezin te koppelen. Zo groot zijn de woningen in de sociale sector in Almere niet, en ook in de vrije sector is een oplossing nog niet voorhanden. De gemeente Almere onderzoekt momenteel of het mogelijk is twee meerderjarige kinderen te ontkoppelen en op een andere

Mededeling

Bladnummer

3

Registratienummer

2472854

manier te huisvesten. Hiervoor is toestemming van de Immigratie- en Naturalisatiedienst (IND) nodig. Het niet beschikbaar hebben van een woning voor een groot gezin is geen verschoonbare reden.

Gemeente Dronten

De gemeente Dronten is de eerste helft begonnen met voorsprong van tien vergunninghouders en een nieuwe taakstelling van 14. Het totaal aantal te huisvesten vergunninghouders voor het eerste halfjaar van 2019 komt hiermee op 4 vergunninghouders. De gemeente Dronten heeft drie personen gehuisvest en heeft de taakstelling afgesloten met een achterstand van een vergunninghouders.

Gemeente Zeewolde

De gemeente Zeewolde is de eerste helft 2019 begonnen met een voorsprong van 4 vergunninghouders en een nieuwe taakstelling van 8. Het totaal aantal te huisvesten vergunninghouders voor het eerste halfjaar van 2019 komt hiermee op 4 vergunninghouders. De gemeente Zeewolde heeft drie personen gehuisvest en heeft de taakstellingsperiode afgesloten met een achterstand van een vergunninghouders.

Om de verschillen in de administraties van gemeenten en het COA door het zogenaamde 'na-ijleffect' enigszins te corrigeren, hebben wij de geplaatste vergunninghouders en die vergunninghouders die in fase 3 (de verhuisfase, duur 2 weken) zitten tot en met 31 juli 2019 nog meegenomen in de realisatiecijfers van de gemeente. Dat is bepaald door gebruik te maken van het Taakstelling Volg Systeem (TVS) van het COA. Dat betekent dat de gemeente Almere heeft in deze periode vier personen gehuisvest. Dit betekent dat de volledige taakstelling binnen 1 maand na het wettelijke peilmoment, zijnde 1 juli 2019, is gerealiseerd. De gemeente Dronten nog 8 vergunninghouders heeft geplaatst, hiermee is de achterstand weggewerkt en taakstelling voor de eerste helft van 2019 gerealiseerd. De gemeente Zeewolde heeft in deze periode geen personen gehuisvest. Dit betekent dat de gemeente Zeewolde de volledige taakstelling op het wettelijke peilmoment, zijnde 1 juli 2019, niet heeft gerealiseerd en ook niet binnen 1 maand na het verstrijken van de peildatum. Echter een achterstand van 1 vergunninghouder op een taakstelling van 8 vergunninghouders, kan niet echt een achterstand genoemd worden en wordt dan ook beoordeeld als zijnde geen achterstand te hebben.

Ondanks dat de gemeenten Almere, Dronten en Zeewolde de taakstelling op grond van de formele eisen niet heeft gehaald, oordelen wij dat zij hun taak, gelet op de voorgenoemde berekeningswijze, ten aanzien van huisvesting van vergunninghouders adequaat (groen) hebben uitgevoerd. Dit betekent dat de intensiteit van het provinciaal toezicht laag blijft.

Gemeente Urk

De gemeente Urk is de eerste helft van 2019 begonnen met een achterstand van drie vergunninghouders en een nieuwe taakstelling van 7. Het totaal aantal te huisvesten vergunninghouders voor het eerste halfjaar van 2019 komt hiermee op 10 vergunninghouders. De gemeente Urk heeft 9 personen gehuisvest en heeft de taakstelling afgesloten met een achterstand van een vergunninghouder. De gemeente geeft in haar halfjaarlijks toezichtverslag aan dat er een gezin van 7 personen is gehuisvest in het kader van gezinshereniging. Zij wonen sinds eind juni bij de referent, dit is door het COA pas op 26 augustus 2019 meegenomen in de cijfers. Daarnaast is er sinds begin mei al een kamer beschikbaar voor een alleenstaande vergunninghouder. Helaas heeft het COA hier nog geen geschikte koppeling voor kunnen vinden. Wij nemen deze 7 gehuisveste vergunninghouders nog mee in de realisatiecijfers. Dit betekent dat de gemeente Urk de volledige taakstelling heeft gerealiseerd en wordt daarom beoordeeld als adequaat.

Gemeente Noordoostpolder

De gemeente Noordoostpolder is de eerste helft van 2019 begonnen met een achterstand 8 vergunninghouders en een nieuwe taakstelling van 16. Het totaal aantal te huisvesten vergunninghouders voor het eerste halfjaar van 2019 komt hiermee op 24 vergunninghouders. De gemeente

Mededeling

Bladnummer

4

Registratienummer

2472854

Noordoostpolder heeft 19 personen gehuisvest en heeft de taakstelling afgesloten met een achterstand van 5 vergunninghouders. In het halfjaarlijks toezichtverslag geeft de gemeente aan dat een vergunninghouder in augustus handmatig is aangemeld voor de taakstelling. Aangezien dit na 31 juli 2019 is, nemen wij deze niet meer mee in de realisatiecijfers. Dit betekent dat de gemeente de volledige taakstelling op het wettelijke peilmoment, zijnde 1 juli 2019, niet heeft gerealiseerd en ook niet binnen 1 maand na het verstrijken van de peildatum. Het toezicht wordt geïntensiveerd indien een gemeente tweemaal achtereenvolgens haar taakstelling, verwijtbaar, niet heeft gehaald. Aangezien de taakstelling voor de eerste keer achtereenvolgens niet is gerealiseerd, is op basis hiervan beoordeeld als adequaat (groen). Dit betekent dat de intensiteit van het provinciaal toezicht vooralsnog laag blijft.

Bijlagen

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de WOB (ja/nee aangeven)
Huisvesting vergunninghouders Lelystad	2446417	Ja



Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265

Fax
(0320)-265260

E-mail
provincie@flevoland.nl

Website
www.flevoland.nl

Het College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Lelystad
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD

Verzenddatum

Bijlagen

Uw kenmerk

10 JULI 2019

Onderwerp

Huisvesting vergunninghouders

Ons kenmerk
2446417

Geacht college,

Wij hebben kennisgenomen van de op 25 juni jl. aangenomen motie door de gemeenteraad om vergunninghouders geen urgentie meer te verlenen bij het toewijzen van een sociale huurwoning en willen onze zorgen hieromtrent kenbaar maken.

Uw college had de urgentie voor deze categorie vastgelegd in prestatieafspraken met de woningbouwcorporaties. Gelet op de huidige achterstand op de taakstelling is de verwachting dat deze de tweede helft van 2019 verder zal oplopen indien u gehoor geeft aan deze motie om vergunninghouders geen urgentie meer te verlenen.

Gezien de ontstane situatie verzoeken wij u om bestuurlijk overleg in de maand september. Binnenkort nemen wij hierover contact met u op.

Wij willen u erop wijzen dat het huisvesten van vergunninghouders een wettelijke taak betreft waarvoor een taakstelling geldt. Bij het onverhoopt niet (tijdig) voldoen aan de taakstelling zien wij ons genooddaakt gebruikt te maken van de ons ter beschikking staande middelen als interbestuurlijk toezichthouder.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
namens deze,
het hoofd van de afdeling Strategie en Beleid

Ir. P. Spapens