

**Onderwerp**

Planning besluitvorming doorontwikkeling Batavialand

Registratienummer

2962828

Kern mededeling:

Op 27 oktober 2021 is middels een mededeling (reg.nr: 2850173) het concept "plan van aanpak doorontwikkeling Batavialand" aan Provinciale Staten aangeboden. Ook is er toen een voorstel gedaan voor de verdere planning van de besluitvorming. We zijn in afwachting van de besluitvorming door de gemeenteraad van Lelystad. In het najaar zullen de stukken ter besluitvorming aan Provinciale Staten voor worden gelegd.

Datum

7 juni 2022

Afdeling/Bureau

SENB

Openbaarheid**Openbaar****Portefeuillehouder****Rijsberman, M.A.**

Ter kennisname aan PS en
burgerleden

Mededeling:

In onderstaande mededeling informeren wij u over de status van de voorbereidende stappen ten behoeve van de besluitvorming met betrekking tot de doorontwikkeling Batavialand en het vrijgeven van de reeds gereserveerde middelen van € 2 miljoen incidenteel en € 300.000 structureel. Bovendien wordt onderbouwd waarom wij zullen afwijken van de eerder aan u voorgelegde planning. De besluitvorming in Provinciale Staten zal nu plaatsvinden in het najaar van 2022.

Overdracht gronden van gemeente naar provincie

In de mededeling van 27 oktober 2021 werd reeds de rol van de gemeente Lelystad bij de verdere doorontwikkeling benoemd. Inmiddels is het zo dat het College van B&W van de gemeente Lelystad op 8 maart 2022 heeft ingestemd met het voornemen om twee percelen van de gemeente Lelystad aan de provincie over te dragen. Wij zijn op dit moment in afwachting van het definitieve besluit van de (nieuwe) gemeenteraad van Lelystad. De verwachting is dat de gemeenteraad dit besluit in het najaar neemt. Na dit besluit kan het voorstel aan Provinciale Staten worden afgerond.

Planning en besluitvorming

Op basis van het definitieve besluit van de gemeenteraad wordt het definitieve voorstel aan Provinciale Staten voorgelegd. De besluitvorming zal plaatsvinden in het najaar van 2022, conform de volgende planning:

Beeldvorming (in de commissie EMS)	28 september / 12 oktober
Oordeelsvorming (in de commissie EMS)	23 november / 30 november
Besluitvorming (in Provinciale Staten)	14 december

Bijlagen

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de WOB (ja/nee aangeven)
Mededeling plan van aanpak kwartiermaker Batavialand	2850173	Ja



Onderwerp

Plan van aanpak kwartiermaker Batavialand en verdere planning besluitvorming

Kern mededeling:

Met deze mededeling wordt het plan van aanpak van de kwartiermaker ten aanzien van de doorontwikkeling van Batavialand aan PS aangeboden. Daarnaast wordt een voorstel gedaan voor de verdere planning omtrent de besluitvorming. GS heeft nog geen standpunt bepaald met betrekking tot het plan van aanpak.

Mededeling:

Vera Carasso, de kwartiermaker die is aangesteld om de doorontwikkeling van Batavialand naar een duurzame toekomst te onderzoeken, heeft haar plan van aanpak opgeleverd. Dit plan van aanpak bevat de volgende elementen: een haalbaarheidsonderzoek, een lange termijn strategisch positioneringsplan en een uitvoerend plan van aanpak inclusief een sluitende business case. In dit plan van aanpak gaat zij onder meer in op inhoudelijke, fysieke, ruimtelijke en bedrijfseconomische aspecten.

PS heeft verzocht om tijdens de behandeling van de begrotingsbehandeling over het plan van aanpak te kunnen beschikken. Met deze mededeling voldoen we aan dit verzoek.

Planning

Met PS is eerder afgesproken dat voor het einde van het jaar er besluitvorming van PS is over de verdere doorontwikkeling van Batavialand. Input voor deze besluitvorming is het plan van aanpak van de kwartiermaker.

Echter, in het plan van aanpak wordt een belangrijke rol toegedicht aan de gemeente Lelystad bij de verdere doorontwikkeling, in het bijzonder daar waar het grond en vastgoed betreft. De gemeente is in het voortraject van de totstandkoming van dit plan van aanpak ambtelijk en bestuurlijk betrokken geweest, maar formele besluitvorming over de rol van de gemeente op het gebied van vastgoed en grond heeft nog niet kunnen plaatsvinden.

Om ervoor te kunnen zorgdragen dat PS over een integraal plan kan besluiten waar zo min mogelijk onzekere factoren in zitten, vinden wij het van belang deze besluitvorming van de gemeente eerst af te wachten alvorens PS om een besluit te vragen. Tegelijkertijd is snelheid geboden, in het bijzonder voor Batavialand om stappen te zetten richting een duurzame toekomst. We dringen er dan ook bij de gemeente Lelystad op aan om snel met een heldere reactie en commitment te komen ten aanzien van voorliggend plan.

Zodra het standpunt van de gemeente geformaliseerd is zal het plan van aanpak inclusief een voorstel voor het vervolg aan uw staten worden voorgelegd. We gaan ervan uit in het eerste kwartaal van 2022 over te kunnen gaan tot besluitvorming van PS.

Registratienummer

2850173

Datum

27 oktober 2021

Afdeling/Bureau

SENB

Openbaarheid

Openbaar

Portefeuillehouder

Rijsberman, M.A.

Ter kennisname aan PS en
burgerleden

Mededeling

Bladnummer

2

Registratienummer

2850173

Bijlagen

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de WOB (ja/nee aangeven)
BUSINESS CASE DOORONTWIKKELING BATAVIALAND – rapport kwartier- maker	2854640	Ja